

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 27.06.2018
Actual / Current 20.06.2018
Precedente / Preceding 27.03.2018
21.10.2010

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Actual Current 271.683.888,66		
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (~3 and <18 months) Actual Current 3.511.411,87	% (b / e)	1,364%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤3 meses) (≤3 months) Actual Current 253.830.145,83		
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥18 meses) (≥18 months) Actual Current 14.342.330,96		
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months) Actual Current 257.341.557,70	% (e / f)	57,18%
f Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial 21.10.2010 450.066.893,45		
g Retención para Amortización de las Series A, B Withholding for Amortization of Series A, B	Actual 20.06.2018 7.037.095,40	F - e	
h Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B Available Funds applied for Amortization of Series A, B	Actual 20.06.2018 4.538.651,52		
k Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	Actual 27.06.2018 2.498.443,88	E - e - j	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Clase A Outstanding Principal Balance Class A	Precedente Preceding 27.03.2018	88.878.653,10	% (A / C)	33,618%
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente Preceding 27.03.2018	175.500.000,00	% (B / C)	66,382%
C Saldo Principal Pendiente Series A, B Outstanding Principal Balance Series A, B	Precedente Preceding 27.03.2018	264.378.653,10		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding 27.03.2018	22.500.000,00		
k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding 27.03.2018	22.500.000,00	(k - j)	0,00
l Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current 27.06.2018	22.500.000,00		
m Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current 27.06.2018	22.500.000,00	(m - l)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series A: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie A / Series A

(ii) Completa amortización bonos Serie A

2.2 Fondo de Reserva:

Cash Reserve

2.3 Retención Amortización

Withholding for Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
20.06.2018		NO PROCEDE	NO PROCEDE	N
		NO PROCEDE A REDUCCION	NO PROCEDE A REDUCCION	N
20.06.2018	A	= 0,00	88.878.653,10	N

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
20.06.2018	% (a / f)	< 10,00%	60,37%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sg.com/es/>

info@eurotitulizacion.com