RURAL HIPOTECARIO II Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*
Distribución Geográfica por Comunidades / *Geographical Distribution by Regions*

Activos / *Assets:* **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)** / *Residential mortgage loans*
Fecha / *Date:* **31/12/2005**
Divisa / *Currency:* **EUR**

Comunidades *Regions*	Saldo Vivo de Principal *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento *Outstanding Principal*				%CLTV Media Ponderada *Weighted Average % CLTV*	
	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	SVP / *OPB*	PPV / *OP*
Andalucía / *Andalucia*	1.054	32,50	33.657.453,36	32,19	96	51,06	57.848,89	62,00	1.054	32,51	33.599.604,47	32,16	45,126	45,066
Aragón / *Aragon*	753	23,22	25.775.952,69	24,65	38	20,21	10.165,02	10,89	752	23,20	25.765.787,67	24,66	43,261	43,243
Cantabria / *Cantabria*	1	0,03	40.857,11	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	40.857,11	0,04	60,143	60,143
Castilla y León / *Castilla-Leon*	257	7,92	6.628.611,16	6,34	5	2,66	1.163,33	1,25	257	7,93	6.627.447,83	6,34	40,043	40,033
Castilla-La Mancha / *Castilla-La Mancha*	2	0,06	137.005,35	0,13	0	0,00	0,00	0,00	2	0,06	137.005,35	0,13	51,749	51,749
Cataluña / *Catalonia*	63	1,94	2.625.713,98	2,51	2	1,06	2.073,20	2,22	63	1,94	2.623.640,78	2,51	44,610	44,539
Comunidad Valenciana / *Valencia*	443	13,66	11.235.710,16	10,75	17	9,04	5.829,63	6,25	443	13,66	11.229.880,53	10,75	42,479	42,462
Galicia / *Galicia*	4	0,12	105.574,86	0,10	1	0,53	5.405,50	5,79	4	0,12	100.169,36	0,10	53,993	50,380
La Rioja / *La Rioja*	27	0,83	1.255.966,48	1,20	0	0,00	0,00	0,00	27	0,83	1.255.966,48	1,20	46,644	46,644
Madrid / *Madrid*	8	0,25	387.190,18	0,37	0	0,00	0,00	0,00	8	0,25	387.190,18	0,37	44,479	44,479
Melilla / *Melilla*	8	0,25	372.963,76	0,36	2	1,06	403,35	0,43	8	0,25	372.560,41	0,36	51,776	51,725
Murcia / *Murcia*	298	9,19	8.235.735,20	7,88	15	7,98	7.168,47	7,68	298	9,19	8.228.566,73	7,88	47,404	47,377
Navarra / *Navarra*	298	9,19	12.871.704,68	12,31	10	5,32	2.926,38	3,14	298	9,19	12.868.778,30	12,32	44,481	44,470
País Vasco / *Basque Country*	27	0,83	1.234.847,73	1,18	2	1,06	319,16	0,34	27	0,83	1.234.528,57	1,18	44,134	44,116
Total :	**3.243**	**100,00**	**104.565.286,70**	**100,00**	**188**	**100,00**	**93.302,93**	**100,00**	**3.242**	**100,00**	**104.471.983,77**	**100,00**		
Media Ponderada / *Weighted Average* :													**44,198**	**44,162**
Media Simple / *Average* :			**32.243,38**				**496,29**				**32.224,55**		**38,135**	**38,094**
Mínimo / *Minimum* :			**303,48**				**9,53**				**303,48**		**0,159**	**0,000**
Máximo / *Maximum* :			**215.576,30**				**12.873,00**				**215.576,30**		**70,347**	**70,347**

%CLTV: Relación Principal actual / Valor de Tasación.
% CLTV: Current Loan-to-Value Ratio.

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).