

## RURAL HIPOTECARIO II Fondo de Titulización Hipotecaria

### Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : **EUR**  
 Fecha Pago / Payment Date : **12.11.2008**

		<b>Fondos Disponibles</b>	
		<i>Available Funds</i>	
		<b>Saldo Balance</b>	
<b>A. FONDOS DISPONIBLES</b> <i>Available Funds</i>			
Cuenta Tesorería <i>Treasury Account.</i>	<b>Saldo de inicio al</b> <i>Initial balance at:</i>	<b>12.11.2008</b>	<b>8.291.383,82</b>
Principales cobrados Préstamos <i>Loans Principals collected</i>			<b>2.730.354,41</b>
Intereses cobrados Préstamos <i>Loans interests collected</i>			<b>871.718,23</b>
Rendimientos Cuentas <i>Accounts Interest</i>			<b>77.226,86</b>
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	<b>incluido en Cuenta Tesorería</b> <i>Included on Treasury Account</i>		<b>4.611.061,39</b>
Fondos disponibles Dif. Valor Cuenta Tesorería <i>Available Funds valuation Treasury Account</i>			<b>1.022,93</b>
<b>Total Fondos Disponibles</b> <i>Total Available Funds</i>			<b>8.291.383,82</b>

### B. APLICACIÓN Application

	<b>Devengado</b>	<b>Aplicado</b>	
	<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>	
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios <i>Taxes &amp; ordinary and extraordinary expenses</i>	<b>3.894,71</b>	<b>3.894,71</b>	<b>8.287.489,11</b>
2º Intereses Bonos Serie A <i>Series A Bond Interest</i>	<b>637.739,40</b>	<b>637.739,40</b>	<b>7.649.749,71</b>
3º Intereses Bonos Serie B <i>Series B Bond Interest</i>	<b>181.593,10</b>	<b>181.593,10</b>	<b>7.468.156,61</b>
4º Dotación Importe Fondo de Reserva <i>Amount for Required Cash Reserve</i>	<b>4.436.100,80</b>	<b>4.436.100,80</b>	<b>3.032.055,81</b>
5º Amortización Bonos Serie A <i>Series A Bond Amortisation</i>	<b>2.730.355,80</b>	<b>2.730.355,80</b>	<b>301.700,01</b>
6º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>301.700,01</b>
7º Intereses Préstamo Gastos Iniciales <i>Interest on Start-Up Loan</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>301.700,01</b>
8º Intereses Préstamo Subordinado <i>Interest on Subordinated Loan</i>	<b>70.302,29</b>	<b>70.302,29</b>	<b>231.397,72</b>
9º Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales <i>Start-Up Loan principal repayment</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>231.397,72</b>
10º Amortización principal Préstamo Subordinado <i>Subordinated Loan principal repayment</i>	<b>174.960,59</b>	<b>174.960,59</b>	<b>56.437,13</b>
11º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Participados <i>Participated Mortgage Loans servicing fee</i>	<b>1.504,08</b>	<b>1.504,08</b>	<b>54.933,05</b>
12º Remuneración variable Intermediación Financiera <i>Financial Intermediation variable remuneration</i>	<b>318.109,55</b>	<b>54.933,05</b>	<b>0,00</b>
Remanente Fondos Disponibles <i>Remaining Available Funds</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Total aplicado</b> <i>Total applied</i>	<b>8.554.560,32</b>	<b>8.291.383,82</b>	

### C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN Statement after application

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	<b>Saldo final al *</b> <i>Final balance at *</i>	<b>12.11.2008</b>	<b>4.436.100,80</b>
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	<b>incluido en Cuenta Tesorería</b> <i>Included on Treasury Account</i>		<b>4.436.100,80</b>

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*