

RURAL HIPOTECARIO IV Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad 18 meses*

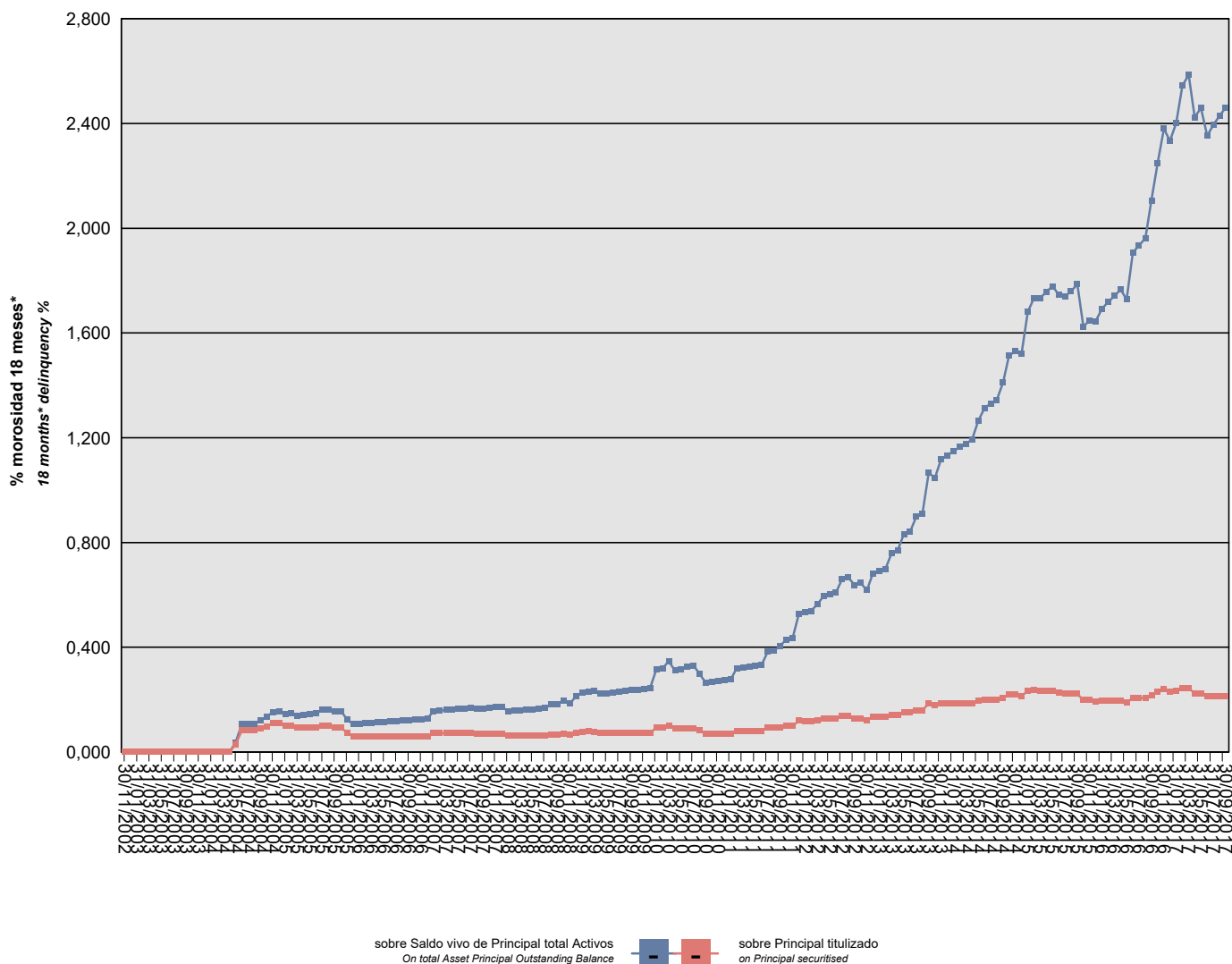
Delinquency analysis: 18 months* delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 30/09/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates



*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total.
*Includes securitised assets, if any, classified as doubtful or bad debts because there are reasonable doubts as to full repayment.

RURAL HIPOTECARIO IV Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad 18 meses*

Delinquency analysis: 18 months* delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 30/09/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora *(Ppal. Miles €) Delinquent *Asset Outstanding Balance (€ thou. Principal)	% morosidad 18 meses* 18 months* delinquency %	
		sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	sobre Principal titulado on Principal securitised
30/11/2002	0,000	0,00%	0,00%
31/12/2002	0,000	0,00%	0,00%
31/01/2003	0,000	0,00%	0,00%
28/02/2003	0,000	0,00%	0,00%
31/03/2003	0,000	0,00%	0,00%
30/04/2003	0,000	0,00%	0,00%
31/05/2003	0,000	0,00%	0,00%
30/06/2003	0,000	0,00%	0,00%
31/07/2003	0,000	0,00%	0,00%
31/08/2003	0,000	0,00%	0,00%
30/09/2003	0,000	0,00%	0,00%
31/10/2003	0,000	0,00%	0,00%
30/11/2003	0,000	0,00%	0,00%
31/12/2003	0,000	0,00%	0,00%
31/01/2004	0,000	0,00%	0,00%
29/02/2004	0,000	0,00%	0,00%
31/03/2004	0,000	0,00%	0,00%
30/04/2004	0,000	0,00%	0,00%
31/05/2004	144,710	0,04%	0,03%
30/06/2004	423,740	0,11%	0,08%
31/07/2004	423,740	0,11%	0,08%
31/08/2004	423,740	0,11%	0,08%
30/09/2004	460,441	0,12%	0,09%
31/10/2004	508,455	0,13%	0,10%
30/11/2004	569,574	0,15%	0,11%
31/12/2004	569,565	0,16%	0,11%
31/01/2005	522,881	0,14%	0,10%
28/02/2005	522,872	0,15%	0,10%
31/03/2005	486,162	0,14%	0,09%
30/04/2005	486,153	0,14%	0,09%
31/05/2005	486,144	0,14%	0,09%
30/06/2005	486,135	0,15%	0,09%
31/07/2005	524,528	0,16%	0,10%
31/08/2005	524,736	0,16%	0,10%
30/09/2005	486,335	0,15%	0,09%
31/10/2005	486,335	0,16%	0,09%
30/11/2005	382,275	0,13%	0,07%
31/12/2005	313,961	0,11%	0,06%
31/01/2006	313,970	0,11%	0,06%

*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total.

*Includes securitised assets, if any, classified as doubtful or bad debts because there are reasonable doubts as to full repayment.

RURAL HIPOTECARIO IV Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad 18 meses*

Delinquency analysis: 18 months* delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 30/09/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora *(Ppal. Miles €) Delinquent *Asset Outstanding Balance (€ thou. Principal)	% morosidad 18 meses* 18 months* delinquency %	
		sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	sobre Principal titulado on Principal securitised
28/02/2006	313,980	0,11%	0,06%
31/03/2006	313,989	0,11%	0,06%
30/04/2006	313,998	0,11%	0,06%
31/05/2006	314,008	0,11%	0,06%
30/06/2006	314,017	0,12%	0,06%
31/07/2006	314,026	0,12%	0,06%
31/08/2006	314,035	0,12%	0,06%
30/09/2006	314,045	0,12%	0,06%
31/10/2006	314,054	0,12%	0,06%
30/11/2006	314,053	0,13%	0,06%
31/12/2006	314,052	0,13%	0,06%
31/01/2007	374,407	0,16%	0,07%
28/02/2007	374,407	0,16%	0,07%
31/03/2007	374,406	0,16%	0,07%
30/04/2007	374,195	0,16%	0,07%
31/05/2007	374,195	0,16%	0,07%
30/06/2007	374,194	0,17%	0,07%
31/07/2007	374,193	0,17%	0,07%
31/08/2007	359,528	0,16%	0,07%
30/09/2007	359,527	0,17%	0,07%
31/10/2007	359,526	0,17%	0,07%
30/11/2007	359,525	0,17%	0,07%
31/12/2007	359,525	0,17%	0,07%
31/01/2008	318,885	0,16%	0,06%
29/02/2008	318,885	0,16%	0,06%
31/03/2008	318,885	0,16%	0,06%
30/04/2008	318,871	0,16%	0,06%
31/05/2008	318,873	0,16%	0,06%
30/06/2008	318,874	0,17%	0,06%
31/07/2008	318,875	0,17%	0,06%
31/08/2008	341,811	0,18%	0,07%
30/09/2008	341,812	0,18%	0,07%
31/10/2008	359,155	0,19%	0,07%
30/11/2008	336,219	0,18%	0,06%
31/12/2008	382,101	0,21%	0,07%
31/01/2009	405,035	0,23%	0,08%
28/02/2009	407,187	0,23%	0,08%
31/03/2009	402,910	0,23%	0,08%
30/04/2009	379,975	0,22%	0,07%

*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total.

*Includes securitised assets, if any, classified as doubtful or bad debts because there are reasonable doubts as to full repayment.

RURAL HIPOTECARIO IV Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad 18 meses*

Delinquency analysis: 18 months* delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 30/09/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora *(Ppal. Miles €) Delinquent *Asset Outstanding Balance (€ thou. Principal)	% morosidad 18 meses* 18 months* delinquency %	
		sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	sobre Principal titulado on Principal securitised
31/05/2009	379,974	0,22%	0,07%
30/06/2009	379,973	0,23%	0,07%
31/07/2009	379,972	0,23%	0,07%
31/08/2009	379,972	0,23%	0,07%
30/09/2009	379,971	0,24%	0,07%
31/10/2009	379,971	0,24%	0,07%
30/11/2009	379,971	0,24%	0,07%
31/12/2009	379,971	0,24%	0,07%
31/01/2010	484,167	0,32%	0,09%
28/02/2010	484,167	0,32%	0,09%
31/03/2010	520,275	0,35%	0,10%
30/04/2010	461,326	0,31%	0,09%
31/05/2010	461,326	0,31%	0,09%
30/06/2010	474,926	0,33%	0,09%
31/07/2010	474,926	0,33%	0,09%
31/08/2010	423,917	0,30%	0,08%
30/09/2010	370,729	0,26%	0,07%
31/10/2010	370,729	0,27%	0,07%
30/11/2010	370,729	0,27%	0,07%
31/12/2010	370,729	0,27%	0,07%
31/01/2011	370,729	0,28%	0,07%
28/02/2011	421,451	0,32%	0,08%
31/03/2011	420,919	0,32%	0,08%
30/04/2011	420,386	0,33%	0,08%
31/05/2011	419,851	0,33%	0,08%
30/06/2011	419,315	0,33%	0,08%
31/07/2011	478,232	0,38%	0,09%
31/08/2011	477,693	0,39%	0,09%
30/09/2011	496,207	0,41%	0,10%
31/10/2011	518,869	0,43%	0,10%
30/11/2011	518,057	0,43%	0,10%
31/12/2011	618,836	0,53%	0,12%
31/01/2012	618,020	0,53%	0,12%
29/02/2012	617,213	0,54%	0,12%
31/03/2012	638,398	0,56%	0,12%
30/04/2012	666,177	0,60%	0,13%
31/05/2012	665,361	0,60%	0,13%
30/06/2012	664,542	0,61%	0,13%
31/07/2012	711,869	0,66%	0,14%

*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total.

*Includes securitised assets, if any, classified as doubtful or bad debts because there are reasonable doubts as to full repayment.

RURAL HIPOTECARIO IV Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad 18 meses*

Delinquency analysis: 18 months* delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 30/09/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora *(Ppal. Miles €) Delinquent *Asset Outstanding Balance (€ thou. Principal)	% morosidad 18 meses* 18 months* delinquency %	
		sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	sobre Principal titulado on Principal securitised
31/08/2012	711,045	0,67%	0,14%
30/09/2012	672,752	0,64%	0,13%
31/10/2012	672,472	0,65%	0,13%
30/11/2012	636,084	0,62%	0,12%
31/12/2012	690,967	0,68%	0,13%
31/01/2013	690,685	0,69%	0,13%
28/02/2013	690,403	0,70%	0,13%
31/03/2013	741,249	0,76%	0,14%
30/04/2013	740,965	0,77%	0,14%
31/05/2013	789,745	0,83%	0,15%
30/06/2013	789,458	0,84%	0,15%
31/07/2013	831,507	0,90%	0,16%
31/08/2013	831,218	0,91%	0,16%
30/09/2013	958,050	1,07%	0,18%
31/10/2013	929,691	1,05%	0,18%
30/11/2013	975,766	1,12%	0,19%
31/12/2013	975,473	1,13%	0,19%
31/01/2014	975,182	1,15%	0,19%
28/02/2014	974,889	1,16%	0,19%
31/03/2014	973,994	1,18%	0,19%
30/04/2014	973,648	1,19%	0,19%
31/05/2014	1.014,621	1,26%	0,20%
30/06/2014	1.042,191	1,31%	0,20%
31/07/2014	1.041,327	1,33%	0,20%
31/08/2014	1.040,273	1,34%	0,20%
30/09/2014	1.077,633	1,41%	0,21%
31/10/2014	1.143,082	1,51%	0,22%
30/11/2014	1.141,578	1,53%	0,22%
31/12/2014	1.112,928	1,52%	0,21%
31/01/2015	1.214,853	1,68%	0,23%
28/02/2015	1.235,562	1,73%	0,24%
31/03/2015	1.219,165	1,73%	0,23%
30/04/2015	1.216,510	1,76%	0,23%
31/05/2015	1.214,888	1,78%	0,23%
30/06/2015	1.175,181	1,75%	0,23%
31/07/2015	1.152,922	1,74%	0,22%
31/08/2015	1.151,838	1,76%	0,22%
30/09/2015	1.152,625	1,79%	0,22%
31/10/2015	1.031,766	1,62%	0,20%

*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total.

*Includes securitised assets, if any, classified as doubtful or bad debts because there are reasonable doubts as to full repayment.

RURAL HIPOTECARIO IV Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad 18 meses*

Delinquency analysis: 18 months* delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 30/09/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora *(Ppal. Miles €) Delinquent *Asset Outstanding Balance (€ thou. Principal)	% morosidad 18 meses* 18 months* delinquency %	
		sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	sobre Principal titulado on Principal securitised
30/11/2015	1.031,617	1,65%	0,20%
31/12/2015	1.008,560	1,65%	0,19%
31/01/2016	1.022,920	1,69%	0,20%
29/02/2016	1.022,852	1,72%	0,20%
31/03/2016	1.022,728	1,74%	0,20%
30/04/2016	1.022,622	1,77%	0,20%
31/05/2016	986,503	1,73%	0,19%
30/06/2016	1.073,232	1,91%	0,21%
31/07/2016	1.073,188	1,93%	0,21%
31/08/2016	1.073,039	1,96%	0,21%
30/09/2016	1.133,980	2,11%	0,22%
31/10/2016	1.194,028	2,25%	0,23%
30/11/2016	1.243,544	2,38%	0,24%
31/12/2016	1.193,842	2,33%	0,23%
31/01/2017	1.209,409	2,40%	0,23%
28/02/2017	1.264,110	2,55%	0,24%
31/03/2017	1.263,962	2,59%	0,24%
30/04/2017	1.168,251	2,42%	0,22%
31/05/2017	1.168,102	2,46%	0,22%
30/06/2017	1.102,187	2,35%	0,21%
31/07/2017	1.106,994	2,40%	0,21%
31/08/2017	1.106,994	2,43%	0,21%
30/09/2017	1.106,845	2,46%	0,21%

*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total.

*Includes securitised assets, if any, classified as doubtful or bad debts because there are reasonable doubts as to full repayment.