

RURAL HIPOTECARIO IV Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2006

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	48	0,89	221.439,26	0,09	1	0,27	365,35	0,17	48	0,89	221.073,91	0,09	3,710	3,702
5,01	10,00	130	2,42	1.442.117,27	0,59	5	1,36	1.404,22	0,66	130	2,42	1.440.713,05	0,59	7,892	7,886
10,01	15,00	213	3,96	3.653.779,51	1,49	11	3,00	5.863,34	2,74	213	3,96	3.647.916,17	1,49	12,734	12,712
15,01	20,00	273	5,08	5.906.654,88	2,41	11	3,00	5.147,53	2,41	273	5,08	5.901.507,35	2,41	17,815	17,798
20,01	25,00	297	5,53	7.648.414,88	3,12	13	3,54	2.269,00	1,06	297	5,53	7.646.145,88	3,12	22,669	22,662
25,01	30,00	360	6,70	11.376.959,21	4,65	15	4,09	5.044,04	2,36	360	6,70	11.371.915,17	4,65	27,573	27,561
30,01	35,00	407	7,57	14.271.050,75	5,83	23	6,27	6.576,69	3,08	407	7,57	14.264.474,06	5,83	32,625	32,610
35,01	40,00	405	7,54	16.265.518,06	6,64	30	8,17	15.415,01	7,21	405	7,54	16.250.103,05	6,64	37,604	37,566
40,01	45,00	411	7,65	18.731.116,62	7,65	29	7,90	18.045,93	8,44	411	7,65	18.713.070,69	7,65	42,625	42,579
45,01	50,00	423	7,87	21.883.655,47	8,94	31	8,45	13.092,10	6,12	423	7,87	21.870.563,37	8,94	47,654	47,624
50,01	55,00	476	8,86	24.512.160,13	10,01	44	11,99	16.964,58	7,93	476	8,86	24.495.195,55	10,01	52,493	52,456
55,01	60,00	601	11,18	32.584.843,95	13,30	41	11,17	77.021,94	36,02	601	11,18	32.507.822,01	13,28	57,616	57,439
60,01	65,00	497	9,25	31.385.055,09	12,81	48	13,08	20.396,83	9,54	497	9,25	31.364.658,26	12,82	62,726	62,685
65,01	70,00	610	11,35	39.101.422,45	15,97	53	14,44	23.954,25	11,20	610	11,35	39.077.468,20	15,97	67,618	67,575
70,01	75,00	222	4,13	15.850.336,18	6,47	12	3,27	2.267,83	1,06	222	4,13	15.848.068,35	6,48	71,414	71,404
75,01	80,00	1	0,02	77.395,14	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	77.395,14	0,03	75,750	75,750
Total :		5.374	100,00	244.911.918,85	100,00	367	100,00	213.828,64	100,00	5.374	100,00	244.698.090,21	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :														50,974	50,922
Media Simple / <i>Average</i> :				45.573,49				582,64				45.533,70		44,545	44,506
Mínimo / <i>Minimum</i> :				2,84				9,22				2,84		0,003	0,003
Máximo / <i>Maximum</i> :				270.517,82				52.613,94				270.517,82		78,029	75,750

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).