

RURAL HIPOTECARIO II Fondo de Titulización Hipotecaria

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency :

EUR

Fecha Pago / Payment Date :

12.05.2009

Fondos Disponibles

Available Funds

A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

	Saldo de inicio al	Initial balance at:	12.05.2009	7.589.147,59	7.589.147,59
Cuenta Tesorería Treasury Account.					
Principales cobrados Préstamos Loans Principals collected			2.634.407,60		
Intereses cobrados Préstamos Loans interests collected			786.497,51		
Rendimientos Cuentas Accounts Interest			26.776,52		
Fondo de Reserva Reserve Fund			4.141.360,56		
Fondos disponibles Dif. Valor Cuenta Tesorería Available Funds valuation Treasury Account			105,40		
Total Fondos Disponibles Total Available Funds				7.589.147,59	7.589.147,59

B. APLICACIÓN Application

	Devengado Accrued	Aplicado Applied	
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses	4.744,33	4.744,33	7.584.403,26
2º Intereses Bonos Serie A Series A Bond Interest	230.857,80	230.857,80	7.353.545,46
3º Intereses Bonos Serie B Series B Bond Interest	79.994,20	79.994,20	7.273.551,26
4º Dotación Importe Fondo de Reserva Amount for Required Cash Reserve	3.946.193,04	3.946.193,04	3.327.358,22
5º Amortización Bonos Serie A Series A Bond Amortisation	2.634.407,40	2.634.407,40	692.950,82
6º Amortización Bonos Serie B Series B Bond Amortisation	0,00	0,00	692.950,82
7º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan	0,00	0,00	692.950,82
8º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan	30.602,47	30.602,47	662.348,35
9º Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment	0,00	0,00	662.348,35
10º Amortización principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment	195.167,52	195.167,52	467.180,83
11º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Participados Participated Mortgage Loans servicing fee	1.307,17	1.307,17	465.873,66
12º Remuneración variable Intermediación Financiera pendiente Outstanding Financial Intermediation variable remuneration	144.133,70	144.133,70	321.739,96
Remuneración variable Intermediación Financiera Financial Intermediation variable remuneration	518.081,38	321.739,96	0,00
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds	0,00	0,00	
Total aplicado Total applied	7.785.489,01	7.589.147,59	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN Statement after application

Cuenta Tesorería Treasury Account:	Saldo final al * Final balance at *	12.05.2009	3.946.193,04
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account	3.946.193,04	

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.