

RURAL HIPOTECARIO V Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/03/2014
Divisa: EUR



Fecha constitución
28/10/2003

NIF
V83788398

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Rural de Balears
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Burgos
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Toledo
Caja Rural del Duero
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural del Sur
Caja Rural Intermediterránea
Caja Rural San Vicente de Vall de Uxo

Administrador Activos
Caixa Rural de Balears
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Burgos
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Toledo
Caja Rural del Duero
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural del Sur
Caja Rural Intermediterránea
Caja Rural San Vicente de Vall de Uxo

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo
Crédit Agricole Indosuez
DZ Bank
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo
Crédit Agricole Indosuez
DZ Bank
Société Générale
Ahorro Corp. Financiera, S.V. S.A.
Banesto
Cajamadrid
Devia
EBN Banco
InverCaixa
Natexis Banques Populaires

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Caixa Rural de Balears
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Burgos
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Toledo
Caja Rural del Duero
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural del Sur
Caja Rural Intermediterránea
Caja Rural San Vicente de Vall de Uxo

Préstamo Subordinado
Caixa Rural de Balears
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Burgos
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Toledo
Caja Rural del Duero
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural del Sur
Caja Rural Intermediterránea
Caja Rural San Vicente de Vall de Uxo

Depositarario Activos
Banco Cooperativo Español

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Table with 8 columns: Serie, Código ISIN, Fecha emisión, N° bonos, Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor), Clase de interés, Tipo de Interés, Amortización, and Calificación. It lists details for Series A1, A2, B, and C, including their respective interest rates, amortization schedules, and credit ratings.

Table titled 'Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)'. It provides a detailed breakdown of estimated life and final amortization in years for Series A1, B, and C under various TACP scenarios (0.17% to 1.25%).

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Table titled 'Mejora crediticia (MC)' showing financial metrics for Actual, A la emisión, and % MC for various classes (A, A1, A2, B, C) and the Fondo de Reserva.

Table titled 'Otras operaciones financieras (actual)' showing financial metrics for Activo, Pasivo, and Interés, including details for Cuenta de Tesorería, Ptales. cobrados ptes de ingreso, and various loan types.

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

Table titled 'General' providing detailed data on the number, principal, interest, and final payment of mortgage loans, along with a breakdown by reference type and maturity.

Table titled 'Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)' showing the distribution of principal pending maturity and valuation across different maturity ranges and interest rates.

RURAL HIPOTECARIO V Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/03/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
28/10/2003

NIF
V83788398

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Rural de Balears
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Burgos
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Toledo
Caja Rural del Duero
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural del Sur
Caja Rural Intermediterránea
Caja Rural San Vicente de Vall de Uxo

Administrador Activos
Caixa Rural de Balears
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Burgos
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Toledo
Caja Rural del Duero
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural del Sur
Caja Rural Intermediterránea
Caja Rural San Vicente de Vall de Uxo

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo
Crédit Agricole Indosuez
DZ Bank
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo
Crédit Agricole Indosuez
DZ Bank
Société Générale
Ahorro Corp. Financiera, S.V. S.A.
Banesto
Cajamadrid
Devia
EBN Banco
InverCaixa
Natexis Banques Populaires

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Caixa Rural de Balears
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Burgos
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Toledo
Caja Rural del Duero
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural del Sur
Caja Rural Intermediterránea
Caja Rural San Vicente de Vall de Uxo

Préstamo Subordinado
Caixa Rural de Balears
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Burgos
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Toledo
Caja Rural del Duero
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural del Sur
Caja Rural Intermediterránea
Caja Rural San Vicente de Vall de Uxo

Depositorio Activos
Banco Cooperativo Español

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,37%	0,35%	0,36%	0,30%	0,64%
Tasa anual equivalente	4,31%	4,17%	4,20%	3,55%	7,36%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	15,30%	15,28%
Aragón	11,17%	12,80%
Asturias		0,01%
Canarias	2,92%	3,43%
Cantabria	0,44%	0,51%
Castilla y León	8,79%	8,52%
Castilla-La Mancha	4,65%	3,48%
Cataluña	8,62%	8,33%
Ceuta		0,04%
Comunidad Valenciana	11,08%	13,85%
Extremadura	0,05%	0,03%
Galicia		0,02%
Islas Baleares	2,50%	3,14%
La Rioja	2,79%	2,67%
Madrid	10,14%	7,77%
Melilla	0,01%	0,02%
Murcia	8,79%	8,55%
Navarra	7,33%	6,77%
País Vasco	5,43%	4,77%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	244	64.481,72	8.478,87	0,00	72.960,59	9,90	9.797.533,55	9.870.494,14	60,44	32,49
De > 1 a ≤ 2 Meses	48	36.791,52	8.031,29	0,00	44.822,81	6,08	2.091.765,47	2.136.588,28	13,08	32,82
De > 2 a ≤ 3 Meses	36	35.541,14	8.674,29	0,00	44.215,43	6,00	1.970.770,44	2.014.985,87	12,34	44,68
De > 3 a ≤ 6 Meses	2	3.939,10	1.282,70	0,00	5.221,80	0,71	132.711,92	137.933,72	0,84	47,27
De > 6 a < 12 Meses	3	7.103,93	1.102,09	0,00	8.206,02	1,11	90.977,40	99.183,42	0,61	21,34
De ≥ 12 a < 18 Meses	2	17.990,53	3.966,70	0,00	21.957,23	2,98	94.522,62	116.479,85	0,71	21,59
De ≥ 18 a < 24 Meses	7	49.107,63	27.610,89	0,00	76.718,52	10,41	455.000,60	531.719,12	3,26	56,95
De ≥ 2 Años	20	291.444,08	171.355,03	0,00	462.799,11	62,80	960.072,24	1.422.871,35	8,71	64,29
Subtotal	362	506.399,65	230.501,86	0,00	736.901,51	100,00	15.593.354,24	16.330.255,75	100,00	35,63
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	362	506.399,65	230.501,86	0,00	736.901,51		15.593.354,24	16.330.255,75		35,63