

RURAL HIPOTECARIO IV Fondo de Titulización Hipotecaria

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*



Divisa / Currency : EUR

Fecha Pago / Payment Date : 13.05.2009

A. FONDOS DISPONIBLES *Available Funds*

Fondos Disponibles
Available Funds
Saldo Balance

| | | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------|----------------------|
| Cuenta Tesorería <i>Treasury Account.</i> | Saldo de inicio al <i>Initial balance at:</i> | 13.05.2009 | 18.987.783,19 | 18.987.783,19 |
| Principales cobrados Préstamos <i>Loans Principals collected</i> | | | 6.711.613,41 | |
| Intereses cobrados Préstamos <i>Loans Interests collected</i> | | | 2.589.840,93 | |
| Rendimientos Cuentas <i>Accounts interest</i> | | | 65.921,61 | |
| Fondos Disponibles Dif. Valor Cta Tesorería <i>Available Funds valuation Treasury Account</i> | | | 407,24 | |
| Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i> | incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i> | | 9.620.000,00 | |
| Total Fondos Disponibles <i>Total Available Funds</i> | | | 18.987.783,19 | 18.987.783,19 |

B. APLICACIÓN *Application*

| | Devengado <i>Accrued</i> | Aplicado <i>Applied</i> | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|---------------|
| 1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios <i>Taxes & ordinary and extraordinary expenses</i> | 10.396,02 | 10.396,02 | 18.977.387,17 |
| 2º Intereses Bonos Serie A <i>Series A Bond Interest</i> | 861.055,42 | 861.055,42 | 18.116.331,75 |
| 3º Intereses Bonos Serie B <i>Series B Bond Interest</i> | 132.963,12 | 132.963,12 | 17.983.368,63 |
| 4º Dotación Importe Fondo de Reserva <i>Amount for Required Cash Reserve</i> | 9.536.421,17 | 9.536.421,17 | 8.446.947,46 |
| 5º Amortización Bonos Serie A <i>Series A Bond Amortisation</i> | 6.711.604,34 | 6.711.604,34 | 1.735.343,12 |
| 6º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i> | 0,00 | 0,00 | 1.735.343,12 |
| 7º Intereses Préstamo Gastos Iniciales <i>Interest on Start-Up Loan</i> | 0,00 | 0,00 | 1.735.343,12 |
| 8º Intereses Préstamo Subordinado <i>Interest on Subordinated Loan</i> | 70.753,77 | 70.753,77 | 1.664.589,35 |
| 9º Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales <i>Start-Up Loan principal repayment</i> | 0,00 | 0,00 | 1.664.589,35 |
| 10º Amortización principal Préstamo Subordinado <i>Subordinated Loan principal repayment</i> | 83.578,83 | 83.578,83 | 1.581.010,52 |
| 11º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Participados <i>Participated Mortgage Loans servicing fee</i> | 4.263,66 | 4.263,66 | 1.576.746,86 |
| 12º Remuneración variable Intermediación Financiera pendiente <i>Outstanding Financial Intermediation variable remuneration</i> | 363.660,00 | 363.660,00 | 1.213.086,86 |
| Remuneración variable Intermediación Financiera <i>Financial Intermediation variable remuneration</i> | 2.004.057,87 | 1.213.086,86 | 0,00 |
| Remanente Fondos Disponibles <i>Remaining Available Funds</i> | 0,00 | 0,00 | |
| Total aplicado <i>Total applied</i> | 19.778.754,20 | 18.987.783,19 | |

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

| | | | |
|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|--------------|
| Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i> | Saldo final al * <i>Final balance at *</i> | 13.05.2009 | 9.536.421,17 |
| Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i> | incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i> | | 9.536.421,17 |

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*