

Rural Hipotecario IV Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2003

Divisa / Currency: EUR

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	2.684	33,61	140.365.218,83	31,91	320	42,90	119.767,84	42,18	2.684	33,61	140.245.450,99	31,90	61,717	61,665
Aragón / Aragon	256	3,21	21.548.278,34	4,90	14	1,88	12.169,59	4,29	256	3,21	21.536.108,75	4,90	56,525	56,478
Asturias / Asturias	2	0,03	100.397,44	0,02	1	0,13	357,40	0,13	2	0,03	100.040,04	0,02	43,853	43,575
Canarias / Canary Islands	2	0,03	112.308,82	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	112.308,82	0,03	37,544	37,544
Cantabria / Cantabria	3	0,04	416.171,23	0,09	0	0,00	0,00	0,00	3	0,04	416.171,23	0,09	76,094	76,094
Castilla y León / Castilla-Leon	323	4,04	16.201.287,52	3,68	14	1,88	2.351,65	0,83	323	4,04	16.198.935,87	3,69	61,308	61,301
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	2	0,03	172.049,77	0,04	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	172.049,77	0,04	61,169	61,169
Cataluña / Catalonia	541	6,77	43.580.816,93	9,91	33	4,42	29.992,06	10,56	541	6,77	43.550.824,87	9,91	62,213	62,161
Ceuta / Ceuta	3	0,04	152.248,83	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,04	152.248,83	0,03	60,096	60,096
Galicia / Galicia	11	0,14	789.445,82	0,18	2	0,27	650,06	0,23	11	0,14	788.795,76	0,18	55,232	55,185
Madrid / Madrid	111	1,39	10.032.021,48	2,28	8	1,07	2.958,61	1,04	111	1,39	10.029.062,87	2,28	59,707	59,697
Melilla / Melilla	19	0,24	1.236.428,99	0,28	6	0,80	2.276,49	0,80	19	0,24	1.234.152,50	0,28	50,498	50,348
Murcia / Murcia	1.219	15,26	59.627.160,80	13,56	119	15,95	41.334,47	14,56	1.219	15,26	59.585.826,33	13,56	61,445	61,399
Navarra / Navarra	430	5,38	33.509.139,52	7,62	19	2,55	5.687,85	2,00	430	5,38	33.503.451,67	7,62	55,626	55,616
La Rioja / La Rioja	63	0,79	4.601.473,33	1,05	6	0,80	2.845,27	1,00	63	0,79	4.598.628,06	1,05	59,604	59,560
Comunidad Valenciana / Valencia	2.146	26,87	93.913.097,50	21,35	197	26,41	57.107,65	20,11	2.146	26,87	93.855.989,85	21,35	58,162	58,124
País Vasco / Basque Country	171	2,14	13.507.239,38	3,07	7	0,94	6.470,12	2,28	171	2,14	13.500.769,26	3,07	54,823	54,814
Total :	7.986	100,00	439.864.784,53	100,00	746	100,00	283.969,06	100,00	7.986	100,00	439.580.815,47	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media Simple / Average :			55.079,49				380,66				55.043,93		59,917	59,875
Mínimo / Minimum :			404,51				6,98				404,51		0,312	0,312
Máximo / Maximum :			290.065,27				12.442,93				290.065,27		78,987	78,585