

RURAL HIPOTECARIO VII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/08/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	8.738	100,00	381.358.614,31	100,00	667	100,00	872.503,93	100,00	8.727	100,00	380.486.110,38	100,00	2,573%			
EURIBOR/MIBOR a 6 meses <i>6-month EURIBOR/MIBOR</i>	1	0,01	9.959,25	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	9.959,25	0,00	1,090%	0,750	0,750	0,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	222	2,54	11.339.077,47	2,97	26	3,90	63.481,37	7,28	222	2,54	11.275.596,10	2,96	3,339%	0,865	0,500	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	6.185	70,78	294.504.304,55	77,23	413	61,92	477.636,22	54,74	6.179	70,80	294.026.668,33	77,28	2,284%	0,837	-0,150	2,500
M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	877	10,04	29.508.225,60	7,74	98	14,69	144.710,09	16,59	874	10,01	29.363.515,51	7,72	3,714%	0,081	0,000	0,750
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	1.451	16,61	45.982.377,38	12,06	128	19,19	184.374,66	21,13	1.450	16,62	45.798.002,72	12,04	3,508%	0,199	-0,100	1,250
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CEI) <i>Savings Banks Lending Rate (CECA Indicator)</i>	2	0,02	14.670,06	0,00	2	0,30	2.301,59	0,26	1	0,01	12.368,47	0,00	6,000%	0,250	0,000	0,250
Total :	8.738	100,00	381.358.614,31	100,00	667	100,00	872.503,93	100,00	8.727	100,00	380.486.110,38	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,573%			
Media Simple / <i>Average</i> :			43.643,70				1.308,10				43.598,73		2,700%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,29				0,24				53,87		0,395%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			351.004,96				38.749,89				351.004,96		6,000%			