

Informe resumen

Fecha: 31/12/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
18/11/2005

NIF
V84511179

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Administrador Activos
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo
BBVA
Calyon
DZ Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo
BBVA
Calyon
DZ Bank
ABN AMRO
Banco Pastor
Dexia Bank
EBN Banco
HSBC
Rabobank International

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Préstamo Gastos Iniciales
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Depositorio Activos
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374273003	23/11/2005 10.081	27.631,84 278.556.579,04 27,63%	100.000,00 1.008.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	0,2510% 19/01/2015 17,531635 Bruto 14,025308 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	19/01/2015 "Pass-Through"	AA+sf A1sf	AAA Aaa
Serie B ES0374273011	23/11/2005 363	100.000,00 36.300.000,00 100,00%	100.000,00 36.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,340% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	0,4210% 19/01/2015 106,419444 Bruto 85,135555 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A Ba1sf	A A1
Serie C ES0374273029	23/11/2005 80	100.000,00 8.000.000,00 100,00%	100.000,00 8.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,550% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	0,6310% 19/01/2015 159,502778 Bruto 127,602222 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BBB+ B3sf	BBB+ Baa2
Serie D ES0374273037	23/11/2005 128	100.000,00 12.800.000,00 100,00%	100.000,00 12.800.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	2,0810% 19/01/2015 526,030556 Bruto 420,824445 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BB Caa3sf	BB Ba2
Serie E ES0374273045	23/11/2005 128	100.000,00 12.800.000,00 100,00%	100.000,00 12.800.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	4,0810% 19/01/2015 1.031,586111 Bruto 825,268889 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	CC Ca	CC Ca
Total		348.456.579,04	1.078.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual								
			0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78	
		% TACP Anual equivalente									
		Años	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00	
Serie A	Con	Años	4,76	4,48	4,21	4,01	3,77	3,60	3,43	3,24	
	Amort. final	Fecha	25/07/2019	11/04/2019	03/01/2019	20/10/2018	28/07/2018	25/05/2018	26/03/2018	14/01/2018	
	Amort. final	Años	8,75	8,25	7,75	7,50	7,00	6,75	6,50	6,00	
	Amort. final	Fecha	18/07/2023	18/01/2023	18/07/2022	18/04/2022	18/10/2021	18/07/2021	18/04/2021	18/10/2020	
Serie B	Con	Años	5,00	4,71	4,45	4,21	4,00	3,80	3,62	3,45	
	Amort. final	Fecha	18/10/2019	04/07/2019	31/03/2019	04/01/2019	17/10/2018	06/08/2018	01/06/2018	01/04/2018	
	Amort. final	Años	11,75	11,25	10,75	10,25	9,75	9,25	9,00	8,50	
	Amort. final	Fecha	18/07/2026	18/01/2026	18/07/2025	18/01/2025	18/07/2024	18/01/2024	18/10/2023	18/04/2023	
Serie C	Con	Años	8,75	8,25	7,75	7,50	7,00	6,75	6,50	6,00	
	Amort. final	Fecha	18/07/2023	18/01/2023	18/07/2022	18/04/2022	18/10/2021	18/07/2021	18/04/2021	18/10/2020	
	Amort. final	Años	8,75	8,25	7,75	7,50	7,00	6,75	6,50	6,00	
	Amort. final	Fecha	18/07/2023	18/01/2023	18/07/2022	18/04/2022	18/10/2021	18/07/2021	18/04/2021	18/10/2020	
Serie D	Con	Años	13,48	12,98	12,48	11,99	11,51	11,05	10,61	10,20	
	Amort. final	Fecha	10/04/2028	08/10/2027	09/04/2027	11/10/2026	20/04/2026	05/11/2025	29/05/2025	29/12/2024	
	Amort. final	Años	15,50	15,01	14,50	14,01	13,75	13,25	12,75	12,25	
	Amort. final	Fecha	18/04/2030	18/10/2029	18/04/2029	18/10/2028	18/07/2028	18/01/2028	18/07/2027	18/01/2027	
Serie E	Con	Años	8,75	8,25	7,75	7,50	7,00	6,75	6,50	6,00	
	Amort. final	Fecha	18/07/2023	18/01/2023	18/07/2022	18/04/2022	18/10/2021	18/07/2021	18/04/2021	18/10/2020	
	Amort. final	Años	8,75	8,25	7,75	7,50	7,00	6,75	6,50	6,00	
	Amort. final	Fecha	18/07/2023	18/01/2023	18/07/2022	18/04/2022	18/10/2021	18/07/2021	18/04/2021	18/10/2020	
Sin amortización opcional *	Con	Años	18,33	15,78	14,77	14,32	13,85	13,45	13,02	12,61	
	Amort. final	Fecha	14/02/2031	28/07/2030	16/01/2030	25/07/2029	09/02/2029	31/08/2028	27/03/2028	24/10/2027	
	Amort. final	Años	17,26	16,75	16,01	15,50	15,01	14,75	14,26	13,75	
	Amort. final	Fecha	18/01/2032	18/07/2031	18/10/2030	18/04/2030	18/10/2029	18/07/2029	18/01/2029	18/07/2028	
Sin amortización opcional *	Con	Años	18,67	18,38	18,05	17,68	17,30	16,91	16,51	16,11	
	Amort. final	Fecha	18/06/2033	01/03/2033	01/11/2032	21/06/2032	02/02/2032	12/09/2031	20/04/2031	26/11/2030	
	Amort. final	Años	23,76	23,76	23,76	23,76	23,76	23,76	23,76	23,76	
	Amort. final	Fecha	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	
Sin amortización opcional *	Con	Años	8,75	8,25	7,75	7,50	7,00	6,75	6,50	6,00	
	Amort. final	Fecha	18/07/2023	18/01/2023	18/07/2022	18/04/2022	18/10/2021	18/07/2021	18/04/2021	18/10/2020	
	Amort. final	Años	8,75	8,25	7,75	7,50	7,00	6,75	6,50	6,00	
	Amort. final	Fecha	18/07/2023	18/01/2023	18/07/2022	18/04/2022	18/10/2021	18/07/2021	18/04/2021	18/10/2020	
Sin amortización opcional *	Con	Años	23,76	23,76	23,76	23,76	23,76	23,76	23,76	23,76	
	Amort. final	Fecha	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	
	Amort. final	Años	23,76	23,76	23,76	23,76	23,76	23,76	23,76	23,76	
	Amort. final	Fecha	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	18/07/2038	

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Serie A	79,94%	278.556.579,04	19,99%	93,52%	1.008.100.000,00	6,56%
Serie B	10,42%	36.300.000,00	9,17%	3,37%	36.300.000,00	3,15%
Serie C	2,30%	8.000.000,00	6,79%	0,74%	8.000.000,00	2,40%
Serie D	3,67%	12.800.000,00	2,98%	1,19%	12.800.000,00	1,20%
Serie E	3,67%	12.800.000,00			12.800.000,00	
Emisión de Bonos		348.456.579,04			1.078.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,98%	9.992.537,02		1,20%	12.800.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	22.002.573,78	0,231%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	363.073,29		
Ints. cobrados ptes de ingreso	44.888,34		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Informe resumen

Fecha: 31/12/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
18/11/2005

NIF
V84511179

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Administrador Activos

Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Directores Emisión Bonos

Banco Cooperativo
BBVA
Calyon
DZ Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos

Banco Cooperativo
BBVA
Calyon
DZ Bank
ABN AMRO
Banco Pastor
Dexia Bank
EBN Banco
HSBC
Rabobank International

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Barclays Bank PLC

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Barclays Bank PLC

Permuta Intereses

Banco Cooperativo

Préstamo Gastos Iniciales

Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Depositario Activos

Banco Cooperativo Español

Auditores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	6.716	12.986
Principal		
Pendiente vencimiento	329.117.552,21	1.065.201.761,38
Medio	49.005,00	82.026,93
Mínimo	4,63	141,61
Máximo	568.883,66	901.500,00
Interés nominal		
Medio ponderado	2,34%	3,31%
Mínimo	0,34%	2,20%
Máximo	7,00%	8,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	164	246
Mínimo	03/01/2015	06/02/2007
Máximo	25/10/2038	01/11/2035
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,45%	0,28%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,00%	0,02%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	7,23%	8,15%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	73,73%	69,64%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,47%	16,37%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	9,28%	5,53%
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años	8,85%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,61	7,00	0,12	7,29
10,01 - 20%	6,41	15,89	0,91	16,47
20,01 - 30%	12,06	25,41	2,56	25,46
30,01 - 40%	17,87	35,31	5,13	35,40
40,01 - 50%	22,89	45,09	9,56	45,81
50,01 - 60%	23,49	54,91	15,78	55,26
60,01 - 70%	12,50	62,77	20,00	65,31
70,01 - 80%	3,17	73,94	35,50	75,52
80,01 - 90%			6,90	84,50
90,01 - 100%			3,52	94,46
Medio ponderado		43,92		64,78
Mínimo		0,00		0,12
Máximo		79,50		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,53%	0,42%	0,39%	0,40%	0,56%
Tasa anual equivalente	6,21%	4,92%	4,59%	4,71%	6,49%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	20,37%	18,20%
Aragón	6,47%	7,71%
Asturias	7,04%	6,27%
Cantabria	0,05%	0,07%
Castilla y León	3,58%	3,09%
Castilla-La Mancha	2,22%	2,42%
Cataluña	3,75%	4,15%
Comunidad Valenciana	47,44%	49,82%
Extremadura	2,67%	2,64%
Galicia	0,12%	0,09%
Islas Baleares	2,22%	2,21%
La Rioja	1,64%	1,30%
Madrid	0,64%	0,52%
Murcia	1,63%	1,38%
Navarra	0,01%	0,02%
País Vasco	0,16%	0,09%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	273	95.417,40	21.441,65	0,00	116.859,05	1,66	14.121.782,01	14.238.641,06	35,75	34,28
De > 1 a ≤ 2 Meses	101	70.312,92	20.063,68	0,00	90.376,60	1,29	5.322.015,00	5.412.391,60	13,59	34,83
De > 2 a ≤ 3 Meses	88	92.380,65	23.516,14	0,00	115.896,79	1,65	4.455.312,52	4.571.209,31	11,48	39,39
De > 3 a ≤ 6 Meses	29	41.094,20	15.156,21	0,00	56.250,41	0,80	1.420.877,66	1.477.128,07	3,71	42,18
De > 6 a < 12 Meses	29	125.217,97	39.348,61	0,00	164.566,58	2,34	1.526.484,64	1.691.051,22	4,25	40,14
De ≥ 12 a < 18 Meses	24	130.074,32	41.250,07	0,00	171.324,39	2,44	1.121.549,56	1.292.873,95	3,25	45,16
De ≥ 18 a < 24 Meses	21	301.999,15	82.308,39	0,00	384.307,54	5,47	1.471.801,80	1.855.909,34	4,66	45,33
De ≥ 2 Años	133	5.266.025,48	656.552,92	0,00	5.922.578,40	84,34	3.372.104,07	9.294.682,47	23,33	44,44
Subtotal	698	6.122.522,09	899.637,67	0,00	7.022.159,76	100,00	32.811.727,26	39.833.887,02	100,00	38,20
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	698	6.122.522,09	899.637,67	0,00	7.022.159,76		32.811.727,26	39.833.887,02		38,20

Información adicional