

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 27.12.2017
Actual / Current 18.12.2017
Precedente / Preceding 27.09.2017
21.10.2010

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Actual		282.269.572,01		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	Actual	18.12.2017	3.438.086,85	% (b / e)	1,295%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	Actual	18.12.2017	262.021.875,89		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	Actual	18.12.2017	16.809.609,27		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	Actual	18.12.2017	265.459.962,74	% (e / f)	58,98%
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial	21.10.2010	450.066.893,45		
g	Retención para Amortización de las Series A, B Withholding for Amortization of Series A, B	Actual	18.12.2017	6.230.190,01	F - e	
h	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B Available Funds applied for Amortization of Series A, B	Actual	18.12.2017	3.632.391,09		
k	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	Actual	27.12.2017	2.597.798,92	E - e - j	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Clase A Outstanding Principal Balance Class A	Precedente	27.09.2017	96.190.152,75	% (A / C)	35,404%
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente	27.09.2017	175.500.000,00	% (B / C)	64,596%
C	Saldo Principal Pendiente Series A, B Outstanding Principal Balance Series A, B	Precedente	27.09.2017	271.690.152,75		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	27.09.2017	22.500.000,00		
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	27.09.2017	22.500.000,00	(k - j)	0,00
l	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	27.12.2017	22.500.000,00		
m	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	27.12.2017	22.500.000,00	(m - l)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series A: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie A / Series A

(ii) Completa amortización bonos Serie A

2.2 Fondo de Reserva:

Cash Reserve

2.3 Retención Amortización

Withholding for Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
18.12.2017		NO PROCEDE	NO PROCEDE	N
		NO PROCEDE A REDUCCION	NO PROCEDE A REDUCCION	N
18.12.2017	A	= 0,00	96.190.152,75	N

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
18.12.2017	% (a / f)	< 10,00%	62,72%	N

4 Amortización Principal de Bonos

	Serie A	Serie B
Amortiza		S/Y
Numero de Bonos	2.745	1755
Amortización por bono	1.323,27	0,00
Amortización por serie	3.632.376,15	0,00
Nuevo saldo principal pendiente	92.557.776,60	175.500.000,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sg.com/el/>

info@eurotitulizacion.com