

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 15.03.2018
Actual / Current 13.03.2018
Precedente / Preceding 15.12.2017
28.10.2003

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d) Actual Current	83.425.813,66	% (a / f) 12,00%
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months) Actual Current	14.907,56	% (b / e) 0,02%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months) Actual Current	81.959.270,68	
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥ 18 meses) (≥ 18 months) Actual Current	1.451.635,42	
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months) Actual Current	81.974.178,24	
f Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial	695.013.382,53	
g Tipo interés medio ponderado Préstamos Hipotecarios Weighted average interest rate of Mortgage Loans	Actual Current	0,852393%	
h Tipo interés nominal medio ponderado Series A1, A2, B y C Weighted average nominal interest rate of Series A1, A2, B & C	15.12.2017	0,048%	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Clase A Outstanding Principal Balance Class A	Precedente Preceding	15.12.2017	78.743.880,28		
A1 Saldo Principal Pendiente Serie A1 Outstanding Principal Balance Series A1	Precedente Preceding	15.12.2017	78.743.880,28		
A2 Saldo Principal Pendiente Serie A2 Outstanding Principal Balance Series A2	Precedente Preceding	15.12.2017	0,00	% (A2 / D)	0,00%
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente Preceding	15.12.2017	4.626.954,48	% (B / D)	5,400%
C Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente Preceding	15.12.2017	2.313.477,24	% (C / D)	2,700%
D Saldo Principal Pendiente Series A1, A2, B y C Outstanding Principal Balance Series A1, A2, B & C	Precedente Preceding	15.12.2017	85.684.312,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

i Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	15.12.2017	7.992.500,00		
j Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	15.12.2017	7.992.500,00	(j - i)	0,00
k Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	15.03.2018	7.992.500,00		
l Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	15.03.2018	7.992.500,00	(l - k)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Amortización a Prorrata Series B y C

Pro Rata Amortisation of Series B y C

2.1.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i) Dotación Fondo Reserva	15.12.2017	(l - k)	= 0,00	0,00	S/Y
(ii) SV no dudoso sobre Saldo inicial constitución	13.03.2018	% (a / f)	≥ 10,00%	12,00%	S/Y
2.1.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)					S/Y
(i) % Serie B sobre total bonos	13.03.2018	% (B / D)	≥ 5,400%	5,400%	S/Y
(ii) Morosos / SV no dudoso	13.03.2018	% (b / e)	≤ 1,50%	0,018%	S/Y
2.1.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)					S/Y
(i) % Serie C sobre total bonos	13.03.2018	% (C / D)	≥ 2,700%	2,700%	S/Y
(ii) Morosos / SV no dudoso	13.03.2018	% (b / e)	≤ 1,50%	0,018%	S/Y

2.2 Reducción Fondo Reserva Requerido:

Required Cash Reserve reduction:

(i) Mínimo	13.03.2018	Mínimo	7.992.500,00		N
------------	------------	--------	--------------	--	---

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
13.03.2018	% (a / f)	< 10,00%	12,00%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@eurotitulizacion.com