

Informe resumen

Fecha: 31/03/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
18/11/2005

NIF
V84511179

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Administrador Activos
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo
BBVA
Calyon
DZ Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo
BBVA
Calyon
DZ Bank
ABN AMRO
Banco Pastor
Dexia Bank
EBN Banco
HSBC
Rabobank International

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Citibank

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Préstamo Gastos Iniciales
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Depositarío Activos
Banco Cooperativo Español

Audítores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374273003	23/11/2005 10.081	19.668,28 198.275.930,68 19,67%	100.000,00 1.008.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 18/04/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	18/04/2017 "Pass-Through"	AA+sf Aa2sf	AAA Aaa
Serie B ES0374273011	23/11/2005 363	71.691,08 26.023.862,04 71,69%	100.000,00 36.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,340% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0120% 18/04/2017 2,150732 Bruto 1,742093 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A+sf Aa2sf	A A1
Serie C ES0374273029	23/11/2005 80	100.000,00 8.000.000,00 100,00%	100.000,00 8.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,550% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	0,2220% 18/04/2017 55,500000 Bruto 44,955000 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A-sf Baa2sf	BBB+ Baa2
Serie D ES0374273037	23/11/2005 128	100.000,00 12.800.000,00 100,00%	100.000,00 12.800.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	1,6720% 18/04/2017 418,000000 Bruto 338,580000 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BB+sf Caa2sf	BB Ba2
Serie E ES0374273045	23/11/2005 128	100.000,00 12.800.000,00 100,00%	100.000,00 12.800.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	3,6720% 18/04/2017 918,000000 Bruto 743,580000 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	CC Ca	CC Ca
Total		257.899.792,72	1.078.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
			% TACP Mensual								
			0,17	0,25							0,34
			% TACP Anual equivalente								
			2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,14	3,94	3,75	3,57	3,40	3,23	3,07	2,92
		Amort. final	Años	08/03/2021	25/12/2020	16/10/2020	11/08/2020	10/06/2020	10/04/2020	12/02/2020	18/12/2019
		Fecha	18/01/2023	18/10/2022	18/07/2022	18/04/2022	18/01/2022	18/10/2021	18/07/2021	18/04/2021	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,21	4,96	4,73	4,51	4,31	4,12	3,95	3,79
		Amort. final	Años	03/04/2022	01/01/2022	09/10/2021	22/07/2021	10/05/2021	03/03/2021	29/12/2020	31/10/2020
		Fecha	18/10/2029	18/04/2029	18/01/2028	18/07/2028	18/01/2028	18/10/2027	18/04/2027	18/01/2027	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,77	2,64	2,52	2,40	2,29	2,18	2,08	1,98
		Amort. final	Años	25/10/2019	08/09/2019	25/07/2019	13/06/2019	04/05/2019	25/03/2019	15/02/2019	09/01/2019
		Fecha	18/01/2023	18/10/2022	18/07/2022	18/04/2022	18/01/2022	18/10/2021	18/07/2021	18/04/2021	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	3,76	3,59	3,44	3,30	3,16	3,04	2,92	2,81
		Amort. final	Años	21/10/2020	21/08/2020	27/06/2020	05/05/2020	17/03/2020	31/01/2020	19/12/2019	08/11/2019
		Fecha	18/10/2029	18/07/2029	18/01/2029	18/10/2028	18/04/2028	18/01/2028	18/07/2027	18/04/2027	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,00	5,75	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	4,25
		Amort. final	Años	18/01/2023	18/10/2022	18/07/2022	18/04/2022	18/01/2022	18/10/2021	18/07/2021	18/04/2021
		Fecha	18/01/2023	18/10/2022	18/07/2022	18/04/2022	18/01/2022	18/10/2021	18/07/2021	18/04/2021	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13,64	13,18	12,75	12,36	11,98	11,62	11,27	10,91
		Amort. final	Años	07/09/2030	22/03/2030	16/10/2029	24/05/2029	08/01/2029	27/08/2028	22/04/2028	15/12/2027
		Fecha	18/07/2031	18/01/2031	18/07/2030	18/04/2030	18/01/2029	18/04/2029	18/01/2029	18/10/2028	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,00	5,75	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	4,25
		Amort. final	Años	17/01/2023	18/10/2022	18/07/2022	18/04/2022	18/01/2022	18/10/2021	18/07/2021	18/04/2021
		Fecha	18/01/2023	18/10/2022	18/07/2022	18/04/2022	18/01/2022	18/10/2021	18/07/2021	18/04/2021	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	16,17	15,90	15,60	15,28	14,95	14,61	14,27	13,94
		Amort. final	Años	18/03/2033	08/12/2032	20/08/2032	26/04/2032	26/12/2031	26/08/2031	25/04/2031	24/12/2030
		Fecha	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,00	5,75	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	4,25
		Amort. final	Años	18/01/2023	18/10/2022	18/07/2022	18/04/2022	18/01/2022	18/10/2021	18/07/2021	18/04/2021
		Fecha	18/01/2023	18/10/2022	18/07/2022	18/04/2022	18/01/2022	18/10/2021	18/07/2021	18/04/2021	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,51	21,51	21,51	21,51	21,51	21,51	21,51	21,51
		Amort. final	Años	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038
		Fecha	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
			Actual		A la emisión	
			% MC	% MC	% MC	% MC
Serie A	76,88%	198.275.930,68	24,33%	93,52%	1.008.100.000,00	6,56%
Serie B	10,09%	26.023.862,04	13,71%	3,37%	36.300.000,00	3,15%
Serie C	3,10%	8.000.000,00	10,44%	0,74%	8.000.000,00	2,40%
Serie D	4,98%	12.800.000,00	5,22%	1,19%	12.800.000,00	1,20%
Serie E	4,96%	12.800.000,00			12.800.000,00	
Emisión de Bonos		257.899.792,72			1.078.000.000,00	
Fondo de Reserva	5,22%	12.800.000,00		1,20%	12.800.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	20.583.066,10	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	156.109,35		
Ints. cobrados ptes de ingreso	20.048,52		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Informe resumen

Fecha: 31/03/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
18/11/2005

NIF
V84511179

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Administrador Activos
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo
BBVA
Calyon
DZ Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo
BBVA
Calyon
DZ Bank
ABN AMRO
Banco Pastor
Dexia Bank
EBN Banco
HSBC
Rabobank International

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Citibank

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Préstamo Gastos Iniciales
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	5.750	12.986
Principal		
Pendiente vencimiento	239.657.946,23	1.065.201.761,38
Medio	41.679,64	82.026,93
Mínimo	8,91	141,61
Máximo	336.092,18	901.500,00
Interés nominal		
Medio ponderado	1,26%	3,31%
Mínimo	0,00%	2,20%
Máximo	6,00%	8,50%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	147	246
Mínimo	01/04/2017	06/02/2007
Máximo	25/10/2038	01/11/2035
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,47%	0,28%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,00%	0,02%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	4,28%	8,15%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	77,15%	69,64%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	16,37%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	9,09%	5,53%
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años	9,01%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,21%	0,26%	0,33%	0,31%	0,51%
Tasa anual equivalente	2,54%	3,03%	3,92%	3,67%	5,96%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,61	6,70	0,12	7,29
10,01 - 20%	9,02	15,47	0,91	16,47
20,01 - 30%	15,71	25,60	2,56	25,46
30,01 - 40%	22,54	35,10	5,14	35,40
40,01 - 50%	24,67	45,14	9,56	45,81
50,01 - 60%	20,48	54,22	15,78	55,26
60,01 - 70%	4,48	64,62	20,00	65,31
70,01 - 80%	0,49	70,64	35,50	75,52
80,01 - 90%			6,90	84,50
90,01 - 100%			3,52	94,46
Medio ponderado		38,98		64,78
Mínimo		0,01		0,12
Máximo		72,29		100,00

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	20,18%	18,20%
Aragón	5,98%	7,71%
Asturias	7,45%	6,28%
Cantabria	0,05%	0,07%
Castilla y León	3,84%	3,09%
Castilla-La Mancha	2,04%	2,42%
Cataluña	4,03%	4,15%
Comunidad Valenciana	47,87%	49,82%
Extremadura	2,39%	2,64%
Galicia	0,13%	0,09%
Islas Baleares	1,74%	2,22%
La Rioja	1,73%	1,30%
Madrid	0,68%	0,52%
Murcia	1,73%	1,38%
Navarra	0,01%	0,02%
País Vasco	0,16%	0,09%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	224	74.159,98	6.770,68	0,00	80.930,66	0,98	9.525.617,22	9.606.547,88	35,71	30,46
De > 1 a ≤ 2 Meses	71	53.021,07	6.286,43	0,00	59.307,50	0,72	3.021.702,90	3.081.010,40	11,45	29,85
De > 2 a ≤ 3 Meses	35	41.565,15	5.291,49	0,00	46.856,64	0,57	1.483.075,57	1.529.932,21	5,69	28,13
De > 3 a ≤ 6 Meses	35	45.297,88	6.122,77	0,00	51.420,65	0,62	1.167.088,27	1.218.508,92	4,53	32,97
De > 6 a < 12 Meses	15	162.921,47	6.141,00	0,00	169.062,47	2,05	364.862,30	533.924,77	1,98	28,39
De ≥ 12 a < 18 Meses	14	366.380,20	7.711,20	0,00	374.091,40	4,53	250.590,38	624.681,78	2,32	31,89
De ≥ 18 a < 24 Meses	21	513.675,93	26.086,55	0,00	539.762,48	6,54	465.194,79	1.004.957,27	3,74	36,55
De ≥ 24 Años	147	6.259.633,60	669.306,91	0,00	6.928.940,51	83,98	2.375.407,81	9.304.348,32	34,58	41,27
Subtotal	562	7.516.655,28	733.717,03	0,00	8.250.372,31	100,00	18.653.539,24	26.903.911,55	100,00	33,57
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	562	7.516.655,28	733.717,03	0,00	8.250.372,31		18.653.539,24	26.903.911,55		33,57