

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 17.04.2018
Actual / Current 10.04.2018
Precedente / Preceding 17.01.2018
07.07.2004

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos	Valor / Importe	Cálculo Ratio	Ratio (valor)
Data date	Value / Amount	Ratio calculation	Ratio (value)
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d) Actual 124.439.118,79	% (a / f)	13,10%
b Saldo Vivo Préstamos Morosos Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) Actual 10.04.2018 895.746,58	% (b / e)	0,735%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) Actual 10.04.2018 121.054.398,21		
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥18 meses) Actual 10.04.2018 2.488.974,00		
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) Actual 10.04.2018 121.950.144,79		
f Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial 07.07.2004 950.004.182,06		
g Retención para Amortización de las Series A, B y C Series A, B & C Amortisation Withholding	Actual 10.04.2018 5.092.280,99	(h + i + j)	
h Retención Fondo Amortización Primero First Amortisation Fund withholding	Actual 10.04.2018 0,00		
i Retención Fondo Amortización Segundo Second Amortisation Fund withholding	Actual 10.04.2018 1.776.472,63		
j Retención Fondo Amortización Tercero Third Amortisation Fund withholding	Actual 10.04.2018 3.315.808,36		
k Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B y C Available Funds applied for Amortization of Series A, B & C	Actual 10.04.2018 5.092.280,99		9.850.965,48
l Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	Actual 10.04.2018 0,00	(g - j)	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Precedente 17.01.2018 116.104.070,12		
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente 17.01.2018 7.622.547,30	% (B / D)	6,000%
C Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente 17.01.2018 3.315.808,36	% (C / D)	2,610%
D Saldo Principal Pendiente Series A, B y C Outstanding Principal Balance Series A, B and C	Precedente 17.01.2018 127.042.425,78		
E Nominal de la Emisión de Bonos Face amount of Bond Issue	Initial 07.07.2004 950.000.000,00	% (a / E)	13,10%

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

m Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding 17.01.2018 5.415.000,00		
n Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding 17.01.2018 5.415.000,00	(n - m)	0,00
o Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current 17.04.2018 5.415.000,00		
p Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current 17.04.2018 5.415.000,00	(p - o)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Actúa S/N
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Breach Y/N

2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B

10.04.2018 I > 0,5*B+C 7.127.082,01 N

2.1.2 Serie C / Series C

10.04.2018 I > 0,5*C 1.657.904,18 N

2.2 Amortización a Prorrata Series B y C

Pro Rata Amortisation of Series B & C

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i)	10.04.2018	(p - o)	= 0,00	0,00	S/Y
(ii)	10.04.2018	% (a / E)	≥ 10,00%	13,10%	S/Y

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i)	10.04.2018	% (B / D)	≥ 6,000%	6,000%	S/Y
(ii)	10.04.2018	% (b / e)	≤ 1,50%	0,735%	S/Y

2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i)	10.04.2018	% (C / D)	≥ 2,610%	2,610%	S/Y
(ii)	10.04.2018	% (b / e)	≤ 1,00%	0,735%	S/Y

2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**)

Required Cash Reserve reduction: conditions

(i)	10.04.2018	% (b / e)	> 1,00%	0,735%	N
(ii)	17.01.2018	(n - m)	< 0,00	0,00	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Opción ejercitada S/N
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Option exercised Y/N
10.04.2018	% (a / f)	< 10,00%	13,10%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@eurotitulizacion.com