

RURAL HIPOTECARIO VII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/01/2016

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	7.151	100,00	270.207.790,53	100,00	496	100,00	3.535.905,72	100,00	7.107	100,00	266.671.884,81	100,00	1,868%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	1	0,01	134.274,69	0,05	1	0,20	134.274,69	3,80	0	0,00	0,00	0,00	- %	0,000	0,500	0,500
EURIBOR/MIBOR a 6 meses <i>6-month EURIBOR/MIBOR</i>	1	0,01	7.001,88	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	7.001,88	0,00	0,661%	0,750	0,750	0,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	39	0,55	1.017.044,32	0,38	2	0,40	289,51	0,01	39	0,55	1.016.754,81	0,38	2,377%	0,975	0,500	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	5.294	74,03	218.550.388,22	80,88	345	69,56	1.553.308,30	43,93	5.277	74,25	216.997.079,92	81,37	1,695%	0,898	0,000	3,000
M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	19	0,27	1.462.214,07	0,54	9	1,81	675.194,13	19,10	12	0,17	787.019,94	0,30	2,702%	0,538	0,000	0,750
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	1.512	21,14	40.765.435,89	15,09	113	22,78	836.898,21	23,67	1.499	21,09	39.928.537,68	14,97	2,667%	0,202	-0,100	2,134
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años <i>Secondary Market Public Debt 2-6 years</i>	285	3,99	8.271.431,46	3,06	26	5,24	335.940,88	9,50	279	3,93	7.935.490,58	2,98	2,404%	1,750	0,000	2,000
Total :	7.151	100,00	270.207.790,53	100,00	496	100,00	3.535.905,72	100,00	7.107	100,00	266.671.884,81	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													1,868%			
Media Simple / <i>Average</i> :			37.786,01				7.128,84				37.522,43		1,997%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			5,05				0,04				5,05		0,059%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			294.498,21				183.053,01				294.498,21		6,000%			