

Informe resumen

Fecha: 30/09/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
18/11/2005

NIF
V84511179

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Administrador Activos
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo
BBVA
Calyon
DZ Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo
BBVA
Calyon
DZ Bank
ABN AMRO
Banco Pastor
Dexia Bank
EBN Banco
HSBC
Rabobank International

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Cooperativo

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Préstamo Gastos Iniciales
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Depositorio Activos
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A ES0374273003	23/11/2005 10.081	43.931,15 442.869.923,15 43,93%	100.000,00 1.008.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	1,7760% 18/10/2011 199,388846 Bruto 161,504965 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	18/10/2011 "Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa	
Serie B ES0374273011	23/11/2005 363	100.000,00 36.300.000,00 100,00%	100.000,00 36.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,340% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	1,9460% 18/10/2011 497,311111 Bruto 402,822000 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A A1	A A1	
Serie C ES0374273029	23/11/2005 80	100.000,00 8.000.000,00 100,00%	100.000,00 8.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,550% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	2,1560% 18/10/2011 550,977778 Bruto 446,292000 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BBB+ Baa2	BBB+ Baa2	
Serie D ES0374273037	23/11/2005 128	100.000,00 12.800.000,00 100,00%	100.000,00 12.800.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	3,6060% 18/10/2011 921,533333 Bruto 746,442000 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BB Baa2	BB Baa2	
Serie E ES0374273045	23/11/2005 128	100.000,00 12.800.000,00 100,00%	100.000,00 12.800.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	5,6060% 18/10/2011 1.432,644444 Bruto 1.160,442000 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	CC Ca	CC Ca	
Total		512.769.923,15	1.078.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
		% TACP Anual equivalente									
		Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A	Con	Años	6,23	5,46	4,85	4,33	3,89	3,56	3,25	2,99	
	Amort. final	Fecha	08/10/2017	31/12/2016	22/05/2016	15/11/2015	07/06/2015	06/02/2015	14/10/2014	14/07/2014	
	Amort. final	Años	12,26	11,01	10,01	9,01	8,01	7,51	6,76	6,26	
	Amort. final	Fecha	18/10/2023	18/07/2022	18/07/2021	18/07/2020	18/07/2019	18/01/2019	18/04/2018	18/10/2017	
Serie B	Con	Años	6,41	5,63	5,00	4,47	4,04	3,68	3,37	3,10	
	Amort. final	Fecha	10/12/2017	02/03/2017	14/07/2016	06/01/2016	31/07/2015	20/03/2015	27/11/2014	22/08/2014	
	Amort. final	Años	15,52	14,26	12,76	11,76	10,76	10,01	9,01	8,51	
	Amort. final	Fecha	18/10/2027	18/10/2025	18/04/2024	18/04/2023	18/04/2022	18/07/2021	18/07/2020	18/10/2020	
Serie C	Con	Años	12,26	11,01	10,01	9,01	8,01	7,51	6,76	6,26	
	Amort. final	Fecha	18/10/2023	18/07/2022	18/07/2021	18/07/2020	18/07/2019	18/01/2019	18/04/2018	18/10/2017	
	Amort. final	Años	12,26	11,01	10,01	9,01	8,01	7,51	6,76	6,26	
	Amort. final	Fecha	18/10/2023	18/07/2022	18/07/2021	18/07/2020	18/07/2019	18/01/2019	18/04/2018	18/10/2017	
Serie D	Con	Años	17,14	15,88	14,63	13,45	12,39	11,44	10,58	9,81	
	Amort. final	Fecha	02/09/2028	30/05/2027	27/02/2026	26/12/2024	05/12/2023	23/12/2022	13/02/2022	05/05/2021	
	Amort. final	Años	19,27	18,01	16,76	15,76	14,52	13,52	12,51	11,76	
	Amort. final	Fecha	18/10/2030	18/07/2029	18/04/2028	18/04/2027	18/01/2026	18/01/2025	18/01/2024	18/04/2023	
Serie E	Con	Años	12,26	11,01	10,01	9,01	8,01	7,51	6,76	6,26	
	Amort. final	Fecha	18/10/2023	18/07/2022	18/07/2021	18/07/2020	18/07/2019	18/01/2019	18/04/2018	18/10/2017	
	Amort. final	Años	12,26	11,01	10,01	9,01	8,01	7,51	6,76	6,26	
	Amort. final	Fecha	18/10/2023	18/07/2022	18/07/2021	18/07/2020	18/07/2019	18/01/2019	18/04/2018	18/10/2017	
Sin	Con	Años	19,96	18,65	17,49	16,39	15,29	14,21	13,21	12,33	
	Amort. final	Fecha	30/06/2031	07/03/2030	06/01/2029	04/12/2027	28/10/2026	28/09/2025	28/09/2024	11/11/2023	
	Amort. final	Años	20,77	19,52	18,27	17,27	16,01	15,01	14,01	13,01	
	Amort. final	Fecha	18/04/2032	18/01/2031	18/10/2029	18/10/2028	18/07/2027	18/07/2026	18/07/2025	18/07/2024	

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual		A la emisión		% MC	
	% MC	% MC	% MC	% MC		
Serie A	86,37%	442.869.923,15	13,98%	93,52%	1.008.100.000,00	6,56%
Serie B	7,08%	36.300.000,00	6,72%	3,37%	36.300.000,00	3,15%
Serie C	1,56%	8.000.000,00	5,12%	0,74%	8.000.000,00	2,40%
Serie D	2,50%	12.800.000,00	2,56%	1,19%	12.800.000,00	1,20%
Serie E	2,50%	12.800.000,00			12.800.000,00	
Emisión de Bonos		512.769.923,15			1.078.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,56%	12.800.000,00		1,20%	12.800.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	26.331.710,26	1,546%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	751.457,54		
Ints. cobrados ptes de ingreso	130.433,84		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Informe resumen

Fecha: 30/09/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
18/11/2005

NIF
V84511179

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Administrador Activos

Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Directores Emisión Bonos

Banco Cooperativo
BBVA
Calyon
DZ Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos

Banco Cooperativo
BBVA
Calyon
DZ Bank
ABN AMRO
Banco Pastor
Dexia Bank
EBN Banco
HSBC
Rabobank International

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Banco Cooperativo

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Banco Cooperativo

Permuta Intereses

Banco Cooperativo

Préstamo Gastos Iniciales

Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Depositarío Activos

Banco Cooperativo Español

Auditores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.264	12.986
Principal		
Pendiente vencimiento	490.987.180,30	1.065.201.761,38
Medio	59.412,78	82.026,93
Mínimo	56,95	141,61
Máximo	642.386,63	901.500,00
Interés nominal		
Medio ponderado	3,00%	3,31%
Mínimo	1,03%	2,20%
Máximo	7,75%	8,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	189	246
Mínimo	01/10/2011	06/02/2007
Máximo	29/03/2039	01/11/2035
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,35%	0,28%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,01%	0,02%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	8,45%	8,15%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	71,52%	69,64%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	14,24%	16,37%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	5,43%	5,53%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,81	7,02	0,12	7,29
10,01 - 20%	3,53	15,76	0,91	16,47
20,01 - 30%	7,81	25,17	2,56	25,46
30,01 - 40%	13,49	35,47	5,13	35,40
40,01 - 50%	18,56	45,29	9,56	45,81
50,01 - 60%	21,90	55,14	15,78	55,26
60,01 - 70%	26,20	65,09	20,00	65,31
70,01 - 80%	5,47	74,34	35,50	75,52
80,01 - 90%	2,23	83,58	6,90	84,50
90,01 - 100%			3,52	94,46
Medio ponderado		50,83		64,78
Mínimo		0,02		0,12
Máximo		87,52		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,29%	0,27%	0,30%	0,34%	0,67%
Tasa anual equivalente	3,38%	3,18%	3,48%	3,95%	7,70%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	20,21%	18,20%
Aragón	7,23%	7,71%
Asturias	6,83%	6,27%
Cantabria	0,04%	0,07%
Castilla y León	3,45%	3,09%
Castilla-La Mancha	2,34%	2,42%
Cataluña	3,62%	4,15%
Comunidad Valenciana	47,02%	49,82%
Extremadura	2,76%	2,64%
Galicia	0,10%	0,09%
Islas Baleares	2,36%	2,21%
La Rioja	1,57%	1,30%
Madrid	0,64%	0,52%
Murcia	1,67%	1,38%
Navarra	0,02%	0,02%
País Vasco	0,14%	0,09%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total		%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	472	165.976,76	53.945,81	0,00	219.922,57	12,79	31.289.744,52	31.509.667,09	53,15	42,35
De > 1 a ≤ 2 Meses	174	129.238,52	53.436,94	0,00	182.675,46	10,62	11.477.762,65	11.660.438,11	19,67	45,19
De > 2 a ≤ 3 Meses	61	81.325,20	37.882,01	0,00	119.207,21	6,93	4.983.146,17	5.102.353,38	8,61	46,72
De > 3 a ≤ 6 Meses	44	72.741,95	29.970,35	0,00	102.712,30	5,97	2.803.550,99	2.906.263,29	4,90	41,59
De > 6 a < 12 Meses	36	103.913,42	51.667,38	0,00	155.580,80	9,05	2.281.593,33	2.437.174,13	4,11	39,52
De ≥ 12 a < 18 Meses	22	137.669,39	52.950,77	0,00	190.620,16	11,09	1.337.822,43	1.528.442,59	2,58	48,73
De ≥ 18 a < 24 Meses	27	132.551,86	55.934,99	0,00	188.486,85	10,96	1.250.435,15	1.438.922,00	2,43	29,54
De ≥ 2 Años	34	305.685,63	254.685,18	0,00	560.370,81	32,59	2.141.160,29	2.701.531,10	4,56	47,25
Subtotal	870	1.129.102,73	590.473,43	0,00	1.719.576,16	100,00	57.565.215,53	59.284.791,69	100,00	42,96
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	870	1.129.102,73	590.473,43	0,00	1.719.576,16		57.565.215,53	59.284.791,69		42,96

Información adicional