

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / Currency : EUR
 Fecha Pago / Payment Date : 19.07.2010

A. FONDOS DISPONIBLES *Available Funds*

		Fondos Disponibles		Fondos Disponibles	
		Amortización Series A, B, C y D		Amortización Series A, B, C y D	
		Available Funds		Available Funds	
		for Amortisation Series A, B, C and D		for Amortisation Series A, B, C and D	
		Saldo Balance	Saldo Balance	Saldo Balance	Saldo Balance
Cuenta Tesorería <i>Treasury Account.</i>	Saldo de inicio al <i>Initial balance at:</i>	19.07.2010	34.535.632,98	34.535.632,98	
Principales cobrados Préstamos Hipotecarios <i>I Mortgage Loans Principals collected</i>		17.423.223,84			
Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios <i>I Mortgage Loans interests collected</i>		4.271.618,05			
Rendimientos Cuentas <i>I Accounts interest</i>		40.789,17			
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Acc.</i>	12.800.000,00			
Fondos disponibles remanente (Anterior) <i>/ Remaining Available Funds (Previous)</i>		1,92			
<i>Remaining Available Funds Amortisation A, B, C and D Series</i>					
Permuta Intereses (neto cobrado) <i>Interest Swap (net receipt)</i>		0,00		0,00	
Cobros <i>I Collections</i>		919.756,18			
Pagos <i>I Payments</i>		2.897.544,49			
Total Fondos Disponibles <i>Total Available Funds</i>		34.535.632,98	34.535.632,98	34.535.632,98	0,00

B.1 APLICACIÓN *Application*

		Devengado	Aplicado		
		Accrued	Applied		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios <i>Taxes & ordinary and extraordinary expenses</i>		31.423,88	31.423,88	34.504.209,10	0,00
2º Permuta de Intereses (neto pagado) * <i>Interest Swap (net paid) *</i>		1.977.788,31	1.977.788,31	32.526.420,79	0,00
3º Intereses Bonos Serie A <i>Series A Bond Interest</i>		1.063.176,25	1.063.176,25	31.463.244,54	0,00
4º Intereses Bonos Serie B* <i>Series B Bond Interest *</i>		90.290,20	90.290,20	31.372.954,34	0,00
5º Intereses Bonos Serie C* <i>Series C Bond Interest *</i>		24.145,33	24.145,33	31.348.809,01	0,00
6º Intereses Bonos Serie D* <i>Series D Bond Interest *</i>		85.548,09	85.548,09	31.263.260,92	0,00
7º Retención para Amortización Series A, B, C y D <i>Withholding for Amortisation Series A, B, C and D</i>		16.655.283,81	16.655.283,81	14.607.977,11	16.655.283,81
(+) Principal Pendiente Series A, B, C y D <i>Outstanding Principal A, B, C and D Series</i>	573.804.175,25				
(-) Saldo Vivo Préstamos <i>Outstanding Balance Loans</i>	559.633.471,57				
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Loans</i>	2.484.580,13				
8º Intereses Bonos Serie B** <i>Series B Bond Interest **</i>		0,00	0,00	14.607.977,11	16.655.283,81
9º Intereses Bonos Serie C** <i>Series C Bond Interest **</i>		0,00	0,00	14.607.977,11	16.655.283,81
10º Intereses Bonos Serie D** <i>Series D Bond Interest **</i>		0,00	0,00	14.607.977,11	16.655.283,81
11º Dotación Fondo de Reserva Requerido <i>Amount for Required Cash Reserve</i>		12.800.000,00	12.800.000,00	1.807.977,11	16.655.283,81
Intereses Bonos Serie E <i>Series E Bond Interest</i>		150.259,20	150.259,20	1.657.717,91	16.655.283,81
13º Amortización Bonos Serie E <i>Series E Bond Amortisation</i>		0,00	0,00	1.657.717,91	16.655.283,81
14º Permuta de Intereses (pago liquidativo) *** <i>Swap liquidation Fund ***</i>		0,00	0,00	1.657.717,91	16.655.283,81
15º Intereses Préstamo Gastos Iniciales <i>Interest on Start-Up Loan</i>		1.648,16	1.648,16	1.656.069,75	16.655.283,81
16º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales <i>Start-Up Loan principal repayment</i>		132.201,41	132.201,41	1.523.868,34	16.655.283,81
17º Comisión administración Préstamos Hipotecarios <i>Mortgage Loans servicing fee</i>		14.147,41	14.147,41	1.509.720,93	16.655.283,81
18º Margen Intermediación Financiera <i>Financial Intermediation Margin</i>		4.777.208,06	1.509.720,93	0,00	16.655.283,81
Remanente Fondos Disponibles <i>Remaining Available Funds</i>		0,00	0,00	0,00	16.655.283,81
Total aplicado <i>Total applied</i>		37.803.120,11	34.535.632,98		

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias *Shall be moved under certain circumstances.*

** En caso de postergamiento o de anteposición *In case of moving.*

*** En determinadas circunstancias *Under certain circumstances.*

16.655.283,81

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A, B, C y D			
<i>Available Funds for Amortisation Application Series A, B, C, and D</i>			
	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	16.655.283,81
1° Amortización Bonos Serie A <i>Series A Bond Amortisation</i>	16.655.223,34	16.655.223,34	60,47
2° Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	60,47
3° Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	60,47
4° Amortización Bonos Serie D <i>Series D Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	60,47
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D <i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B, C and D</i>	60,47	60,47	0,00
Total aplicado <i>Total applied</i>	16.655.283,81	16.655.283,81	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	19.07.2010	12.800.060,47
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		12.800.000,00
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D <i>Remaining Available Funds for Amortisation A, B, C and D Series</i>			60,47

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*