

Informe resumen

Fecha: 31/12/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
18/11/2005

NIF
V84511179

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Administrador Activos
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo
BBVA
Calyon
DZ Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo
BBVA
Calyon
DZ Bank
ABN AMRO
Banco Pastor
Dexia Bank
EBN Banco
HSBC
Rabobank International

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Citibank

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Préstamo Gastos Iniciales
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Depositarío Activos
Banco Cooperativo Español

Audítores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374273003	23/11/2005 10.081	19.463,19 196.208.418,39 19,46%	100.000,00 1.008.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 18/01/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	18/01/2018 "Pass-Through"	AA+sf Aa2sf	AAA Aaa
Serie B ES0374273011	23/11/2005 363	41.355,56 15.012.068,28 41,36%	100.000,00 36.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,340% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0110% 18/01/2018 1,162551 Bruto 0,941666 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A+sf Baa1(sf)	A A1
Serie C ES0374273029	23/11/2005 80	41.351,47 3.308.117,60 41,35%	100.000,00 8.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,550% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	0,2210% 18/01/2018 23,354391 Bruto 18,917057 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A-sf Ba2(sf)	BBB+ Baa2
Serie D ES0374273037	23/11/2005 128	42.945,31 5.496.999,68 42,95%	100.000,00 12.800.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	1,6710% 18/01/2018 183,390789 Bruto 148,546539 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BB+sf Caa2sf	BB Ba2
Serie E ES0374273045	23/11/2005 128	49.931,25 6.391.200,00 49,93%	100.000,00 12.800.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	3,6710% 18/01/2018 468,427248 Bruto 379,426071 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	CC Ca	CC Ca
Total		226.416.803,95	1.078.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
			% TACP Anual equivalente		2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,69	3,51	3,33	3,16	2,99	2,83	2,67	2,63	
		Amort. final	Años	26/06/2021	19/04/2021	13/02/2021	13/12/2020	14/10/2020	16/08/2020	19/06/2020	05/06/2020	
			Fecha	5,25	5,00	4,75	4,50	4,25	4,00	3,75	3,75	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18/01/2023	18/10/2022	18/07/2022	18/04/2022	18/01/2022	18/10/2021	18/07/2021	18/07/2021	
		Amort. final	Años	11/03/2023	16/12/2022	27/09/2022	14/07/2022	05/05/2022	28/02/2022	29/12/2021	01/11/2021	
			Fecha	15,51	15,26	14,76	14,51	14,26	13,76	13,51	13,01	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18/04/2033	18/01/2033	18/07/2032	18/04/2032	18/01/2032	18/07/2031	18/04/2031	18/10/2030	
		Amort. final	Años	10/07/2021	02/05/2021	26/02/2021	25/12/2020	25/10/2020	26/08/2020	29/06/2020	15/06/2020	
			Fecha	5,25	5,00	4,75	4,50	4,25	4,00	3,75	3,75	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18/01/2023	18/10/2022	18/07/2022	18/04/2022	18/01/2022	18/10/2021	18/07/2021	18/07/2021	
		Amort. final	Años	17/06/2023	24/03/2023	03/01/2023	18/10/2022	08/08/2022	02/06/2022	30/03/2022	29/01/2022	
			Fecha	15,51	15,26	15,01	14,76	14,26	14,01	13,76	13,26	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18/04/2033	18/01/2033	18/07/2032	18/07/2032	18/01/2032	18/10/2031	18/07/2031	18/01/2031	
		Amort. final	Años	10/07/2021	02/05/2021	26/02/2021	25/12/2020	25/10/2020	26/08/2020	29/06/2020	15/06/2020	
			Fecha	5,25	5,00	4,75	4,50	4,25	4,00	3,75	3,75	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18/01/2023	18/10/2022	18/07/2022	18/04/2022	18/01/2022	18/10/2021	18/07/2021	18/07/2021	
		Amort. final	Años	18/06/2023	24/03/2023	03/01/2023	20/10/2022	08/08/2022	03/06/2022	01/04/2022	30/01/2022	
			Fecha	15,51	15,26	15,01	14,76	14,26	14,01	13,76	13,26	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18/04/2033	18/01/2033	18/07/2032	18/07/2032	18/01/2032	18/10/2031	18/07/2031	18/01/2031	
		Amort. final	Años	17/01/2023	17/10/2022	17/07/2022	18/04/2022	18/01/2022	18/10/2021	18/07/2021	18/07/2021	
			Fecha	5,25	5,00	4,75	4,50	4,25	4,00	3,75	3,75	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18/01/2023	18/10/2022	18/07/2022	18/04/2022	18/01/2022	18/10/2021	18/07/2021	18/07/2021	
		Amort. final	Años	22/03/2034	26/01/2034	25/11/2033	18/09/2033	07/07/2033	15/04/2033	17/01/2033	14/10/2032	
			Fecha	20,76	20,76	20,76	20,76	20,76	20,76	20,76	20,76	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	
		Amort. final	Años	17/07/2020	01/06/2020	16/04/2020	02/03/2020	17/01/2020	02/12/2019	17/10/2019	17/10/2019	
			Fecha	2,75	2,60	2,50	2,40	2,25	2,00	2,00	2,00	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18/01/2023	18/10/2022	18/07/2022	18/04/2022	18/01/2022	18/10/2021	18/07/2021	18/07/2021	
		Amort. final	Años	10,49	10,49	10,49	10,49	10,49	10,49	10,49	10,49	
			Fecha	12/04/2028	12/04/2028	12/04/2028	12/04/2028	12/04/2028	12/04/2028	12/04/2028	12/04/2028	
	Amort. final	Años	20,76	20,76	20,76	20,76	20,76	20,76	20,76	20,76		
		Fecha	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038		

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	
				% MC	% MC
Serie A	86,66%	196.208.418,39	13,73%	93,52%	6,56%
Serie B	6,63%	15.012.068,28	6,91%	3,37%	3,15%
Serie C	1,48%	3.308.117,60	5,40%	0,74%	2,40%
Serie D	2,43%	5.496.999,68	2,90%	1,19%	1,20%
Serie E	2,82%	6.391.200,00			
Emisión de Bonos		226.416.803,95			
Fondo de Reserva	9,05%	6.391.200,00	1,20%		

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	14.247.685,97	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	370.729,15		
Ints. cobrados ptes de ingreso	32.905,84		
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Informe resumen

Fecha: 31/12/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
18/11/2005

NIF
V84511179

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Administrador Activos

Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Directores Emisión Bonos

Banco Cooperativo
BBVA
Calyon
DZ Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos

Banco Cooperativo
BBVA
Calyon
DZ Bank
ABN AMRO
Banco Pastor
Dexia Bank
EBN Banco
HSBC
Rabobank International

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Citibank

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Citibank

Permuta Intereses

Banco Cooperativo

Préstamo Gastos Iniciales

Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Depositario Activos

Banco Cooperativo Español

Auditores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	5.474	12.986
Principal		
Pendiente vencimiento	215.233.919,37	1.065.201.761,38
Medio	39.319,31	82.026,93
Mínimo	3,89	141,61
Máximo	281.504,01	901.500,00
Interés nominal		
Medio ponderado	1,15%	3,31%
Mínimo	0,00%	2,20%
Máximo	6,00%	8,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	141	246
Mínimo	01/01/2018	06/02/2007
Máximo	25/10/2038	01/11/2035
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,50%	0,28%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,00%	0,02%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	4,10%	8,15%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	77,49%	69,64%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	16,37%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	8,78%	5,53%
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años	9,12%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,28%	0,25%	0,26%	0,27%	0,50%
Tasa anual equivalente	3,28%	2,98%	3,05%	3,22%	5,80%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	3,23	6,74	0,12	7,29
10,01 - 20%	9,13	15,51	0,91	16,47
20,01 - 30%	18,44	25,52	2,56	25,46
30,01 - 40%	22,73	35,01	5,14	35,40
40,01 - 50%	24,75	44,76	9,56	45,81
50,01 - 60%	17,98	53,33	15,78	55,26
60,01 - 70%	3,74	64,09	20,00	65,31
70,01 - 80%			35,50	75,52
80,01 - 90%			6,90	84,50
90,01 - 100%			3,52	94,46
Medio ponderado		37,36		64,78
Mínimo		0,00		0,12
Máximo		69,70		100,00

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	19,96%	18,20%
Aragón	5,86%	7,71%
Asturias	7,43%	6,28%
Cantabria	0,04%	0,07%
Castilla y León	3,91%	3,09%
Castilla-La Mancha	1,97%	2,42%
Cataluña	4,09%	4,15%
Comunidad Valenciana	48,22%	49,82%
Extremadura	2,37%	2,64%
Galicia	0,14%	0,09%
Islas Baleares	1,65%	2,22%
La Rioja	1,77%	1,30%
Madrid	0,71%	0,52%
Murcia	1,71%	1,38%
Navarra	0,00%	0,02%
País Vasco	0,16%	0,09%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	195	58.330,79	4.841,09	0,00	63.171,88	0,98	8.005.137,95	8.068.309,83	35,65	29,35
De > 1 a ≤ 2 Meses	51	38.330,27	5.213,15	0,00	43.543,42	0,68	2.280.549,31	2.324.092,73	10,27	29,14
De > 2 a ≤ 3 Meses	49	64.336,82	6.109,59	0,00	70.446,41	1,10	2.074.562,77	2.145.009,18	9,48	29,78
De > 3 a ≤ 6 Meses	17	24.053,34	3.804,89	0,00	27.858,23	0,43	560.300,98	588.159,21	2,60	22,13
De > 6 a < 12 Meses	17	49.676,04	3.818,27	0,00	53.494,31	0,83	340.338,87	393.833,18	1,74	21,73
De ≥ 12 a < 18 Meses	14	103.202,53	9.583,69	0,00	112.786,22	1,75	480.934,64	593.720,86	2,62	30,29
De ≥ 18 a < 24 Meses	8	126.556,49	2.949,43	0,00	129.505,92	2,01	66.425,17	195.931,09	0,87	19,13
De ≥ 24 a < 36 Meses	142	5.334.795,10	596.602,22	0,00	5.931.397,32	92,21	2.393.451,24	8.324.848,56	36,78	40,86
Subtotal	493	5.799.281,38	632.922,33	0,00	6.432.203,71	100,00	16.201.700,93	22.633.904,64	100,00	32,11
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	493	5.799.281,38	632.922,33	0,00	6.432.203,71		16.201.700,93	22.633.904,64		32,11

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es