

Fecha de Pago / Payment Date	Actual / Current	17.07.2019
Fecha de Determinación / Determination Date	Actual / Current	10.07.2019
Fecha de Pago / Payment Date	Precedente / Preceding	17.04.2019
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date		07.07.2004

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation					Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans								
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)	Actual		10.07.2019	101.066.423,64	% (a / f)	10,64%
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual		10.07.2019	496.758,08	% (b / e)	0,503%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤3 months)	Actual		10.07.2019	98.320.062,68		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥18 meses) (≥18 months)	Actual		10.07.2019	2.249.602,88		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months)	Actual		10.07.2019	98.816.820,76		
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		Initial		07.07.2004	950.004.182,06		
g	Retención para Amortización de las Series A, B y C Series A, B & C Amortisation Withholding		Actual		10.07.2019	4.540.760,41	(h + i + j)	
h	Retención Fondo Amortización Primero First Amortisation Fund withholding		Actual		10.07.2019	0,00		
i	Retención Fondo Amortización Segundo Second Amortisation Fund withholding		Actual		10.07.2019	1.843.126,77		
j	Retención Fondo Amortización Tercero Thrid Amortisation Fund withholding		Actual		10.07.2019	2.697.633,64		
k	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B y C Available Funds applied for Amortization of Series A, B & C		Actual		10.07.2019	4.540.760,41		9.850.965,48
l	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency		Actual		10.07.2019	0,00	(g - k)	
1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue								
A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A		Precedente		17.04.2019	94.458.490,03		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B		Precedente		17.04.2019	6.201.457,50	% (B / D)	6,000%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C		Precedente		17.04.2019	2.697.633,64	% (C / D)	2,610%
D	Saldo Principal Pendiente Series A, B y C Outstanding Principal Balance Series A, B and C		Precedente		17.04.2019	103.357.581,17		
E	Nominal de la Emisión de Bonos Face amount of Bond Issue		Initial		07.07.2004	950.000.000,00	% (a / E)	10,64%
1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve								
m	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding		17.04.2019	5.415.000,00		
n	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding		17.04.2019	5.415.000,00	(n - m)	0,00
o	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Current		17.07.2019	5.415.000,00		
p	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Current		17.07.2019	5.415.000,00	(p - o)	0,00
2 Situación disparadores / Triggers status			Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N	
2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments								
2.1.1 Serie B / Series B			10.07.2019	I	> 0,5*B+C	5.798.362,39	N	
2.1.2 Serie C / Series C			10.07.2019	I	> 0,5*C	1.348.816,82	N	
2.2 Amortización a Prorrata Series B y C Pro Rate Amortisation of Series B & C								
2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)								
(i)			10.07.2019	(p - o)	= 0,00	0,00	S/Y	
(ii)			10.07.2019	% (a / E)	≥ 10,00%	10,64%	S/Y	
2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)								
(i)			10.07.2019	% (B / D)	≥ 6,000%	6,000%	S/Y	
(ii)			10.07.2019	% (b / e)	≤ 1,50%	0,503%	S/Y	
2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular condions (*)								
(i)			10.07.2019	% (C / D)	≥ 2,610%	2,610%	S/Y	
(ii)			10.07.2019	% (b / e)	≤ 1,00%	0,503%	S/Y	
2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**) Required Cash Reserve reduction: conditions								
NO APLICA POR ESTAR EN EL MÍNIMO								

NO APLICA POR ESTAR EN EL MÍNIMO

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3	Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization	Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
		10.07.2019	% (a / f)	< 10,00%	10,64%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@eurotitulizacion.com