

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2014

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	99	24.624,00	15.736,99	0,00	40.360,99	0,88	16.253.316,84	19,84	0,00	16.277.940,84	19,32	16.293.677,83	20.840.744,18	78,1063	78,1818
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	60	35.763,87	23.466,33	0,00	59.230,20	1,29	9.722.146,20	11,87	0,00	9.757.910,07	11,58	9.781.376,40	12.697.072,73	76,8517	77,0365
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	37	33.703,80	24.605,81	0,00	58.309,61	1,27	6.416.244,64	7,83	0,00	6.449.948,44	7,66	6.474.554,25	8.309.390,99	77,6224	77,9185
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	29	44.456,94	31.506,17	0,00	75.963,11	1,66	4.881.526,47	5,96	0,00	4.925.983,41	5,85	4.957.489,58	6.302.854,33	78,1548	78,6547
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	36	109.029,11	79.883,07	0,00	188.912,18	4,13	6.223.965,16	7,60	0,00	6.332.994,27	7,52	6.412.877,34	7.570.348,58	83,6553	84,7105
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	40	222.099,21	154.813,73	0,00	376.912,94	8,23	6.887.402,98	8,41	0,00	7.109.502,19	8,44	7.264.315,92	8.519.457,58	83,4502	85,2674
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	36	263.027,92	200.311,49	0,00	463.339,41	10,12	5.793.529,14	7,07	0,00	6.056.557,06	7,19	6.256.868,55	7.542.205,68	80,3022	82,9581
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	160	1.606.034,46	1.708.615,29	0,00	3.314.649,75	72,41	25.733.379,44	31,42	0,00	27.339.413,90	32,45	29.048.029,19	31.566.937,78	86,6077	92,0204
Subtotal :	497	2.338.739,31	2.238.938,88	0,00	4.577.678,19	100,00	81.911.510,87	100,00	0,00	84.250.250,18	100,00	86.489.189,06	103.349.011,85	81,5201	83,6865
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	25	1.104.412,96	1.308,47	0,00	1.105.721,43	10,21	0,00	0,00	0,00	1.104.412,96	10,37	1.105.721,43	3.902.322,98	28,3014	28,3350
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	11	828.234,31	3.515,29	0,00	831.749,60	7,68	0,00	0,00	0,00	828.234,31	7,78	831.749,60	2.197.824,77	37,6843	37,8442
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	20	2.342.768,06	11.913,58	0,00	2.354.681,64	21,75	0,00	0,00	0,00	2.342.768,06	22,00	2.354.681,64	5.365.123,17	43,6666	43,8887
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	20	1.710.151,38	15.933,36	0,00	1.726.084,74	15,94	0,00	0,00	0,00	1.710.151,38	16,06	1.726.084,74	3.897.011,72	43,8837	44,2925
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	32	1.850.263,55	28.124,30	0,00	1.878.387,85	17,35	0,00	0,00	0,00	1.850.263,55	17,38	1.878.387,85	5.865.373,66	31,5455	32,0250
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	22	1.222.335,04	28.931,93	0,00	1.251.266,97	11,56	0,00	0,00	0,00	1.222.335,04	11,48	1.251.266,97	3.881.689,83	31,4898	32,2351
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	270.821,57	9.042,93	0,00	279.864,50	2,58	0,00	0,00	0,00	270.821,57	2,54	279.864,50	580.750,49	46,6330	48,1901

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2014

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
from ≥ 18 to < 24 months															
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	15	1.318.435,99	80.327,73	0,00	1.398.763,72	12,92	0,00	0,00	0,00	1.318.435,99	12,38	1.398.763,72	2.989.571,78	44,1012	46,7881
Subtotal :	148	10.647.422,86	179.097,59	0,00	10.826.520,45	100,00	0,00	0,00	0,00	10.647.422,86	100,00	10.826.520,45	28.679.668,40	37,1253	37,7498
Total :	645	12.986.162,17	2.418.036,47	0,00	15.404.198,64		81.911.510,87		0,00	94.897.673,04		97.315.709,51	132.028.680,25	71,8766	73,7080