

RURAL HIPOTECARIO IV Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2005

Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	36	0,59	192.361,05	0,06	3	0,72	4.878,46	2,67	35	0,57	187.482,59	0,06	4,047	4,047
5,01	10,00	85	1,39	1.096.742,03	0,37	2	0,48	455,30	0,25	85	1,39	1.096.286,73	0,37	7,916	7,913
10,01	15,00	174	2,84	3.153.234,70	1,06	5	1,20	886,02	0,48	174	2,84	3.152.348,68	1,06	12,866	12,862
15,01	20,00	240	3,92	5.688.169,92	1,91	10	2,41	3.083,16	1,69	240	3,92	5.685.086,76	1,91	17,825	17,815
20,01	25,00	320	5,22	8.460.517,53	2,84	7	1,69	1.274,62	0,70	320	5,22	8.459.242,91	2,84	22,620	22,617
25,01	30,00	324	5,29	10.427.965,09	3,50	19	4,58	7.428,53	4,06	324	5,29	10.420.536,56	3,50	27,625	27,606
30,01	35,00	383	6,25	14.003.872,93	4,70	14	3,37	4.351,06	2,38	383	6,25	13.999.521,87	4,70	32,585	32,575
35,01	40,00	448	7,31	18.436.760,90	6,18	21	5,06	6.717,86	3,67	448	7,31	18.430.043,04	6,18	37,535	37,521
40,01	45,00	450	7,35	20.351.012,73	6,82	26	6,27	6.101,86	3,34	450	7,35	20.344.910,87	6,83	42,583	42,570
45,01	50,00	470	7,67	23.633.888,06	7,92	32	7,71	13.473,23	7,36	470	7,67	23.620.414,83	7,92	47,550	47,522
50,01	55,00	535	8,73	28.595.503,74	9,59	33	7,95	12.685,93	6,93	535	8,73	28.582.817,81	9,59	52,650	52,626
55,01	60,00	594	9,70	33.040.101,58	11,08	59	14,22	18.156,59	9,92	594	9,70	33.021.944,99	11,08	57,604	57,572
60,01	65,00	700	11,43	40.911.307,62	13,72	56	13,49	64.639,25	35,33	700	11,43	40.846.668,37	13,70	62,601	62,484
65,01	70,00	744	12,14	47.340.177,08	15,87	69	16,63	23.220,26	12,69	744	12,15	47.316.956,82	15,88	67,712	67,677
70,01	75,00	619	10,10	42.654.746,94	14,30	59	14,22	15.589,94	8,52	619	10,11	42.639.157,00	14,31	72,140	72,113
75,01	80,00	4	0,07	251.761,99	0,08	0	0,00	0,00	0,00	4	0,07	251.761,99	0,08	75,713	75,713
Total :		6.126	100,00	298.238.123,89	100,00	415	100,00	182.942,07	100,00	6.125	100,00	298.055.181,82	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														53,786	53,749
Media Simple / Average :				48.683,99				440,82				48.662,07		48,253	48,224
Mínimo / Minimum :				440,56				4,74				440,56		0,527	0,000
Máximo / Maximum :				277.339,60				38.613,39				277.339,60		78,029	76,732

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).