

Informe resumen

Fecha: 30/09/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
18/11/2005

NIF
V84511179

Sociedad Gestora
Europa de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Administrador Activos
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo
BBVA
Calyon
DZ Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo
BBVA
Calyon
DZ Bank
ABN AMRO
Banco Pastor
Dexia Bank
EBN Banco
HSBC
Rabobank International

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Préstamo Gastos Iniciales
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Depositorio Activos
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A ES0374273003	23/11/2005 10.081	33.771,60 340.451.499,60 33,77%	100.000,00 1.008.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	0,3890% 18/10/2013 33,572723 Bruto 26,522451 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	18/10/2013 "Pass-Through"	AA-sf A3sf	AAA Aaa	
Serie B ES0374273011	23/11/2005 363	100.000,00 36.300.000,00 100,00%	100.000,00 36.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,340% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	0,5590% 18/10/2013 142,855566 Bruto 112,855889 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A Ba3sf	A A1	
Serie C ES0374273029	23/11/2005 80	100.000,00 8.000.000,00 100,00%	100.000,00 8.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,550% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	0,7690% 18/10/2013 196,522222 Bruto 155,252555 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BBB+ Caa1sf	BBB+ Baa2	
Serie D ES0374273037	23/11/2005 128	100.000,00 12.800.000,00 100,00%	100.000,00 12.800.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	2,2190% 18/10/2013 567,077778 Bruto 447,991445 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BB Caa3sf	BB Ba2	
Serie E ES0374273045	23/11/2005 128	100.000,00 12.800.000,00 100,00%	100.000,00 12.800.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	4,2190% 18/10/2013 1.078,188888 Bruto 851,769222 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	CC Ca	CC Ca	
Total		410.351.499,60	1.078.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			Años	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Años	5,38	4,76	4,27	3,81	3,48	3,16	2,90	2,71	
		Fecha	01/12/2018	19/04/2018	21/10/2017	08/05/2017	08/01/2017	12/09/2016	11/06/2016	03/04/2016	
	Amort. final	Años	10,01	9,01	8,26	7,26	6,76	6,00	5,51	5,25	
		Fecha	18/07/2023	18/07/2022	18/10/2021	18/10/2020	18/04/2020	18/07/2019	18/01/2019	18/10/2018	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	5,60	4,97	4,45	4,01	3,65	3,34	3,07	2,84	
		Fecha	21/02/2019	04/07/2018	26/12/2017	20/07/2017	09/03/2017	16/11/2016	11/08/2016	20/05/2016	
	Amort. final	Años	13,26	12,01	11,01	10,01	9,26	8,51	8,01	7,26	
		Fecha	18/10/2026	18/07/2025	18/07/2024	18/07/2023	18/01/2022	18/01/2022	18/07/2021	18/10/2020	
Serie C	Con amortización opcional *	Años	10,01	9,01	8,26	7,26	6,76	6,00	5,51	5,25	
		Fecha	18/07/2023	18/07/2022	18/10/2021	18/10/2020	18/04/2020	18/07/2019	18/01/2019	18/10/2018	
	Amort. final	Años	10,01	9,01	8,26	7,26	6,76	6,00	5,51	5,25	
		Fecha	18/07/2023	18/07/2022	18/10/2021	18/10/2020	18/04/2020	18/07/2019	18/01/2019	18/10/2018	
Serie D	Con amortización opcional *	Años	14,93	13,83	12,76	11,76	10,85	10,04	9,32	8,67	
		Fecha	19/06/2028	14/05/2027	17/04/2026	18/04/2025	22/05/2024	31/07/2023	09/11/2022	15/03/2022	
	Amort. final	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,01	12,01	11,26	10,51	
		Fecha	18/07/2030	18/07/2029	18/07/2028	18/07/2027	18/07/2026	18/07/2025	18/10/2024	18/01/2024	
Serie E	Con amortización opcional *	Años	10,01	9,01	8,26	7,26	6,76	6,00	5,51	5,25	
		Fecha	18/07/2023	18/07/2022	18/10/2021	18/10/2020	18/04/2020	18/07/2019	18/01/2019	18/10/2018	
	Amort. final	Años	10,01	9,01	8,26	7,26	6,76	6,00	5,51	5,25	
		Fecha	18/07/2023	18/07/2022	18/10/2021	18/10/2020	18/04/2020	18/07/2019	18/01/2019	18/10/2018	
Serie E	Con amortización opcional *	Años	10,01	9,01	8,26	7,26	6,76	6,00	5,51	5,25	
		Fecha	18/07/2023	18/07/2022	18/10/2021	18/10/2020	18/04/2020	18/07/2019	18/01/2019	18/10/2018	
	Amort. final	Años	10,01	9,01	8,26	7,26	6,76	6,00	5,51	5,25	
		Fecha	18/07/2023	18/07/2022	18/10/2021	18/10/2020	18/04/2020	18/07/2019	18/01/2019	18/10/2018	
Serie E	Con amortización opcional *	Años	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	
		Fecha	18/10/2035	18/10/2035	18/10/2035	18/10/2035	18/10/2035	18/10/2035	18/10/2035	18/10/2035	
	Amort. final	Años	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	
		Fecha	18/10/2035	18/10/2035	18/10/2035	18/10/2035	18/10/2035	18/10/2035	18/10/2035	18/10/2035	

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Serie	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC	% MC	% MC	
Serie A	82,97%	340.451.499,60	17,06%	93,52%	1.008.100.000,00	6,56%
Serie B	8,85%	36.300.000,00	7,93%	3,37%	36.300.000,00	3,15%
Serie C	1,95%	8.000.000,00	5,92%	0,74%	8.000.000,00	2,40%
Serie D	3,12%	12.800.000,00	2,70%	1,19%	12.800.000,00	1,20%
Serie E	3,12%	12.800.000,00			12.800.000,00	
Emisión de Bonos		410.351.499,60			1.078.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,70%	10.723.960,00		1,20%	12.800.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	22.314.551,06	0,159%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	490.428,13		
Ints. cobrados ptes de ingreso	125.230,24		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Informe resumen

Fecha: 30/09/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
18/11/2005

NIF
V84511179

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Administrador Activos

Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Directores Emisión Bonos

Banco Cooperativo
BBVA
Calyon
DZ Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos

Banco Cooperativo
BBVA
Calyon
DZ Bank
ABN AMRO
Banco Pastor
Dexia Bank
EBN Banco
HSBC
Rabobank International

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Barclays Bank PLC

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Barclays Bank PLC

Permuta Intereses

Banco Cooperativo

Préstamo Gastos Iniciales

Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Depositorio Activos

Banco Cooperativo Español

Auditores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	7.424	12.986
Principal		
Pendiente vencimiento	392.074.232,51	1.065.201.761,38
Medio	52.811,72	82.026,93
Mínimo	12,28	141,61
Máximo	593.140,31	901.500,00
Interés nominal		
Medio ponderado	2,48%	3,31%
Mínimo	0,49%	2,20%
Máximo	7,00%	8,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	173	246
Mínimo	01/10/2013	06/02/2007
Máximo	01/11/2035	01/11/2035
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,40%	0,28%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,00%	0,02%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	8,17%	8,15%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	72,16%	69,64%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	14,25%	16,37%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	5,01%	5,53%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,34	6,79	0,12	7,29
10,01 - 20%	5,24	15,94	0,91	16,47
20,01 - 30%	10,10	25,50	2,56	25,46
30,01 - 40%	16,31	35,10	5,13	35,40
40,01 - 50%	20,36	45,04	9,56	45,81
50,01 - 60%	25,07	55,12	15,78	55,26
60,01 - 70%	17,24	63,89	20,00	65,31
70,01 - 80%	3,69	74,78	35,50	75,52
80,01 - 90%	0,66	80,81	6,90	84,50
90,01 - 100%			3,52	94,46
Medio ponderado		46,52		64,78
Mínimo		0,01		0,12
Máximo		82,72		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,36%	0,34%	0,37%	0,35%	0,58%
Tasa anual equivalente	4,21%	4,03%	4,33%	4,08%	6,75%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	19,92%	18,20%
Aragón	6,78%	7,71%
Asturias	6,88%	6,27%
Cantabria	0,04%	0,07%
Castilla y León	3,53%	3,09%
Castilla-La Mancha	2,26%	2,42%
Cataluña	3,73%	4,15%
Comunidad Valenciana	47,69%	49,82%
Extremadura	2,78%	2,64%
Galicia	0,11%	0,09%
Islas Baleares	2,26%	2,21%
La Rioja	1,58%	1,30%
Madrid	0,67%	0,52%
Murcia	1,60%	1,38%
Navarra	0,01%	0,02%
País Vasco	0,15%	0,09%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación		
		Principal	Intereses	Otros	Total					
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	450	157.638,46	36.137,63	0,00	193.776,09	6,15	24.297.726,82	24.491.502,91	43,07	37,07
De > 1 a ≤ 2 Meses	150	112.410,34	35.093,95	0,00	147.504,29	4,68	8.503.491,60	8.650.995,89	15,21	36,35
De > 2 a ≤ 3 Meses	95	101.646,99	29.819,38	0,00	131.466,37	4,17	5.019.896,12	5.151.362,49	9,06	38,14
De > 3 a ≤ 6 Meses	36	56.466,28	25.323,81	0,00	81.790,09	2,60	2.552.144,20	2.633.934,29	4,63	40,87
De > 6 a < 12 Meses	50	148.276,11	66.204,09	0,00	214.480,20	6,81	3.108.339,73	3.322.819,93	5,84	43,34
De ≥ 12 a < 18 Meses	58	338.225,19	165.536,35	0,00	503.761,54	15,98	4.123.547,53	4.627.309,07	8,14	42,21
De ≥ 18 a < 24 Meses	39	348.796,12	125.113,18	0,00	473.909,30	15,04	2.519.624,92	2.993.534,22	5,26	45,12
De ≥ 2 Años	74	948.304,52	456.643,49	0,00	1.404.948,01	44,58	3.594.537,87	4.999.485,88	8,79	37,30
Subtotal	952	2.211.764,01	939.871,88	0,00	3.151.635,89	100,00	53.719.308,79	56.870.944,68	100,00	38,30
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	952	2.211.764,01	939.871,88	0,00	3.151.635,89		53.719.308,79	56.870.944,68		38,30