

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2013

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	166	36.984,20	24.848,57	0,00	61.832,77	1,51	26.094.812,93	25,40	0,00	26.131.797,13	25,00	26.156.645,70	33.390.472,54	78,2612	78,3357
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	68	33.597,69	26.128,18	0,00	59.725,87	1,46	10.420.978,42	10,14	0,00	10.454.576,11	10,00	10.480.704,29	12.993.553,12	80,4597	80,6608
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	29	26.927,87	18.176,05	0,00	45.103,92	1,10	4.532.640,37	4,41	0,00	4.559.568,24	4,36	4.577.744,29	5.768.121,83	79,0477	79,3628
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	38	58.325,97	43.819,95	0,00	102.145,92	2,50	6.201.752,72	6,04	0,00	6.260.078,69	5,99	6.303.898,64	7.778.537,44	80,4789	81,0422
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	71	220.587,08	217.898,76	0,00	438.485,84	10,72	12.476.021,01	12,14	0,00	12.696.608,09	12,15	12.914.506,85	14.711.928,44	86,3015	87,7826
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	117	548.875,42	619.298,05	0,00	1.168.173,47	28,56	19.495.143,89	18,97	0,00	20.044.019,31	19,17	20.663.317,36	23.447.752,70	85,4838	88,1249
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	95	507.712,64	747.382,20	0,00	1.255.094,84	30,68	15.610.687,73	15,19	0,00	16.118.400,37	15,42	16.865.782,57	18.704.090,71	86,1758	90,1716
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	49	354.761,07	605.516,24	0,00	960.277,31	23,47	7.915.220,41	7,70	0,00	8.269.981,48	7,91	8.875.497,72	9.632.839,55	85,8520	92,1379
Subtotal :	633	1.787.771,94	2.303.068,00	0,00	4.090.839,94	100,00	102.747.257,48	100,00	0,00	104.535.029,42	100,00	106.838.097,42	126.427.296,33	82,6839	84,5056
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	10	773.644,83	1.118,67	0,00	774.763,50	16,73	0,00	0,00	0,00	773.644,83	17,13	774.763,50	2.313.829,48	33,4357	33,4840
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	1	43.882,47	423,68	0,00	44.306,15	0,96	0,00	0,00	0,00	43.882,47	0,97	44.306,15	214.078,00	20,4984	20,6963
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	3	84.351,08	476,77	0,00	84.827,85	1,83	0,00	0,00	0,00	84.351,08	1,87	84.827,85	320.980,00	26,2792	26,4278
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	3	131.568,42	1.063,77	0,00	132.632,19	2,86	0,00	0,00	0,00	131.568,42	2,91	132.632,19	414.833,00	31,7160	31,9724
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	16	1.746.838,04	35.513,45	0,00	1.782.351,49	38,50	0,00	0,00	0,00	1.746.838,04	38,69	1.782.351,49	3.357.804,99	52,0232	53,0809
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	14	1.403.180,41	46.335,18	0,00	1.449.515,59	31,31	0,00	0,00	0,00	1.403.180,41	31,08	1.449.515,59	2.500.674,07	56,1121	57,9650
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	210.418,24	9.763,24	0,00	220.181,48	4,76	0,00	0,00	0,00	210.418,24	4,66	220.181,48	595.984,64	35,3060	36,9442

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2013

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
from ≥ 18 to < 24 months															
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	3	121.542,70	19.610,75	0,00	141.153,45	3,05	0,00	0,00	0,00	121.542,70	2,69	141.153,45	482.428,82	25,1939	29,2589
Subtotal :	53	4.515.426,19	114.305,51	0,00	4.629.731,70	100,00	0,00	0,00	0,00	4.515.426,19	100,00	4.629.731,70	10.200.613,00	44,2662	45,3868
Total :	686	6.303.198,13	2.417.373,51	0,00	8.720.571,64		102.747.257,48		0,00	109.050.455,61		111.467.829,12	136.627.909,33	79,8157	81,5850