

RURAL HIPOTECARIO VII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/05/2013

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	8.888	100,00	392.130.390,57	100,00	711	100,00	814.408,43	100,00	8.879	100,00	391.315.982,14	100,00	2,688%			
EURIBOR/MIBOR a 6 meses <i>6-month EURIBOR/MIBOR</i>	1	0,01	10.260,15	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	10.260,15	0,00	1,069%	0,750	0,750	0,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	225	2,53	11.543.050,33	2,94	31	4,36	58.150,57	7,14	225	2,53	11.484.899,76	2,93	3,366%	0,866	0,500	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	6.287	70,74	302.598.668,96	77,17	443	62,31	450.399,93	55,30	6.280	70,73	302.148.269,03	77,21	2,430%	0,838	-0,150	2,500
M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	902	10,15	30.584.913,92	7,80	110	15,47	134.545,13	16,52	901	10,15	30.450.368,79	7,78	3,659%	0,082	0,000	0,750
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	1.471	16,55	47.377.703,87	12,08	126	17,72	169.147,27	20,77	1.470	16,56	47.208.556,60	12,06	3,546%	0,200	-0,100	1,650
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CEI) <i>Savings Banks Lending Rate (CECA Indicator)</i>	2	0,02	15.793,34	0,00	1	0,14	2.165,53	0,27	2	0,02	13.627,81	0,00	5,927%	0,234	0,000	0,250
Total :	8.888	100,00	392.130.390,57	100,00	711	100,00	814.408,43	100,00	8.879	100,00	391.315.982,14	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													2,688%			
Media Simple / Average :			44.119,08				1.145,44				44.072,08		2,792%			
Mínimo / Minimum :			0,29				0,29				55,50		0,395%			
Máximo / Maximum :			356.658,20				36.788,61				356.658,20		6,000%			