

RURAL HIPOTECARIO II Fondo de Titulización Hipotecaria

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **12.02.2009**

		Fondos Disponibles	
		<i>Available Funds</i>	
		Saldo Balance	
A. FONDOS DISPONIBLES <i>Available Funds</i>			
Cuenta Tesorería <i>Treasury Account.</i>	Saldo de inicio al <i>Initial balance at:</i>	12.02.2009	8.669.761,71
Principales cobrados Préstamos <i>Loans Principals collected</i>			3.312.052,84
Intereses cobrados Préstamos <i>Loans interests collected</i>			850.145,28
Rendimientos Cuentas <i>Accounts Interest</i>			69.842,25
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		4.436.100,80
Fondos disponibles Dif. Valor Cuenta Tesorería <i>Available Funds valuation Treasury Account</i>			1.620,54
Total Fondos Disponibles <i>Total Available Funds</i>			8.669.761,71

B. APLICACIÓN Application

	Devengado	Aplicado	
	<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>	
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios <i>Taxes & ordinary and extraordinary expenses</i>	3.948,04	3.948,04	8.665.813,67
2º Intereses Bonos Serie A <i>Series A Bond Interest</i>	536.729,40	536.729,40	8.129.084,27
3º Intereses Bonos Serie B <i>Series B Bond Interest</i>	162.988,80	162.988,80	7.966.095,47
4º Dotación Importe Fondo de Reserva <i>Amount for Required Cash Reserve</i>	4.141.360,56	4.141.360,56	3.824.734,91
5º Amortización Bonos Serie A <i>Series A Bond Amortisation</i>	3.312.062,40	3.312.062,40	512.672,51
6º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	512.672,51
7º Intereses Préstamo Gastos Iniciales <i>Interest on Start-Up Loan</i>	0,00	0,00	512.672,51
8º Intereses Préstamo Subordinado <i>Interest on Subordinated Loan</i>	61.286,21	61.286,21	451.386,30
9º Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales <i>Start-Up Loan principal repayment</i>	0,00	0,00	451.386,30
10º Amortización principal Préstamo Subordinado <i>Subordinated Loan principal repayment</i>	294.740,24	294.740,24	156.646,06
11º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Participados <i>Participated Mortgage Loans servicing fee</i>	1.421,00	1.421,00	155.225,06
12º Remuneración variable Intermediación Financiera pendiente <i>Outstanding Financial Intermediation variable remuneration</i>	299.358,76	155.225,06	0,00
Remuneración variable Intermediación Financiera <i>Financial Intermediation variable remuneration</i>	30.636,68	0,00	0,00
Remanente Fondos Disponibles <i>Remaining Available Funds</i>	0,00	0,00	
Total aplicado <i>Total applied</i>	8.844.532,09	8.669.761,71	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN Statement after application

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	12.02.2009	4.141.360,56
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		4.141.360,56

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*