

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2015

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	58	15.773,65	7.083,15	0,00	22.856,80	0,59	8.525.519,61	15,58	0,00	8.541.293,26	15,01	8.548.376,41	11.356.678,97	75,2094	75,2718
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	40	20.151,81	11.018,02	0,00	31.169,83	0,80	5.661.432,09	10,35	0,00	5.681.583,90	9,98	5.692.601,92	7.534.261,25	75,4100	75,5562
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	18	19.599,87	9.882,27	0,00	29.482,14	0,76	3.064.296,56	5,60	0,00	3.083.896,43	5,42	3.093.778,70	3.947.402,06	78,1247	78,3751
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	24	36.093,59	19.219,40	0,00	55.312,99	1,42	3.396.541,32	6,21	0,00	3.432.634,91	6,03	3.451.854,31	4.365.723,17	78,6269	79,0672
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	26	79.842,97	47.225,35	0,00	127.068,32	3,27	4.096.658,22	7,49	0,00	4.176.501,19	7,34	4.223.726,54	5.597.778,87	74,6100	75,4536
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	29	193.988,55	103.514,60	0,00	297.503,15	7,65	5.694.376,64	10,41	0,00	5.888.365,19	10,35	5.991.879,79	7.438.816,01	79,1573	80,5488
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	23	171.756,11	117.351,02	0,00	289.107,13	7,44	3.911.525,38	7,15	0,00	4.083.281,49	7,18	4.200.632,51	4.991.577,54	81,8034	84,1544
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	132	1.658.484,96	1.376.180,66	0,00	3.034.665,62	78,07	20.360.444,89	37,21	0,00	22.018.929,85	38,69	23.395.110,51	25.344.780,12	86,8776	92,3074
Subtotal :	350	2.195.691,51	1.691.474,47	0,00	3.887.165,98	100,00	54.710.794,71	100,00	0,00	56.906.486,22	100,00	58.597.960,69	70.577.017,99	80,6303	83,0270
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	19	1.116.992,23	1.495,74	0,00	1.118.487,97	6,56	0,00	0,00	0,00	1.116.992,23	6,70	1.118.487,97	3.859.673,60	28,9401	28,9788
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	10	653.434,80	1.975,23	0,00	655.410,03	3,84	0,00	0,00	0,00	653.434,80	3,92	655.410,03	1.806.000,25	36,1813	36,2907
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	11	655.637,30	3.308,50	0,00	658.945,80	3,87	0,00	0,00	0,00	655.637,30	3,93	658.945,80	2.312.242,60	28,3550	28,4981
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	12	1.228.917,45	10.985,58	0,00	1.239.903,03	7,27	0,00	0,00	0,00	1.228.917,45	7,37	1.239.903,03	3.161.388,70	38,8727	39,2202
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	50	2.938.783,43	44.582,23	0,00	2.983.365,66	17,50	0,00	0,00	0,00	2.938.783,43	17,64	2.983.365,66	9.729.901,41	30,2036	30,6618
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	62	5.440.296,25	118.106,64	0,00	5.558.402,89	32,60	0,00	0,00	0,00	5.440.296,25	32,65	5.558.402,89	13.063.364,46	41,6454	42,5496
De ≥ 18 a < 24 Meses	32	1.850.263,55	56.920,01	0,00	1.907.183,56	11,19	0,00	0,00	0,00	1.850.263,55	11,10	1.907.183,56	5.865.373,66	31,5455	32,5160

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2015

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
from ≥ 18 to < 24 months															
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	39	2.779.173,79	147.438,44	0,00	2.926.612,23	17,17	0,00	0,00	0,00	2.779.173,79	16,68	2.926.612,23	7.321.788,60	37,9576	39,9713
Subtotal :	235	16.663.498,80	384.812,37	0,00	17.048.311,17	100,00	0,00	0,00	0,00	16.663.498,80	100,00	17.048.311,17	47.119.733,28	35,3642	36,1808
Total :	585	18.859.190,31	2.076.286,84	0,00	20.935.477,15		54.710.794,71		0,00	73.569.985,02		75.646.271,86	117.696.751,27	62,5081	64,2722