

## MBS BANCAJA 8 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2014

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de Principal<br>Principal Intervals |            | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |      |                  |      | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |      |                  |       | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |      |                  |      |
|------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------|------|------------------|------|-------------------------------------------------|------|------------------|-------|----------------------------------------------------------|------|------------------|------|
|                                                |            | Num.                                                     | %    | Importe / Amount | %    | Num.                                            | %    | Importe / Amount | %     | Num.                                                     | %    | Importe / Amount | %    |
| 0,00                                           | 11.999,99  | 13                                                       | 0,49 | 102.638,18       | 0,03 | 1                                               | 0,27 | 3.082,61         | 0,09  | 12                                                       | 0,46 | 99.555,57        | 0,03 |
| 12.000,00                                      | 23.999,99  | 39                                                       | 1,48 | 739.234,71       | 0,20 | 4                                               | 1,09 | 23.011,17        | 0,67  | 38                                                       | 1,46 | 716.223,54       | 0,19 |
| 24.000,00                                      | 35.999,99  | 90                                                       | 3,42 | 2.698.561,05     | 0,72 | 10                                              | 2,72 | 67.576,19        | 1,98  | 88                                                       | 3,38 | 2.630.984,86     | 0,71 |
| 36.000,00                                      | 47.999,99  | 90                                                       | 3,42 | 3.787.051,47     | 1,01 | 9                                               | 2,45 | 201.097,27       | 5,89  | 85                                                       | 3,27 | 3.585.954,20     | 0,97 |
| 48.000,00                                      | 59.999,99  | 91                                                       | 3,46 | 4.931.880,52     | 1,32 | 8                                               | 2,17 | 376.283,23       | 11,03 | 84                                                       | 3,23 | 4.555.597,29     | 1,23 |
| 60.000,00                                      | 71.999,99  | 74                                                       | 2,81 | 4.887.040,74     | 1,31 | 10                                              | 2,72 | 72.248,34        | 2,12  | 73                                                       | 2,81 | 4.814.792,40     | 1,30 |
| 72.000,00                                      | 83.999,99  | 103                                                      | 3,92 | 8.082.630,87     | 2,16 | 11                                              | 2,99 | 102.475,09       | 3,00  | 102                                                      | 3,92 | 7.980.155,78     | 2,15 |
| 84.000,00                                      | 95.999,99  | 114                                                      | 4,34 | 10.324.093,83    | 2,76 | 15                                              | 4,08 | 116.927,51       | 3,43  | 113                                                      | 4,35 | 10.207.166,32    | 2,75 |
| 96.000,00                                      | 107.999,99 | 166                                                      | 6,31 | 16.974.467,27    | 4,53 | 20                                              | 5,43 | 130.217,61       | 3,82  | 165                                                      | 6,35 | 16.844.249,66    | 4,54 |
| 108.000,00                                     | 119.999,99 | 186                                                      | 7,07 | 21.221.187,88    | 5,67 | 32                                              | 8,70 | 421.902,25       | 12,37 | 183                                                      | 7,04 | 20.799.285,63    | 5,61 |
| 120.000,00                                     | 131.999,99 | 226                                                      | 8,60 | 28.491.900,58    | 7,61 | 32                                              | 8,70 | 440.365,16       | 12,91 | 223                                                      | 8,58 | 28.051.535,42    | 7,56 |
| 132.000,00                                     | 143.999,99 | 213                                                      | 8,10 | 29.391.520,43    | 7,85 | 27                                              | 7,34 | 197.208,27       | 5,78  | 212                                                      | 8,15 | 29.194.312,16    | 7,87 |
| 144.000,00                                     | 155.999,99 | 219                                                      | 8,33 | 32.788.318,57    | 8,76 | 36                                              | 9,78 | 82.519,80        | 2,42  | 219                                                      | 8,42 | 32.705.798,77    | 8,82 |
| 156.000,00                                     | 167.999,99 | 181                                                      | 6,88 | 29.279.579,58    | 7,82 | 17                                              | 4,62 | 210.382,42       | 6,17  | 180                                                      | 6,92 | 29.069.197,16    | 7,84 |
| 168.000,00                                     | 179.999,99 | 164                                                      | 6,24 | 28.491.723,03    | 7,61 | 26                                              | 7,07 | 89.478,00        | 2,62  | 164                                                      | 6,31 | 28.402.245,03    | 7,66 |
| 180.000,00                                     | 191.999,99 | 144                                                      | 5,48 | 26.756.116,31    | 7,15 | 19                                              | 5,16 | 67.815,76        | 1,99  | 144                                                      | 5,54 | 26.688.300,55    | 7,19 |
| 192.000,00                                     | 203.999,99 | 127                                                      | 4,83 | 25.154.068,24    | 6,72 | 16                                              | 4,35 | 79.605,76        | 2,33  | 127                                                      | 4,88 | 25.074.462,48    | 6,76 |
| 204.000,00                                     | 215.999,99 | 96                                                       | 3,65 | 20.155.797,82    | 5,38 | 15                                              | 4,08 | 58.439,18        | 1,71  | 96                                                       | 3,69 | 20.097.358,64    | 5,42 |
| 216.000,00                                     | 227.999,99 | 65                                                       | 2,47 | 14.426.965,51    | 3,85 | 9                                               | 2,45 | 240.799,49       | 7,06  | 64                                                       | 2,46 | 14.186.166,02    | 3,82 |
| 228.000,00                                     | 239.999,99 | 47                                                       | 1,79 | 10.928.990,13    | 2,92 | 10                                              | 2,72 | 40.968,47        | 1,20  | 47                                                       | 1,81 | 10.888.021,66    | 2,94 |
| 240.000,00                                     | 251.999,99 | 35                                                       | 1,33 | 8.627.957,41     | 2,30 | 9                                               | 2,45 | 24.504,88        | 0,72  | 35                                                       | 1,35 | 8.603.452,53     | 2,32 |
| 252.000,00                                     | 263.999,99 | 31                                                       | 1,18 | 7.972.706,65     | 2,13 | 8                                               | 2,17 | 40.082,88        | 1,17  | 31                                                       | 1,19 | 7.932.623,77     | 2,14 |
| 264.000,00                                     | 275.999,99 | 14                                                       | 0,53 | 3.790.082,72     | 1,01 | 3                                               | 0,82 | 9.519,04         | 0,28  | 14                                                       | 0,54 | 3.780.563,68     | 1,02 |
| 276.000,00                                     | 287.999,99 | 21                                                       | 0,80 | 5.938.991,54     | 1,59 | 3                                               | 0,82 | 12.745,53        | 0,37  | 21                                                       | 0,81 | 5.926.246,01     | 1,60 |
| 288.000,00                                     | 299.999,99 | 15                                                       | 0,57 | 4.392.564,84     | 1,17 | 2                                               | 0,54 | 2.865,60         | 0,08  | 15                                                       | 0,58 | 4.389.699,24     | 1,18 |
| 300.000,00                                     | 311.999,99 | 10                                                       | 0,38 | 3.052.041,94     | 0,82 | 2                                               | 0,54 | 33.113,82        | 0,97  | 10                                                       | 0,38 | 3.018.928,12     | 0,81 |
| 312.000,00                                     | 323.999,99 | 15                                                       | 0,57 | 4.758.801,42     | 1,27 | 6                                               | 1,63 | 44.714,17        | 1,31  | 15                                                       | 0,58 | 4.714.087,25     | 1,27 |
| 324.000,00                                     | 335.999,99 | 5                                                        | 0,19 | 1.651.250,55     | 0,44 | 1                                               | 0,27 | 123,72           | 0,00  | 5                                                        | 0,19 | 1.651.126,83     | 0,45 |

## MBS BANCAJA 8 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2014

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de Principal<br>Principal Intervals |            | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |        |                  |        | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |        |                  |        | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |        |                  |        |
|------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------|--------|------------------|--------|-------------------------------------------------|--------|------------------|--------|----------------------------------------------------------|--------|------------------|--------|
|                                                |            | Num.                                                     | %      | Importe / Amount | %      | Num.                                            | %      | Importe / Amount | %      | Num.                                                     | %      | Importe / Amount | %      |
| 336.000,00                                     | 347.999,99 | 9                                                        | 0,34   | 3.065.290,02     | 0,82   | 2                                               | 0,54   | 1.695,05         | 0,05   | 9                                                        | 0,35   | 3.063.594,97     | 0,83   |
| 348.000,00                                     | 359.999,99 | 4                                                        | 0,15   | 1.410.813,04     | 0,38   | 1                                               | 0,27   | 122.739,81       | 3,60   | 4                                                        | 0,15   | 1.288.073,23     | 0,35   |
| 360.000,00                                     | 371.999,99 | 1                                                        | 0,04   | 360.000,00       | 0,10   | 1                                               | 0,27   | 5.383,29         | 0,16   | 1                                                        | 0,04   | 354.616,71       | 0,10   |
| 372.000,00                                     | 383.999,99 | 3                                                        | 0,11   | 1.136.727,01     | 0,30   | 1                                               | 0,27   | 2.108,61         | 0,06   | 3                                                        | 0,12   | 1.134.618,40     | 0,31   |
| 384.000,00                                     | 395.999,99 | 2                                                        | 0,08   | 779.417,43       | 0,21   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 2                                                        | 0,08   | 779.417,43       | 0,21   |
| 396.000,00                                     | 407.999,99 | 2                                                        | 0,08   | 797.202,93       | 0,21   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 2                                                        | 0,08   | 797.202,93       | 0,21   |
| 408.000,00                                     | 419.999,99 | 3                                                        | 0,11   | 1.243.299,72     | 0,33   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 3                                                        | 0,12   | 1.243.299,72     | 0,34   |
| 420.000,00                                     | 431.999,99 | 1                                                        | 0,04   | 428.432,41       | 0,11   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 1                                                        | 0,04   | 428.432,41       | 0,12   |
| 444.000,00                                     | 455.999,99 | 4                                                        | 0,15   | 1.797.012,74     | 0,48   | 1                                               | 0,27   | 15.541,73        | 0,46   | 4                                                        | 0,15   | 1.781.471,01     | 0,48   |
| 504.000,00                                     | 515.999,99 | 1                                                        | 0,04   | 509.500,00       | 0,14   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 1                                                        | 0,04   | 509.500,00       | 0,14   |
| 516.000,00                                     | 527.999,99 | 1                                                        | 0,04   | 521.038,74       | 0,14   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 1                                                        | 0,04   | 521.038,74       | 0,14   |
| 564.000,00                                     | 575.999,99 | 2                                                        | 0,08   | 1.135.619,95     | 0,30   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 2                                                        | 0,08   | 1.135.619,95     | 0,31   |
| 636.000,00                                     | 647.999,99 | 1                                                        | 0,04   | 642.638,92       | 0,17   | 1                                               | 0,27   | 74.213,63        | 2,18   | 1                                                        | 0,04   | 568.425,29       | 0,15   |
| 756.000,00                                     | 767.999,99 | 1                                                        | 0,04   | 756.120,83       | 0,20   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 1                                                        | 0,04   | 756.120,83       | 0,20   |
| Total :                                        |            | 2.629                                                    | 100,00 | 374.381.277,53   | 100,00 | 368                                             | 100,00 | 3.411.755,34     | 100,00 | 2.600                                                    | 100,00 | 370.969.522,19   | 100,00 |
| Media Ponderada / Weighted Average :           |            |                                                          |        |                  |        |                                                 |        |                  |        |                                                          |        |                  |        |
| Media Simple / Average :                       |            | 142.404,44                                               |        |                  |        | 9.271,07                                        |        |                  |        | 142.680,59                                               |        |                  |        |
| Mínimo / Minimum :                             |            | 1.594,10                                                 |        |                  |        | 1,26                                            |        |                  |        | 1.594,10                                                 |        |                  |        |
| Máximo / Maximum :                             |            | 756.120,83                                               |        |                  |        | 217.174,52                                      |        |                  |        | 756.120,83                                               |        |                  |        |