

Hecho Relevante de **MBS BANCAJA 7 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**

En virtud de lo establecido en el apartado 4.1.4 del Módulo Adicional a la Nota de Valores del Folleto Informativo de **MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos** (el “Fondo”) se comunica a la COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES el presente hecho relevante:

- Con fecha 18 de diciembre de 2014, se ha procedido al traslado de la Cuenta de Tesorería del Fondo de BANCO SANTANDER, S.A. (“**SANTANDER**”), a BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (“**BBVA**”) mediante la firma de un nuevo Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería) en términos sustancialmente idénticos al anterior. El mencionado contrato ha sido suscrito por la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, BBVA y BANKIA, como único titular de la totalidad de los Bonos emitidos por el Fondo.
- Asimismo, con la misma fecha se ha procedido a la designación de BBVA como Agente de Pagos de los Bonos en sustitución de SANTANDER, mediante la firma de un nuevo Contrato de Agencia de Pagos en términos sustancialmente idénticos al anterior. El mencionado contrato ha sido suscrito por la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, BBVA y BANKIA, como único titular de la totalidad de los Bonos emitidos por el Fondo.
- En la actualidad las calificaciones de la deuda no subordinada y no garantizada a corto y largo plazo de BBVA asignadas por las Agencias de Calificación son las siguientes:

	Moody's	Fitch
Corto plazo	P-2	F-2
Largo plazo	Baa2	A-

En Madrid, 19 de diciembre de 2014

Mario Masiá Vicente
Director General