

Informe resumen

Fecha: 31/03/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
18/11/2005

NIF
V84511179

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Administrador Activos
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo
BBVA
Calyon
DZ Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo
BBVA
Calyon
DZ Bank
ABN AMRO
Banco Pastor
Dexia Bank
EBN Banco
HSBC
Rabobank International

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Cooperativo

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Préstamo Gastos Iniciales
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Depositorio Activos
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A ES0374273003	23/11/2005 10.081	46.503,42 468.800.977,02 46,50%	100.000,00 1.008.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	1,1760% 18/04/2011 136,720055 Bruto 110,743245 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	18/04/2011 "Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa	
Serie B ES0374273011	23/11/2005 363	100.000,00 36.300.000,00 100,00%	100.000,00 36.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,340% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	1,3460% 18/04/2011 336,500000 Bruto 272,565000 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A A1	A A1	
Serie C ES0374273029	23/11/2005 80	100.000,00 8.000.000,00 100,00%	100.000,00 8.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,550% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	1,5560% 18/04/2011 389,000000 Bruto 315,090000 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BBB+ Baa2	BBB+ Baa2	
Serie D ES0374273037	23/11/2005 128	100.000,00 12.800.000,00 100,00%	100.000,00 12.800.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	3,0060% 18/04/2011 751,500000 Bruto 608,715000 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BB Baa2	BB Baa2	
Serie E ES0374273045	23/11/2005 128	100.000,00 12.800.000,00 100,00%	100.000,00 12.800.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	5,0060% 18/04/2011 1.251,500000 Bruto 1.013,715000 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	CC Ca	CC Ca	
Total		538.700.977,02	1.078.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP Mensual							
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
				% TACP Anual equivalente							
				2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Años	6,41	5,62	4,96	4,43	4,01	3,64	3,32	3,06	
		Fecha	15/06/2017	30/08/2016	03/01/2016	24/06/2015	19/01/2015	07/09/2014	13/05/2014	08/02/2014	
		Amort. final	Años	12,76	11,50	10,25	9,25	8,50	7,75	7,01	6,50
	Sin amortización opcional *	Años	6,57	5,77	5,11	4,58	4,13	3,75	3,43	3,16	
		Fecha	13/08/2017	23/10/2016	27/02/2016	15/08/2015	04/03/2015	18/10/2014	24/06/2014	16/03/2014	
		Amort. final	Años	16,01	14,51	13,26	12,01	11,01	10,25	9,25	8,75
Serie B	Con amortización opcional *	Años	12,76	11,50	10,25	9,25	8,50	7,75	7,01	6,50	
		Fecha	18/01/2027	18/07/2025	18/04/2024	18/01/2023	18/01/2022	18/04/2021	18/04/2020	18/10/2019	
		Amort. final	Años	18/10/2023	18/07/2022	18/04/2021	18/04/2020	18/07/2019	18/10/2018	18/01/2018	18/07/2017
	Sin amortización opcional *	Años	17,59	16,29	15,00	13,80	12,71	11,73	10,84	10,04	
		Fecha	17/08/2028	01/05/2027	14/01/2026	01/11/2024	29/09/2023	07/10/2022	18/11/2021	29/01/2021	
		Amort. final	Años	19,76	18,26	17,26	16,01	14,76	13,76	12,76	12,01
Serie C	Con amortización opcional *	Años	12,76	11,50	10,25	9,25	8,50	7,75	7,01	6,50	
		Fecha	18/10/2030	18/04/2029	18/04/2028	18/01/2027	18/10/2025	18/10/2024	18/10/2023	18/01/2023	
		Amort. final	Años	18/10/2023	18/07/2022	18/04/2021	18/04/2020	18/07/2019	18/10/2018	18/01/2018	18/07/2017
	Sin amortización opcional *	Años	20,42	19,07	17,88	16,76	15,62	14,50	13,48	12,58	
		Fecha	14/06/2031	08/02/2030	30/11/2028	16/10/2027	29/08/2026	13/07/2025	08/07/2024	14/08/2023	
		Amort. final	Años	21,26	20,01	18,76	17,51	16,51	15,26	14,26	13,26
Serie D	Con amortización opcional *	Años	12,76	11,50	10,25	9,25	8,50	7,75	7,01	6,50	
		Fecha	18/10/2023	18/07/2022	18/04/2021	18/04/2020	18/07/2019	18/10/2018	18/01/2018	18/07/2017	
		Amort. final	Años	18/10/2023	18/07/2022	18/04/2021	18/04/2020	18/07/2019	18/10/2018	18/01/2018	18/07/2017
	Sin amortización opcional *	Años	22,58	21,85	20,92	19,93	18,93	17,92	16,92	15,94	
		Fecha	10/08/2033	16/11/2032	16/12/2031	19/12/2030	18/12/2029	16/12/2028	14/12/2027	23/12/2026	
		Amort. final	Años	28,02	28,02	28,02	28,02	28,02	28,02	28,02	28,02
Serie E	Con amortización opcional *	Años	12,76	11,50	10,25	9,25	8,50	7,75	7,01	6,50	
		Fecha	18/01/2039	18/01/2039	18/01/2039	18/01/2039	18/01/2039	18/01/2039	18/01/2039	18/01/2039	
		Amort. final	Años	18/10/2023	18/07/2022	18/04/2021	18/04/2020	18/07/2019	18/10/2018	18/01/2018	18/07/2017
	Sin amortización opcional *	Años	28,02	28,02	28,02	28,02	28,02	28,02	28,02	28,02	
		Fecha	18/01/2039	18/01/2039	18/01/2039	18/01/2039	18/01/2039	18/01/2039	18/01/2039	18/01/2039	
		Amort. final	Años	28,02	28,02	28,02	28,02	28,02	28,02	28,02	28,02

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Serie	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Serie A	87,02%	468.800.977,02	13,29%	93,52%	1.008.100.000,00	6,56%
Serie B	6,74%	36.300.000,00	6,39%	3,37%	36.300.000,00	3,15%
Serie C	1,49%	8.000.000,00	4,87%	0,74%	8.000.000,00	2,40%
Serie D	2,38%	12.800.000,00	2,43%	1,19%	12.800.000,00	1,20%
Serie E	2,38%	12.800.000,00			12.800.000,00	
Emisión de Bonos		538.700.977,02			1.078.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,43%	12.800.000,00		1,20%	12.800.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	27.264.249,41	0,946%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	250.574,54		
Ints. cobrados ptes de ingreso	86.757,61		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Informe resumen

Fecha: 31/03/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
18/11/2005

NIF
V84511179

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Administrador Activos

Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Directores Emisión Bonos

Banco Cooperativo
BBVA
Calyon
DZ Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos

Banco Cooperativo
BBVA
Calyon
DZ Bank
ABN AMRO
Banco Pastor
Dexia Bank
EBN Banco
HSBC
Rabobank International

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Banco Cooperativo

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Banco Cooperativo

Permuta Intereses

Banco Cooperativo

Préstamo Gastos Iniciales

Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Depositorio Activos

Banco Cooperativo Español

Auditores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.441	12.986
Principal		
Pendiente vencimiento	516.764.042,34	1.065.201.761,38
Medio	61.220,71	82.026,93
Mínimo	60,80	141,61
Máximo	667.826,28	901.500,00
Interés nominal		
Medio ponderado	2,77%	3,31%
Mínimo	1,03%	2,20%
Máximo	7,75%	8,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	193	246
Mínimo	01/04/2011	06/02/2007
Máximo	29/03/2039	01/11/2035
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,35%	0,28%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,01%	0,02%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	8,45%	8,15%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	71,43%	69,64%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	14,24%	16,37%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	5,52%	5,53%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,72	7,07	0,12	7,29
10,01 - 20%	3,19	15,89	0,91	16,47
20,01 - 30%	7,54	25,34	2,56	25,46
30,01 - 40%	12,03	35,61	5,13	35,40
40,01 - 50%	17,81	45,16	9,56	45,81
50,01 - 60%	21,45	54,97	15,78	55,26
60,01 - 70%	26,56	65,05	20,00	65,31
70,01 - 80%	7,87	73,23	35,50	75,52
80,01 - 90%	2,83	83,90	6,90	84,50
90,01 - 100%			3,52	94,46
Medio ponderado		52,00		64,78
Mínimo		0,02		0,12
Máximo		88,77		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,30%	0,29%	0,38%	0,39%	0,70%
Tasa anual equivalente	3,58%	3,40%	4,42%	4,60%	8,08%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	20,28%	18,20%
Aragón	7,42%	7,71%
Asturias	6,85%	6,27%
Cantabria	0,04%	0,07%
Castilla y León	3,44%	3,09%
Castilla-La Mancha	2,35%	2,42%
Cataluña	3,60%	4,15%
Comunidad Valenciana	46,83%	49,82%
Extremadura	2,74%	2,64%
Galicia	0,09%	0,09%
Islas Baleares	2,35%	2,21%
La Rioja	1,57%	1,30%
Madrid	0,62%	0,52%
Murcia	1,64%	1,38%
Navarra	0,02%	0,02%
País Vasco	0,14%	0,09%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	481	177.337,62	59.924,83	0,00	237.262,45	14,58	32.903.440,03	33.140.702,48	56,04	43,41
De > 1 a ≤ 2 Meses	146	114.274,71	47.587,85	0,00	161.862,56	9,94	10.452.123,76	10.613.986,32	17,95	44,82
De > 2 a ≤ 3 Meses	63	63.682,79	26.894,84	0,00	90.577,63	5,56	4.044.970,48	4.135.548,11	6,99	47,60
De > 3 a ≤ 6 Meses	40	62.387,60	27.574,74	0,00	89.962,34	5,53	2.703.094,55	2.793.056,89	4,72	48,51
De > 6 a < 12 Meses	33	138.586,14	52.507,16	0,00	191.093,30	11,74	2.593.096,78	2.784.190,08	4,71	47,38
De ≥ 12 a < 18 Meses	34	138.672,58	63.666,09	0,00	202.338,67	12,43	1.774.509,45	1.976.848,12	3,34	32,33
De ≥ 18 a < 24 Meses	16	130.408,75	77.048,03	0,00	207.456,78	12,75	1.014.910,19	1.222.366,97	2,07	38,66
De ≥ 2 Años	29	224.576,00	222.577,39	0,00	447.153,39	27,47	2.025.485,31	2.472.638,70	4,18	56,64
Subtotal	842	1.049.926,19	577.780,93	0,00	1.627.707,12	100,00	57.511.630,55	59.139.337,67	100,00	44,14
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	842	1.049.926,19	577.780,93	0,00	1.627.707,12		57.511.630,55	59.139.337,67		44,14

Información adicional