

RURAL HIPOTECARIO III Fondo de Titulizacion Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 30/11/2005
Divisa: EUR



Fecha constitución
14/05/2002

NIF
G83317768

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Rural de Balears
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Soria
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Sur
Caja Rural Intermediterránea

Administrador Activos
Caixa Rural de Balears
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Soria
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Sur
Caja Rural Intermediterránea

Directores Emisión Bonos
DZ Bank
Société Générale
Banco Cooperativo

Aseguradores y Colocadores Bonos
DZ Bank
Société Générale
Banco Cooperativo
Crédit Agricole Indosuez
Caja Castilla La Mancha
Commerz
EBN Banco
Natexis Banques Populaires
Rabobank
Tokyo-Mitsubishi International PLC

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bancoval

Préstamo Gastos Iniciales
Caixa Rural de Balears
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Soria
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Sur
Caja Rural Intermediterránea

Préstamo Subordinado
Caixa Rural de Balears
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Soria
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Sur
Caja Rural Intermediterránea

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulación Hipotecaria

Table with 8 columns: Serie, Fecha emisión, Nominal, Clase de interés, Tipo de Interés, Amortización, and Calificación. It details the issuance of bonds with various series (A, B) and their respective financial characteristics.

Table titled 'Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)'. It shows estimated life and final amortization for different TACP percentages (0.00% to 1.30%).

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los Préstamos Titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los préstamos Hipotecarios: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Table titled 'Mejora crediticia (MC)' showing financial metrics for Series A, B, and the Reserve Fund, including actual values and percentages.

Table titled 'Otras operaciones financieras (actual)' showing active and passive financial operations, including interest and available balances.

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

Table titled 'General' providing a comprehensive overview of the mortgage-backed assets, including principal, interest, and reference indices.

Table titled 'Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)' showing the principal pending maturity and valuation percentages for different maturity ranges.

Table titled 'Amortización anticipada' showing the schedule of prepayments, including monthly and annual equivalent rates.

Table titled 'Distribución geográfica' showing the geographical distribution of the assets by region, with actual and constitutional percentages.

RURAL HIPOTECARIO III Fondo de Titulizacion Hipotecaria



Informe resumen

Fecha: 30/11/2005
Divisa: EUR

Fecha constitución
14/05/2002

NIF
G83317768

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Caixa Rural de Balears
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Soria
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Sur
Caja Rural Intermediterránea

Administrador Activos

Caixa Rural de Balears
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Soria
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Sur
Caja Rural Intermediterránea

Directores Emisión Bonos

DZ Bank
Société Générale
Banco Cooperativo

Aseguradores y Colocadores Bonos

DZ Bank
Société Générale
Banco Cooperativo
Crédit Agricole Indosuez
Caja Castilla La Mancha
Commerz
EBN Banco
Natexis Banques Populaires
Rabobank
Tokyo-Mitsubishi International PLC

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Banco Cooperativo

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Bancoval

Préstamo Gastos Iniciales

Caixa Rural de Balears
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Soria
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Sur
Caja Rural Intermediterránea

Préstamo Subordinado

Caixa Rural de Balears
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Soria
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Sur
Caja Rural Intermediterránea

Depositario Activos

Banco Cooperativo Español

Auditores Fondo

Ernst&Young

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Hasta 1 Mes	224	49.734,85	17.521,81	0,00	67.256,66	19,03	8.663.215,74	8.730.472,40	69,62	44,88
De 1 a 2 Meses	39	15.403,98	8.512,07	0,00	23.916,05	6,77	1.642.744,35	1.666.660,40	13,29	45,55
De 2 a 3 Meses	13	10.426,60	5.468,67	0,00	15.895,27	4,50	796.551,23	812.446,50	6,48	57,60
De 3 a 6 Meses	5	3.460,14	1.951,46	0,00	5.411,60	1,53	167.492,09	172.903,69	1,38	55,30
De 6 a 12 Meses	4	11.963,19	5.096,08	0,00	17.059,27	4,83	179.832,32	196.891,59	1,57	41,54
De 12 a 18 Meses	3	11.409,93	7.715,76	0,00	19.125,69	5,41	161.223,37	180.349,06	1,44	45,83
De 18 a 24 Meses	2	7.453,23	4.305,57	0,00	11.758,80	3,33	69.621,60	81.380,40	0,65	58,18
Más de 2 Años	19	127.823,86	65.241,01	0,00	193.064,87	54,62	505.824,50	698.889,37	5,57	51,20
Total	309	237.675,78	115.812,43	0,00	353.488,21		12.186.505,20	12.539.993,41		46,09