

RURAL HIPOTECARIO VII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 30/06/2012

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	9.443	100,00	436.175.615,86	100,00	705	100,00	673.885,35	100,00	9.438	100,00	435.501.730,51	100,00	3,140%			
EURIBOR/MIBOR a 6 meses <i>6-month EURIBOR/MIBOR</i>	1	0,01	11.334,61	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	11.334,61	0,00	2,356%	0,750	0,750	0,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	255	2,70	13.243.895,01	3,04	23	3,26	55.860,45	8,29	255	2,70	13.188.034,56	3,03	3,423%	0,872	0,500	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	6.678	70,72	335.483.149,78	76,91	438	62,13	402.895,46	59,79	6.674	70,71	335.080.254,32	76,94	2,956%	0,838	0,000	2,500
M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	956	10,12	33.996.135,96	7,79	109	15,46	87.016,43	12,91	956	10,13	33.909.119,53	7,79	3,814%	0,084	0,000	0,750
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	1.551	16,42	53.419.741,74	12,25	133	18,87	126.431,51	18,76	1.550	16,42	53.293.310,23	12,24	3,796%	0,199	-0,100	1,250
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CEI) <i>Savings Banks Lending Rate (CECA Indicator)</i>	2	0,02	21.358,76	0,00	2	0,28	1.681,50	0,25	2	0,02	19.677,26	0,00	5,625%	0,179	0,000	0,250
Total :	9.443	100,00	436.175.615,86	100,00	705	100,00	673.885,35	100,00	9.438	100,00	435.501.730,51	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,140%			
Media Simple / Average :			46.190,36				955,87				46.143,43		3,247%			
Mínimo / Minimum :			37,74				0,62				37,74		1,266%			
Máximo / Maximum :			377.087,37				29.721,69				377.087,37		6,000%			