

RURAL HIPOTECARIO II Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2005

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	63	1,94	305.602,02	0,29	2	1,06	499,01	0,53	62	1,91	305.103,01	0,29	3,543	3,544
5,01	10,00	102	3,15	835.958,62	0,80	4	2,13	13.202,33	14,15	102	3,15	822.756,29	0,79	8,245	8,013
10,01	15,00	161	4,96	2.405.480,05	2,30	12	6,38	4.781,22	5,12	161	4,97	2.400.698,83	2,30	12,596	12,568
15,01	20,00	209	6,44	4.039.521,98	3,86	9	4,79	1.873,72	2,01	209	6,45	4.037.648,26	3,86	17,730	17,723
20,01	25,00	266	8,20	5.612.671,49	5,37	8	4,26	5.749,68	6,16	266	8,20	5.606.921,81	5,37	22,799	22,773
25,01	30,00	278	8,57	7.287.790,73	6,97	10	5,32	2.071,94	2,22	278	8,57	7.285.718,79	6,97	27,708	27,700
30,01	35,00	295	9,10	8.405.878,90	8,04	13	6,91	3.478,28	3,73	295	9,10	8.402.400,62	8,04	32,586	32,573
35,01	40,00	257	7,92	8.567.866,25	8,19	10	5,32	3.624,34	3,88	257	7,93	8.564.241,91	8,20	37,638	37,622
40,01	45,00	362	11,16	12.571.217,59	12,02	18	9,57	8.096,14	8,68	362	11,17	12.563.121,45	12,03	42,597	42,569
45,01	50,00	383	11,81	14.302.668,49	13,68	22	11,70	6.725,49	7,21	383	11,81	14.295.943,00	13,68	47,464	47,441
50,01	55,00	303	9,34	11.767.676,92	11,25	17	9,04	22.710,65	24,34	303	9,35	11.744.966,27	11,24	52,505	52,382
55,01	60,00	230	7,09	10.542.729,12	10,08	24	12,77	6.203,99	6,65	230	7,09	10.536.525,13	10,09	57,442	57,408
60,01	65,00	237	7,31	12.075.272,43	11,55	26	13,83	8.869,63	9,51	237	7,31	12.066.402,80	11,55	62,413	62,365
65,01	70,00	96	2,96	5.813.200,15	5,56	13	6,91	5.416,51	5,81	96	2,96	5.807.783,64	5,56	67,385	67,321
70,01	75,00	1	0,03	31.751,96	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	31.751,96	0,03	70,347	70,347
Total :		3.243	100,00	104.565.286,70	100,00	188	100,00	93.302,93	100,00	3.242	100,00	104.471.983,77	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :														44,198	44,162
Media Simple / <i>Average</i> :				32.243,38				496,29				32.224,55		38,135	38,094
Mínimo / <i>Minimum</i> :				303,48				9,53				303,48		0,159	0,000
Máximo / <i>Maximum</i> :				215.576,30				12.873,00				215.576,30		70,347	70,347

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).

Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).