

RURAL HIPOTECARIO VI Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/06/2005
Divisa: EUR



Fecha constitución
07/07/2004

NIF
G84051077

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caja Rural de Aragón
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural de Ciudad Real
Caja Rural Intermediterránea
Caixa Rural La Vall "San Isidro"
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural de Navarra
Caja Rural del Sur
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora

Administrador Activos
Caja Rural de Aragón
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural de Ciudad Real
Caja Rural Intermediterránea
Caixa Rural La Vall "San Isidro"
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural de Navarra
Caja Rural del Sur
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo
DZ Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo
DZ Bank
JPMorgan
Société Générale
Banco IMI
Bancaja
Banco Pastor
Cajamadrid
Calyon
Dexia
EBN Banco
Fortis Bank
Natexis Banques Populaires
SCH

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Cooperativo

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Préstamo Gastos Iniciales
Caja Rural de Aragón
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural de Ciudad Real
Caja Rural Intermediterránea
Caixa Rural La Vall "San Isidro"
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural de Navarra
Caja Rural del Sur
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora

Préstamo Subordinado
Caja Rural de Aragón
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural de Ciudad Real
Caja Rural Intermediterránea
Caixa Rural La Vall "San Isidro"
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural de Navarra
Caja Rural del Sur
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Table with 9 columns: Serie, Código ISIN, Fecha emisión, N° bonos, Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor), Clase de interés, Índice y margen, Fechas de Pago, Tipo de Interés, Amortización, Vencimiento Final, Próxima, Calificación, Fitch / Moody's. Includes rows for Serie A, B, C and a Total row.

Table with 11 columns: Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP). Rows include Serie A, B, C with various amortization options and their corresponding life and maturity dates.

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los Préstamos Titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial. Hipótesis de fallos de los préstamos Hipotecarios: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Table with 6 columns: Mejora crediticia (MC), Actual, % MC, A la emisión, % MC. Rows include Serie A, B, C, Emisión de Bonos, and Fondo de Reserva.

Table with 4 columns: Otras operaciones financieras (actual), Activo, Saldo, Interés. Rows include Cuenta de Tesorería, Ptales. cobrados ptes de ingreso, Ints. cobrados ptes de ingreso, Pasivo, and Préstamo Subordinado.

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

Table with 4 columns: General, Actual, A la constitución. Rows include Número, Principal, Pendiente vencimiento, Interés nominal, Vencimiento final, Índice de referencia (distribución), and various interest rate and maturity metrics.

Table with 4 columns: Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T), Actual, A la constitución. Rows include % Cartera, % P/V/T, and various maturity and interest rate metrics.

RURAL HIPOTECARIO VI Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/06/2005
Divisa: EUR

Fecha constitución
07/07/2004

NIF
G84051077

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caja Rural de Aragón
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural de Ciudad Real
Caja Rural Intermediterránea
Caixa Rural La Vall "San Isidro"
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural de Navarra
Caja Rural del Sur
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora

Administrador Activos
Caja Rural de Aragón
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural de Ciudad Real
Caja Rural Intermediterránea
Caixa Rural La Vall "San Isidro"
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural de Navarra
Caja Rural del Sur
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo
DZ Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo
DZ Bank
JPMorgan
Société Générale
Banco IMI
Bancaja
Banco Pastor
Cajamadrid
Calyon
Dexia
EBN Banco
Fortis Bank
Natexis Banques Populaires
SCH

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Cooperativo

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Préstamo Gastos Iniciales
Caja Rural de Aragón
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural de Ciudad Real
Caja Rural Intermediterránea
Caixa Rural La Vall "San Isidro"
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural de Navarra
Caja Rural del Sur
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora

Préstamo Subordinado
Caja Rural de Aragón
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural de Ciudad Real
Caja Rural Intermediterránea
Caixa Rural La Vall "San Isidro"
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural de Navarra
Caja Rural del Sur
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,00%	0,97%	0,93%	0,88%	0,88%
Tasa anual equivalente	11,38%	11,02%	10,63%	10,03%	10,03%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	29,36%	30,28%
Aragón	6,18%	6,04%
Asturias	0,02%	0,02%
Canarias	4,98%	4,77%
Cantabria	0,02%	0,02%
Castilla y León	3,12%	3,06%
Castilla-La Mancha	4,46%	4,35%
Cataluña	4,08%	4,24%
Ceuta	0,02%	0,02%
Comunidad Valenciana	15,93%	16,14%
Extremadura	0,03%	0,04%
Galicia	0,06%	0,06%
Islas Baleares	3,41%	3,50%
La Rioja	3,98%	3,80%
Madrid	2,17%	2,14%
Meilla	0,41%	0,39%
Murcia	4,65%	4,83%
Navarra	9,68%	9,32%
País Vasco	7,44%	6,98%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Hasta 1 Mes	599	135.599,88	108.942,42	0,00	244.542,30	54,72	48.110.461,64	48.355.003,94	79,42	62,56
De 1 a 2 Meses	91	40.142,49	39.992,11	0,00	80.134,60	17,93	7.799.215,17	7.879.349,77	12,94	63,36
De 2 a 3 Meses	29	16.231,05	17.955,45	0,00	34.186,50	7,65	2.054.837,20	2.089.023,70	3,43	66,40
De 3 a 6 Meses	20	18.138,09	20.166,25	0,00	38.304,34	8,57	1.480.327,44	1.518.631,78	2,49	61,23
De 6 a 12 Meses	13	21.185,54	28.559,73	0,00	49.745,27	11,13	995.786,80	1.045.532,07	1,72	60,55
Total	752	231.297,05	215.615,96	0,00	446.913,01		60.440.628,25	60.887.541,26		62,72