

Informe resumen

Fecha: 30/06/2014  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
18/11/2005

NIF  
V84511179

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Caixa Rural de Balears  
Caja Campo, Caja Rural  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Albacete  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Asturias  
Caja Rural de Extremadura  
Caja Rural de Granada  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

**Administrador Activos**  
Caixa Rural de Balears  
Caja Campo, Caja Rural  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Albacete  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Asturias  
Caja Rural de Extremadura  
Caja Rural de Granada  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

**Directores Emisión Bonos**  
Banco Cooperativo  
BBVA  
Calyon  
DZ Bank

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Banco Cooperativo  
BBVA  
Calyon  
DZ Bank  
ABN AMRO  
Banco Pastor  
Dexia Bank  
EBN Banco  
HSBC  
Rabobank International

**Garante Administrador**  
Banco Cooperativo Español

**Agente Pago Bonos**  
Barclays Bank PLC

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Barclays Bank PLC

**Permuta Intereses**  
Banco Cooperativo

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Caixa Rural de Balears  
Caja Campo, Caja Rural  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Albacete  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Asturias  
Caja Rural de Extremadura  
Caja Rural de Granada  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

**Depositorio Activos**  
Banco Cooperativo Español

**Audidores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374273003	23/11/2005 10.081	29.910,52 301.527.952,12 29,91%	100.000,00 1.008.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	0,4970% 18/07/2014 35,925027 Bruto 28,380771 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	18/07/2014 "Pass-Through"	AA-sf A3sf	AAA Aaa
Serie B ES0374273011	23/11/2005 363	100.000,00 36.300.000,00 100,00%	100.000,00 36.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,340% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	0,6670% 18/07/2014 161,191667 Bruto 127,341417 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A Ba3sf	A A1
Serie C ES0374273029	23/11/2005 80	100.000,00 8.000.000,00 100,00%	100.000,00 8.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,550% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	0,8770% 18/07/2014 211,941667 Bruto 167,433917 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BBB+ Caa1sf	BBB+ Baa2
Serie D ES0374273037	23/11/2005 128	100.000,00 12.800.000,00 100,00%	100.000,00 12.800.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	2,3270% 18/07/2014 562,358333 Bruto 444,263083 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BB Caa3sf	BB Ba2
Serie E ES0374273045	23/11/2005 128	100.000,00 12.800.000,00 100,00%	100.000,00 12.800.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	4,3270% 18/07/2014 1.045,691667 Bruto 826,096417 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	CC Ca	CC Ca
Total		371.427.952,12	1.078.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual									
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44		
		% TACP Anual equivalente										
		Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00		
Serie A	Con	Años	4,97	4,40	3,94	3,55	3,20	2,94	2,74	2,52		
	Amort. final	Fecha	06/04/2019	09/09/2018	27/03/2018	03/11/2017	30/06/2017	24/03/2017	10/01/2017	24/10/2016		
	Amort. final	Años	9,25	8,25	7,51	6,76	6,01	5,50	5,25	4,76		
	Amort. final	Fecha	18/07/2023	18/07/2022	18/10/2021	18/01/2021	18/04/2020	18/10/2019	18/07/2019	18/01/2019		
Serie B	Con	Años	5,20	4,62	4,14	3,74	3,41	3,12	2,88	2,67		
	Amort. final	Fecha	27/06/2019	28/11/2018	07/06/2018	13/01/2018	13/09/2017	01/06/2017	04/03/2017	17/12/2016		
	Amort. final	Años	12,26	11,26	10,26	9,51	8,76	8,01	7,25	6,76		
	Amort. final	Fecha	18/07/2026	18/07/2025	18/07/2024	18/10/2023	18/01/2023	18/04/2022	18/07/2021	18/01/2021		
Serie C	Con	Años	9,25	8,25	7,51	6,76	6,01	5,50	5,25	4,76		
	Amort. final	Fecha	18/07/2023	18/07/2022	18/10/2021	18/01/2021	18/04/2020	18/10/2019	18/07/2019	18/01/2019		
	Amort. final	Años	9,25	8,25	7,51	6,76	6,01	5,50	5,25	4,76		
	Amort. final	Fecha	18/07/2023	18/07/2022	18/10/2021	18/01/2021	18/04/2020	18/10/2019	18/07/2019	18/01/2019		
Serie D	Con	Años	14,04	12,99	11,98	11,04	10,20	9,44	8,77	8,16		
	Amort. final	Fecha	27/04/2028	11/04/2027	06/04/2026	01/05/2025	26/06/2024	23/09/2023	20/01/2023	12/06/2022		
	Amort. final	Años	16,01	15,01	14,01	13,26	12,26	11,51	10,51	10,01		
	Amort. final	Fecha	18/04/2030	18/04/2029	18/04/2028	18/07/2027	18/07/2026	18/10/2025	18/10/2024	18/04/2024		
Serie E	Con	Años	9,25	8,25	7,51	6,76	6,01	5,50	5,25	4,76		
	Amort. final	Fecha	18/07/2023	18/07/2022	18/10/2021	18/01/2021	18/04/2020	18/10/2019	18/07/2019	18/01/2019		
	Amort. final	Años	9,25	8,25	7,51	6,76	6,01	5,50	5,25	4,76		
	Amort. final	Fecha	18/07/2023	18/07/2022	18/10/2021	18/01/2021	18/04/2020	18/10/2019	18/07/2019	18/01/2019		
Serie A	Con	Años	16,88	15,78	14,90	13,99	13,01	12,15	11,32	10,57		
	Amort. final	Fecha	28/02/2031	17/01/2030	31/01/2029	05/03/2028	18/04/2027	07/06/2026	09/08/2025	08/11/2024		
	Amort. final	Años	17,76	16,51	15,51	14,76	13,76	13,01	12,01	11,26		
	Amort. final	Fecha	18/01/2032	18/10/2030	18/10/2029	18/01/2029	18/01/2028	18/04/2027	18/04/2026	18/07/2025		
Serie B	Con	Años	19,19	18,55	17,78	16,97	16,15	15,34	14,55	13,77		
	Amort. final	Fecha	20/06/2033	30/10/2032	23/01/2032	02/04/2031	08/06/2030	17/08/2029	30/10/2028	20/01/2028		
	Amort. final	Años	21,52	21,52	21,52	21,52	21,52	21,52	21,52	21,52		
	Amort. final	Fecha	18/10/2035	18/10/2035	18/10/2035	18/10/2035	18/10/2035	18/10/2035	18/10/2035	18/10/2035		
Serie C	Con	Años	21,52	21,52	21,52	21,52	21,52	21,52	21,52	21,52		
	Amort. final	Fecha	18/10/2035	18/10/2035	18/10/2035	18/10/2035	18/10/2035	18/10/2035	18/10/2035	18/10/2035		
	Amort. final	Años	21,52	21,52	21,52	21,52	21,52	21,52	21,52	21,52		
	Amort. final	Fecha	18/10/2035	18/10/2035	18/10/2035	18/10/2035	18/10/2035	18/10/2035	18/10/2035	18/10/2035		

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.  
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Serie	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Serie A	81,18%	301.527.952,12	18,58%	93,52%	1.008.100.000,00	6,56%
Serie B	9,77%	36.300.000,00	6,45%	3,37%	36.300.000,00	3,15%
Serie C	2,15%	8.000.000,00	6,22%	0,74%	8.000.000,00	2,40%
Serie D	3,45%	12.800.000,00	2,65%	1,19%	12.800.000,00	1,20%
Serie E	3,45%	12.800.000,00			12.800.000,00	
Emisión de Bonos		371.427.952,12			1.078.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,65%	9.515.172,26		1,20%	12.800.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	20.798.970,61	0,267%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	555.090,60		
Ints. cobrados ptes de ingreso	118.219,91		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Informe resumen

Fecha: 30/06/2014  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
18/11/2005

NIF  
V84511179

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Caixa Rural de Balears  
Caja Campo, Caja Rural  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Albacete  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Asturias  
Caja Rural de Extremadura  
Caja Rural de Granada  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Administrador Activos

Caixa Rural de Balears  
Caja Campo, Caja Rural  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Albacete  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Asturias  
Caja Rural de Extremadura  
Caja Rural de Granada  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Directores Emisión Bonos

Banco Cooperativo  
BBVA  
Calyon  
DZ Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos

Banco Cooperativo  
BBVA  
Calyon  
DZ Bank  
ABN AMRO  
Banco Pastor  
Dexia Bank  
EBN Banco  
HSBC  
Rabobank International

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Barclays Bank PLC

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Barclays Bank PLC

Permuta Intereses

Banco Cooperativo

Préstamo Gastos Iniciales

Caixa Rural de Balears  
Caja Campo, Caja Rural  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Albacete  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Asturias  
Caja Rural de Extremadura  
Caja Rural de Granada  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Depositorio Activos

Banco Cooperativo Español

Auditores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	6.968	12.986
Principal		
Pendiente vencimiento	351.793.331,06	1.065.201.761,38
Medio	50.486,99	82.026,93
Mínimo	7,70	141,61
Máximo	578.695,47	901.500,00
Interés nominal		
Medio ponderado	2,45%	3,31%
Mínimo	0,40%	2,20%
Máximo	7,00%	8,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	167	246
Mínimo	01/07/2014	06/02/2007
Máximo	15/11/2035	01/11/2035
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,43%	0,28%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,00%	0,02%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	7,21%	8,15%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	73,59%	69,64%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	3,68%	16,37%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	8,11%	5,53%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,46	6,75	0,12	7,29
10,01 - 20%	5,95	15,94	0,91	16,47
20,01 - 30%	11,35	25,55	2,56	25,46
30,01 - 40%	16,94	35,15	5,13	35,40
40,01 - 50%	22,41	45,10	9,56	45,81
50,01 - 60%	23,85	54,99	15,78	55,26
60,01 - 70%	14,52	63,24	20,00	65,31
70,01 - 80%	3,47	74,75	35,50	75,52
80,01 - 90%	0,04	80,77	6,90	84,50
90,01 - 100%			3,52	94,46
Medio ponderado		44,93		64,78
Mínimo		0,01		0,12
Máximo		80,84		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,39%	0,35%	0,41%	0,40%	0,57%
Tasa anual equivalente	4,59%	4,07%	4,80%	4,70%	6,59%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	20,37%	18,20%
Aragón	6,79%	7,71%
Asturias	6,96%	6,27%
Cantabria	0,05%	0,07%
Castilla y León	3,55%	3,09%
Castilla-La Mancha	2,25%	2,42%
Cataluña	3,80%	4,15%
Comunidad Valenciana	47,13%	49,82%
Extremadura	2,73%	2,64%
Galicia	0,11%	0,09%
Islas Baleares	2,20%	2,21%
La Rioja	1,64%	1,30%
Madrid	0,65%	0,52%
Murcia	1,60%	1,38%
Navarra	0,01%	0,02%
País Vasco	0,16%	0,09%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total		%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	348	110.817,10	27.190,69	0,00	138.007,79	1,86	19.183.316,41	19.321.324,20	40,11	36,10
De > 1 a ≤ 2 Meses	120	83.223,26	24.325,12	0,00	107.548,38	1,45	6.377.454,71	6.485.003,09	13,46	37,27
De > 2 a ≤ 3 Meses	96	110.421,05	30.171,36	0,00	140.592,41	1,90	5.219.049,28	5.359.641,69	11,13	40,52
De > 3 a ≤ 6 Meses	37	64.694,26	22.543,54	0,00	87.237,80	1,18	2.058.569,23	2.145.807,03	4,45	36,78
De > 6 a < 12 Meses	36	135.360,88	39.806,25	0,00	175.167,13	2,37	1.806.218,34	1.981.385,47	4,11	42,09
De ≥ 12 a < 18 Meses	26	281.000,33	63.031,66	0,00	344.031,99	4,65	1.714.589,78	2.058.621,77	4,27	41,53
De ≥ 18 a < 24 Meses	40	875.137,11	134.294,49	0,00	1.009.431,60	13,63	1.929.336,73	2.938.768,33	6,10	44,12
De ≥ 2 Años	116	4.824.513,49	578.942,22	0,00	5.403.455,71	72,97	2.473.152,35	7.876.608,06	16,35	37,59
Subtotal	819	6.485.167,48	920.305,33	0,00	7.405.472,81	100,00	40.761.686,83	48.167.159,64	100,00	37,85
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	819	6.485.167,48	920.305,33	0,00	7.405.472,81		40.761.686,83	48.167.159,64		37,85