

Rural Hipotecario III Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2004

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	5.183	100,00	217.654.363,36	100,00	337	100,00	285.746,20	100,00	5.183	100,00	217.368.617,16	100,00				
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	207	3,99	8.385.220,17	3,85	4	1,19	3.976,45	1,39	207	3,99	8.381.243,72	3,86	3,125%	0,801	0,500	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	2.486	47,96	107.724.264,36	49,49	94	27,89	106.842,39	37,39	2.486	47,96	107.617.421,97	49,51	3,253%	0,882	0,500	2,000
M. Hipotecario Bancos <i>Mortgage Market: Banks</i>	137	2,64	5.477.769,70	2,52	13	3,86	12.738,66	4,46	137	2,64	5.465.031,04	2,51	3,647%	0,297	0,000	1,125
M. Hipotecario Cajas <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	1.676	32,34	66.680.860,46	30,64	177	52,52	131.147,08	45,90	1.676	32,34	66.549.713,38	30,62	3,939%	0,340	-0,100	2,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	647	12,48	28.766.028,08	13,22	42	12,46	29.777,48	10,42	647	12,48	28.736.250,60	13,22	3,546%	0,080	-0,250	1,500
M. Hipotecario Tipo Activo C.E.C.A. <i>Mortgage Market: Savings Banks (CECA) Lending R</i>	30	0,58	620.220,59	0,28	7	2,08	1.264,14	0,44	30	0,58	618.956,45	0,28	5,505%	0,682	0,000	1,000
Total :	5.183	100,00	217.654.363,36	100,00	337	100,00	285.746,20	100,00	5.183	100,00	217.368.617,16	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,513%			
Media Simple / Average :			41.993,90				847,91				41.938,76		3,582%			
Mínimo / Minimum :			3,15				0,24				3,15		2,555%			
Máximo / Maximum :			265.721,13				13.044,43				264.701,94		7,000%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.