

Informe resumen

Fecha: 31/08/2011  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
18/11/2005

NIF  
V84511179

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Caixa Rural de Balears  
Caja Campo, Caja Rural  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Albacete  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Asturias  
Caja Rural de Extremadura  
Caja Rural de Granada  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

**Administrador Activos**  
Caixa Rural de Balears  
Caja Campo, Caja Rural  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Albacete  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Asturias  
Caja Rural de Extremadura  
Caja Rural de Granada  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

**Directores Emisión Bonos**  
Banco Cooperativo  
BBVA  
Calyon  
DZ Bank

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Banco Cooperativo  
BBVA  
Calyon  
DZ Bank  
ABN AMRO  
Banco Pastor  
Dexia Bank  
EBN Banco  
HSBC  
Rabobank International

**Garante Administrador**  
Banco Cooperativo Español

**Agente Pago Bonos**  
Banco Cooperativo

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Banco Cooperativo

**Permuta Intereses**  
Banco Cooperativo

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Caixa Rural de Balears  
Caja Campo, Caja Rural  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Albacete  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Asturias  
Caja Rural de Extremadura  
Caja Rural de Granada  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

**Depositarío Activo**  
Banco Cooperativo Español

**Audidores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A ES0374273003	23/11/2005 10.081	43.931,15 442.869.923,15 43,93%	100.000,00 1.008.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	1,7760% 18/10/2011 199,388846 Bruto 161,504965 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	18/10/2011 "Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa	
Serie B ES0374273011	23/11/2005 363	100.000,00 36.300.000,00 100,00%	100.000,00 36.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,340% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	1,9460% 18/10/2011 497,311111 Bruto 402,822000 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A A1	A A1	
Serie C ES0374273029	23/11/2005 80	100.000,00 8.000.000,00 100,00%	100.000,00 8.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,550% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	2,1560% 18/10/2011 550,977778 Bruto 446,292000 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BBB+ Baa2	BBB+ Baa2	
Serie D ES0374273037	23/11/2005 128	100.000,00 12.800.000,00 100,00%	100.000,00 12.800.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	3,6060% 18/10/2011 921,533333 Bruto 746,442000 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BB Baa2	BB Baa2	
Serie E ES0374273045	23/11/2005 128	100.000,00 12.800.000,00 100,00%	100.000,00 12.800.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	5,6060% 18/10/2011 1.432,644444 Bruto 1.160,442000 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	CC Ca	CC Ca	
Total		512.769.923,15	1.078.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual									
			Años	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
			% TACP Anual equivalente									
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00		
Serie A	Con amortización opcional *	Años	6,23	5,46	4,83	4,31	3,86	3,50	3,21	2,95		
		Fecha	09/10/2017	29/12/2016	16/05/2016	07/11/2015	27/05/2015	15/01/2015	01/10/2014	30/06/2014		
	Amort. final	Años	12,26	11,01	10,01	9,01	8,01	7,26	6,76	6,26		
	Fecha	18/10/2023	18/07/2022	18/07/2021	18/07/2020	18/07/2019	18/10/2018	18/04/2018	18/10/2017			
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	6,41	5,62	4,98	4,45	4,01	3,64	3,32	3,06		
		Fecha	11/12/2017	26/02/2017	07/07/2016	27/12/2015	19/07/2015	06/03/2015	12/11/2014	06/08/2014		
	Amort. final	Años	15,52	14,01	12,76	11,76	10,76	9,76	9,01	8,26		
	Fecha	18/01/2027	18/07/2025	18/04/2024	18/04/2023	18/04/2022	18/04/2021	18/07/2020	18/10/2019			
Serie C	Con amortización opcional *	Años	12,26	11,01	10,01	9,01	8,01	7,26	6,76	6,26		
		Fecha	18/10/2023	18/07/2022	18/07/2021	18/07/2020	18/07/2019	18/10/2018	18/04/2018	18/10/2017		
	Amort. final	Años	12,26	11,01	10,01	9,01	8,01	7,26	6,76	6,26		
	Fecha	18/10/2023	18/07/2022	18/07/2021	18/07/2020	18/07/2019	18/10/2018	18/04/2018	18/10/2017			
Serie D	Sin amortización opcional *	Años	17,13	15,86	14,60	13,42	12,36	11,41	10,54	9,76		
		Fecha	30/08/2028	25/05/2027	19/02/2026	15/12/2024	22/11/2023	10/12/2022	28/01/2022	18/04/2021		
	Amort. final	Años	19,27	18,01	16,76	15,76	14,52	13,52	12,51	11,51		
	Fecha	18/10/2030	18/07/2029	18/04/2028	18/04/2027	18/01/2026	18/01/2025	18/01/2024	18/01/2023			
Serie E	Con amortización opcional *	Años	12,26	11,01	10,01	9,01	8,01	7,26	6,76	6,26		
		Fecha	18/10/2023	18/07/2022	18/07/2021	18/07/2020	18/07/2019	18/10/2018	18/04/2018	18/10/2017		
	Amort. final	Años	12,26	11,01	10,01	9,01	8,01	7,26	6,76	6,26		
	Fecha	18/10/2023	18/07/2022	18/07/2021	18/07/2020	18/07/2019	18/10/2018	18/04/2018	18/10/2017			
Serie E	Sin amortización opcional *	Años	27,52	27,52	27,52	27,52	27,52	27,52	27,52	27,52		
		Fecha	18/01/2039	18/01/2039	18/01/2039	18/01/2039	18/01/2039	18/01/2039	18/01/2039	18/01/2039		
	Amort. final	Años	27,52	27,52	27,52	27,52	27,52	27,52	27,52	27,52		
	Fecha	18/01/2039	18/01/2039	18/01/2039	18/01/2039	18/01/2039	18/01/2039	18/01/2039	18/01/2039			

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.  
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Serie	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC	% MC	% MC	
Serie A	86,37%	442.869.923,15	13,98%	93,52%	1.008.100.000,00	6,56%
Serie B	7,08%	36.300.000,00	6,72%	3,37%	36.300.000,00	3,15%
Serie C	1,56%	8.000.000,00	5,12%	0,74%	8.000.000,00	2,40%
Serie D	2,50%	12.800.000,00	2,56%	1,19%	12.800.000,00	1,20%
Serie E	2,50%	12.800.000,00			12.800.000,00	
Emisión de Bonos		512.769.923,15			1.078.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,56%	12.800.000,00		1,20%	12.800.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	21.594.052,44	1,546%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	229.200,76		
Ints. cobrados ptes de ingreso	82.970,37		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

# RURAL HIPOTECARIO GLOBAL I Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/08/2011  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
18/11/2005

NIF  
V84511179

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

### Originador/Cedente Activos

Caixa Rural de Balears  
Caja Campo, Caja Rural  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Albacete  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Asturias  
Caja Rural de Extremadura  
Caja Rural de Granada  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

### Administrador Activos

Caixa Rural de Balears  
Caja Campo, Caja Rural  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Albacete  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Asturias  
Caja Rural de Extremadura  
Caja Rural de Granada  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

### Directores Emisión Bonos

Banco Cooperativo  
BBVA  
Calyon  
DZ Bank

### Aseguradores y Colocadores Bonos

Banco Cooperativo  
BBVA  
Calyon  
DZ Bank  
ABN AMRO  
Banco Pastor  
Dexia Bank  
EBN Banco  
HSBC  
Rabobank International

### Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

### Agente Pago Bonos

Banco Cooperativo

### Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

### Registro Contable Bonos

Iberclear

### Cuenta Tesorería

Banco Cooperativo

### Permuta Intereses

Banco Cooperativo

### Préstamo Gastos Iniciales

Caixa Rural de Balears  
Caja Campo, Caja Rural  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Albacete  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Asturias  
Caja Rural de Extremadura  
Caja Rural de Granada  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

### Depositarío Activos

Banco Cooperativo Español

### Auditores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.285	12.986
Principal		
Pendiente vencimiento	495.247.997,66	1.065.201.761,38
Medio	59.776,46	82.026,93
Mínimo	57,60	141,61
Máximo	646.652,64	901.500,00
Interés nominal		
Medio ponderado	2,96%	3,31%
Mínimo	1,03%	2,20%
Máximo	7,75%	8,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	190	246
Mínimo	01/09/2011	06/02/2007
Máximo	29/03/2039	01/11/2035
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,35%	0,28%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,01%	0,02%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	8,46%	8,15%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	71,48%	69,64%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	14,24%	16,37%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	5,45%	5,53%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,78	6,98	0,12	7,29
10,01 - 20%	3,51	15,80	0,91	16,47
20,01 - 30%	7,68	25,19	2,56	25,46
30,01 - 40%	13,33	35,51	5,13	35,40
40,01 - 50%	18,32	45,27	9,56	45,81
50,01 - 60%	21,68	55,03	15,78	55,26
60,01 - 70%	26,60	65,06	20,00	65,31
70,01 - 80%	5,76	74,13	35,50	75,52
80,01 - 90%	2,33	83,63	6,90	84,50
90,01 - 100%			3,52	94,46
Medio ponderado		51,03		64,78
Mínimo		0,02		0,12
Máximo		87,73		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,22%	0,32%	0,30%	0,34%	0,67%
Tasa anual equivalente	2,62%	3,72%	3,52%	3,96%	7,76%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	20,22%	18,20%
Aragón	7,32%	7,71%
Asturias	6,81%	6,27%
Cantabria	0,04%	0,07%
Castilla y León	3,44%	3,09%
Castilla-La Mancha	2,34%	2,42%
Cataluña	3,63%	4,15%
Comunidad Valenciana	46,96%	49,82%
Extremadura	2,76%	2,64%
Galicia	0,10%	0,09%
Islas Baleares	2,35%	2,21%
La Rioja	1,56%	1,30%
Madrid	0,64%	0,52%
Murcia	1,66%	1,38%
Navarra	0,02%	0,02%
Pais Vasco	0,14%	0,09%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación		
		Principal	Intereses	Otros	Total					
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	471	161.897,29	54.588,34	0,00	216.485,63	12,74	31.466.225,39	31.682.711,02	53,07	43,14
De > 1 a ≤ 2 Meses	167	131.779,60	53.494,59	0,00	185.274,19	10,90	11.290.829,74	11.476.103,93	19,22	44,60
De > 2 a ≤ 3 Meses	76	78.786,87	38.459,46	0,00	117.246,33	6,90	5.875.044,76	5.992.291,09	10,04	47,11
De > 3 a ≤ 6 Meses	40	85.679,49	31.964,09	0,00	117.643,58	6,92	2.668.229,05	2.785.872,63	4,67	33,51
De > 6 a < 12 Meses	35	83.258,35	41.088,49	0,00	124.346,84	7,32	1.879.334,96	2.003.681,80	3,36	47,41
De ≥ 12 a < 18 Meses	23	145.886,48	52.746,27	0,00	198.632,75	11,69	1.430.472,49	1.629.105,24	2,73	33,39
De ≥ 18 a < 24 Meses	23	98.519,30	45.656,82	0,00	144.176,12	8,49	1.026.742,77	1.170.918,89	1,96	39,58
De ≥ 2 Años	35	320.879,33	274.448,86	0,00	595.328,19	35,04	2.367.981,89	2.963.310,08	4,96	50,19
Subtotal	870	1.106.686,71	592.446,92	0,00	1.699.133,63	100,00	58.004.861,05	59.703.994,68	100,00	43,21
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	870	1.106.686,71	592.446,92	0,00	1.699.133,63		58.004.861,05	59.703.994,68		43,21

### Información adicional