

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 17.01.2018
Actual / Current 10.01.2018
Precedente / Preceding 17.10.2017
07.07.2004

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos	Valor / Importe	Cálculo Ratio	Ratio (valor)
Data date	Value / Amount	Ratio calculation	Ratio (value)
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d) Actual 129.779.661,10	% (a / f)	13,66%
b Saldo Vivo Préstamos Morosos Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) Actual 10.01.2018 757.438,13	% (b / e)	0,596%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) Actual 10.01.2018 126.284.928,29		
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥18 meses) Actual 10.01.2018 2.737.294,68		
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) Actual 10.01.2018 127.042.366,42		
f Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial 07.07.2004 950.000.000,00		
g Retención para Amortización de las Series A, B y C Series A, B & C Amortisation Withholding	Actual 10.01.2018 6.202.807,49	(h + i + j)	
h Retención Fondo Amortización Primero First Amortisation Fund withholding	Actual 10.01.2018 0,00		
i Retención Fondo Amortización Segundo Second Amortisation Fund withholding	Actual 10.01.2018 2.725.108,45		
j Retención Fondo Amortización Tercero Third Amortisation Fund withholding	Actual 10.01.2018 3.477.699,04		
k Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B y C Available Funds applied for Amortization of Series A, B & C	Actual 10.01.2018 6.202.807,49		9.850.965,48
l Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	Actual 10.01.2018 0,00	(g - j)	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Precedente 17.10.2017 121.772.763,17		
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente 17.10.2017 7.994.711,70	% (B / D)	6,000%
C Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente 17.10.2017 3.477.699,04	% (C / D)	2,610%
D Saldo Principal Pendiente Series A, B y C Outstanding Principal Balance Series A, B and C	Precedente 17.10.2017 133.245.173,91		
E Nominal de la Emisión de Bonos Face amount of Bond Issue	Initial 07.07.2004 950.000.000,00	% (a / E)	13,66%

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

m Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding 17.10.2017 5.415.000,00		
n Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding 17.10.2017 5.415.000,00	(n - m)	0,00
o Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current 17.01.2018 5.415.000,00		
p Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current 17.01.2018 5.415.000,00	(p - o)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Actúa S/N
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Breach Y/N

2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B

10.01.2018 I > 0,5*B+C 7.475.054,89 N

2.1.2 Serie C / Series C

10.01.2018 I > 0,5*C 1.738.849,52 N

2.2 Amortización a Prorrata Series B y C

Pro Rata Amortisation of Series B & C

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i)	10.01.2018	(p - o)	= 0,00	0,00	S/Y
(ii)	10.01.2018	% (a / E)	≥ 10,00%	13,66%	S/Y

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i)	10.01.2018	% (B / D)	≥ 6,000%	6,000%	S/Y
(ii)	10.01.2018	% (b / e)	≤ 1,50%	0,596%	S/Y

2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i)	10.01.2018	% (C / D)	≥ 2,610%	2,610%	S/Y
(ii)	10.01.2018	% (b / e)	≤ 1,00%	0,596%	S/Y

2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**)

Required Cash Reserve reduction: conditions

(i)	10.01.2018	% (b / e)	> 1,00%	0,596%	N
(ii)	17.10.2017	(n - m)	< 0,00	0,00	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Opción ejercitada S/N
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Option exercised Y/N
10.01.2018	% (a / f)	< 10,00%	13,66%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68
<http://www.edt-sg.com/e/> info@eurotitulizacion.com