

RURAL HIPOTECARIO VII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2013

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	9.082	100,00	407.164.537,93	100,00	735	100,00	736.296,76	100,00	9.074	100,00	406.428.241,17	100,00	2,865%			
EURIBOR/MIBOR a 6 meses <i>6-month EURIBOR/MIBOR</i>	1	0,01	10.660,21	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	10.660,21	0,00	1,128%	0,750	0,750	0,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	239	2,63	12.330.820,97	3,03	33	4,49	60.040,27	8,15	239	2,63	12.270.780,70	3,02	3,409%	0,868	0,500	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	6.429	70,79	313.836.986,59	77,08	450	61,22	428.325,51	58,17	6.423	70,78	313.408.661,08	77,11	2,625%	0,838	0,000	2,500
M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	921	10,14	31.744.603,80	7,80	118	16,05	106.093,53	14,41	920	10,14	31.638.510,27	7,78	3,726%	0,082	0,000	0,750
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	1.490	16,41	49.223.834,42	12,09	132	17,96	140.068,34	19,02	1.489	16,41	49.083.766,08	12,08	3,703%	0,200	-0,100	1,650
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CEI) <i>Savings Banks Lending Rate (CECA Indicator)</i>	2	0,02	17.631,94	0,00	2	0,27	1.769,11	0,24	2	0,02	15.862,83	0,00	5,814%	0,209	0,000	0,250
Total :	9.082	100,00	407.164.537,93	100,00	735	100,00	736.296,76	100,00	9.074	100,00	406.428.241,17	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													2,865%			
Media Simple / Average :			44.832,03				1.001,76				44.790,42		2,967%			
Mínimo / Minimum :			0,29				0,29				19,54		0,549%			
Máximo / Maximum :			364.141,15				34.195,66				364.141,15		6,000%			