

RURAL HIPOTECARIO VII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	9.140	100,00	411.125.945,21	100,00	691	100,00	706.860,34	100,00	9.132	100,00	410.419.084,87	100,00	2,920%			
EURIBOR/MIBOR a 6 meses <i>6-month EURIBOR/MIBOR</i>	1	0,01	10.816,69	0,00	1	0,14	59,30	0,01	1	0,01	10.757,39	0,00	1,678%	0,750	0,750	0,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	242	2,65	12.502.053,33	3,04	32	4,63	58.515,68	8,28	242	2,65	12.443.537,65	3,03	3,417%	0,868	0,500	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	6.476	70,85	316.987.803,44	77,10	441	63,82	414.701,95	58,67	6.470	70,85	316.573.101,49	77,13	2,685%	0,838	0,000	2,500
M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	925	10,12	31.994.846,31	7,78	106	15,34	97.320,02	13,77	924	10,12	31.897.526,29	7,77	3,766%	0,082	0,000	0,750
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	1.494	16,35	49.612.671,06	12,07	109	15,77	134.923,74	19,09	1.493	16,35	49.477.747,32	12,06	3,751%	0,199	-0,100	1,250
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CEI) <i>Savings Banks Lending Rate (CECA Indicator)</i>	2	0,02	17.754,38	0,00	2	0,29	1.339,65	0,19	2	0,02	16.414,73	0,00	5,930%	0,204	0,000	0,250
Total :	9.140	100,00	411.125.945,21	100,00	691	100,00	706.860,34	100,00	9.132	100,00	410.419.084,87	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,920%			
Media Simple / <i>Average</i> :			44.980,96				1.022,95				44.942,96		3,024%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,29				0,19				26,03		0,740%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			366.002,18				33.552,06				366.002,18		6,000%			