

## MBS Bancaja 8 Fondo de Titulización de Activos

### Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR  
Fecha Pago / Payment Date : 27.06.2018



|                                                                                                                      |                                                           | Fondos Disponibles               |                      | Fondos Disponibles   |  | Fondos Disponibles               |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------|----------------------|--|----------------------------------|--------------|
|                                                                                                                      |                                                           | Amortización Series              |                      | A y B                |  | Insuficiencia de                 |              |
|                                                                                                                      |                                                           | Available Funds for Amortisation |                      | Series A and B       |  | Insufficiency of Available Funds |              |
|                                                                                                                      |                                                           | Saldo Balance                    |                      | Saldo Balance        |  |                                  |              |
| <b>A. FONDOS DISPONIBLES</b> Available Funds                                                                         |                                                           |                                  |                      |                      |  |                                  |              |
| Cuenta Tesorería Treasury Account.                                                                                   | Saldo de inicio al * Initial balance at:*                 | 27.06.2018                       | 27.104.790,15        | 27.104.790,15        |  |                                  |              |
| Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans interests collected                                         |                                                           | 555.670,09                       |                      |                      |  |                                  |              |
| Principales cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans principals collected                                      |                                                           | 4.060.669,85                     |                      |                      |  |                                  |              |
| Rendimientos Cuentas Accounts interest                                                                               |                                                           | -10.832,57                       |                      |                      |  |                                  |              |
| Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid desde since | 27.03.2018                                                | -717,22                          |                      |                      |  |                                  |              |
| Fondo de Reserva Reserve Fund                                                                                        | incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account | 22.500.000,00                    |                      |                      |  |                                  |              |
| Fondos Disponibles (otros) Available Funds (another)                                                                 |                                                           | 0,00                             |                      |                      |  |                                  |              |
| Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds                                                               |                                                           | 0,00                             |                      |                      |  |                                  |              |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A y B                                                               |                                                           |                                  | 24,55                |                      |  |                                  |              |
| Remaining Available Funds Amortisation Series A and B                                                                |                                                           |                                  |                      |                      |  |                                  |              |
| <b>Total Fondos Disponibles</b> Total Available Funds                                                                |                                                           |                                  | <b>27.104.814,70</b> | <b>27.104.814,70</b> |  | <b>0,00</b>                      |              |
| <b>B.1 APLICACIÓN</b> Application                                                                                    |                                                           |                                  |                      |                      |  |                                  |              |
|                                                                                                                      |                                                           | Devengado                        | Aplicado             |                      |  |                                  |              |
|                                                                                                                      |                                                           | Accrued                          | Applied              |                      |  |                                  |              |
| 1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses                       |                                                           | 66.163,18                        | 66.163,18            | 27.038.651,52        |  | 0,00                             |              |
| 2º Intereses Bonos Serie A Series A Bond Interest                                                                    |                                                           | 0,00                             | 0,00                 | 27.038.651,52        |  | 0,00                             |              |
| 3º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve                                              |                                                           | 22.500.000,00                    | 22.500.000,00        | 4.538.651,52         |  | 0,00                             |              |
| 4º Retención para Amortización Series A y B Withholding for Amortisation Series A and B                              |                                                           | 7.037.095,40                     | 4.538.651,52         | 0,00                 |  | 4.538.651,52                     | 2.498.443,88 |
| (+) Principal Pendiente Series A y B / Outstanding Principal Series A and B                                          | 264.378.653,10                                            |                                  |                      |                      |  |                                  |              |
| (-) Saldo vivo préstamos / Outstanding Balance Loans                                                                 | 271.683.888,66                                            |                                  |                      |                      |  |                                  |              |
| (+) Saldo vivo préstamos dudosos / Outstanding Balance Doubtful Loans                                                | 14.342.330,96                                             |                                  |                      |                      |  |                                  |              |
| 5º Intereses pendientes Bonos Serie B Series B Bond Interest pending                                                 |                                                           | 5.804.940,38                     | 0,00                 | 0,00                 |  | 4.538.651,52                     |              |
| Intereses Bonos Serie B Series B Bond Interest                                                                       |                                                           | 166.393,50                       | 0,00                 | 0,00                 |  | 4.538.651,52                     |              |
| 6º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan                                                      |                                                           | 154.843,76                       | 0,00                 | 0,00                 |  | 4.538.651,52                     |              |
| 7º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-up Loan                                                     |                                                           | 5.299,10                         | 0,00                 | 0,00                 |  | 4.538.651,52                     |              |
| 8º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-up Loan principal repayment                                   |                                                           | 770.000,00                       | 0,00                 | 0,00                 |  | 4.538.651,52                     |              |
| 9º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans servicing fee                                       |                                                           | 173.119,88                       | 0,00                 | 0,00                 |  | 4.538.651,52                     |              |
| 10º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin                                                 |                                                           | 10.530.284,30                    | 0,00                 | 0,00                 |  | 4.538.651,52                     |              |
| Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds                                                               |                                                           | 0,00                             | 0,00                 | 0,00                 |  | 4.538.651,52                     |              |
| <b>Total aplicado</b> Total applied                                                                                  |                                                           | <b>47.208.139,50</b>             | <b>27.104.814,70</b> |                      |  |                                  |              |
|                                                                                                                      |                                                           |                                  |                      |                      |  | <b>4.538.651,52</b>              |              |

\* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination Date, excluded, and the Payment Date, included.

MBS Bancaja 8 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR  
Fecha Pago / Payment Date : 27.06.2018



B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A y B

Available Funds for Amortisation Application Series A and B

1º Amortización Bonos Serie A Series A Bond Amortisation  
2º Amortización Bonos Serie B Series B Bond Amortisation  
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A y B  
Remaining Available Funds for Amortisation Series A and B

Total aplicado Total applied

| Devengado<br>Accrued | Aplicado<br>Applied | Fondos Disponibles<br>Available Funds | Fondos Disponibles<br>Amortización Series<br>A y B<br>Available Funds for Amortisation<br>Series A and B | Insuficiencia de<br>Fondos<br>Insufficiency of Available Funds |
|----------------------|---------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
|                      |                     |                                       |                                                                                                          |                                                                |
|                      |                     |                                       | 4.538.651,52                                                                                             | 2.498.444,10                                                   |
| 7.037.082,00         | 4.538.637,90        |                                       | 13,62                                                                                                    | 2.498.444,10                                                   |
| 0,00                 | 0,00                |                                       | 13,62                                                                                                    | 0,00                                                           |
| 13,40                | 13,62               |                                       | 0,00                                                                                                     |                                                                |
| 7.037.095,40         | 4.538.651,52        |                                       |                                                                                                          |                                                                |

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN Statement after application

Cuenta Tesorería Treasury Account: Saldo final al \* Final balance at \*  
Fondo de Reserva Reserve Fund incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account  
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds  
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A y B  
Remaining Available Funds Amortisation Series A and B

27.06.2018  
22.500.000,00  
0,00  
13,62  
22.500.013,62

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.