

BBV-MBS I Fondo de Titulización Hipotecario

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2004

Divisa / Currency: EUR

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	67	11,65	910.228,99	12,74	6	18,18	4.158,27	3,68	66	11,64	906.070,72	12,89	20,018	19,898
Aragón / Aragon	12	2,09	146.768,13	2,05	0	0,00	0,00	0,00	12	2,12	146.768,13	2,09	16,958	16,958
Asturias / Asturias	12	2,09	147.984,69	2,07	1	3,03	346,05	0,31	12	2,12	147.638,64	2,10	21,624	21,533
Baleares / Balearic Islands	23	4,00	316.373,08	4,43	0	0,00	0,00	0,00	23	4,06	316.373,08	4,50	22,588	22,588
Canarias / Canary Islands	35	6,09	446.556,64	6,25	3	9,09	995,63	0,88	35	6,17	445.561,01	6,34	21,033	20,970
Cantabria / Cantabria	3	0,52	34.956,03	0,49	0	0,00	0,00	0,00	3	0,53	34.956,03	0,50	19,549	19,549
Castilla y León / Castilla-Leon	32	5,57	348.108,81	4,87	2	6,06	7.043,62	6,23	30	5,29	341.065,19	4,85	20,322	20,521
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	24	4,17	261.832,91	3,67	1	3,03	258,94	0,23	24	4,23	261.573,97	3,72	19,884	19,886
Cataluña / Catalonia	105	18,26	1.213.874,60	16,99	4	12,12	7.181,25	6,35	104	18,34	1.206.693,35	17,17	20,179	20,199
Extremadura / Extremadura	1	0,17	14.117,10	0,20	0	0,00	0,00	0,00	1	0,18	14.117,10	0,20	11,491	11,491
Galicia / Galicia	24	4,17	303.463,16	4,25	2	6,06	682,63	0,60	24	4,23	302.780,53	4,31	20,841	20,801
Madrid / Madrid	90	15,65	1.163.249,80	16,29	8	24,24	77.347,82	68,37	87	15,34	1.085.901,98	15,45	23,522	21,743
Murcia / Murcia	6	1,04	104.651,40	1,47	0	0,00	0,00	0,00	6	1,06	104.651,40	1,49	22,591	22,591
Navarra / Navarra	12	2,09	192.023,06	2,69	0	0,00	0,00	0,00	12	2,12	192.023,06	2,73	21,869	21,869
La Rioja / La Rioja	2	0,35	20.612,88	0,29	0	0,00	0,00	0,00	2	0,35	20.612,88	0,29	22,155	22,155
Comunidad Valenciana / Valencia	99	17,22	1.179.380,95	16,51	4	12,12	14.636,92	12,94	98	17,28	1.164.744,03	16,57	21,461	21,202
País Vasco / Basque Country	28	4,87	338.835,28	4,74	2	6,06	474,30	0,42	28	4,94	338.360,98	4,81	20,373	20,388
Total :	575	100,00	7.143.017,51	100,00	33	100,00	113.125,43	100,00	567	100,00	7.029.892,08	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media Simple / Average :			12.422,64				3.428,04				12.398,40		21,138	20,787
Mínimo / Minimum :			0,60				0,60				242,73		-0,040	0,000
Máximo / Maximum :			46.533,07				45.016,05				46.533,07		64,237	32,585