

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 28/02/2014

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	530	11,32	80.737.303,11	11,28	48	7,61	357.003,14	6,39	528	11,41	80.380.299,97	11,32	83,677	83,616
Aragón / Aragon	33	0,70	4.775.944,43	0,67	4	0,63	2.249,10	0,04	33	0,71	4.773.695,33	0,67	81,443	81,400
Asturias / Asturias	41	0,88	5.020.811,28	0,70	5	0,79	17.795,89	0,32	40	0,86	5.003.015,39	0,70	82,619	82,822
Canarias / Canary Islands	226	4,83	33.186.569,39	4,64	41	6,50	211.266,96	3,78	224	4,84	32.975.302,43	4,64	84,226	84,108
Cantabria / Cantabria	23	0,49	4.216.114,00	0,59	2	0,32	5.322,94	0,10	23	0,50	4.210.791,06	0,59	85,128	85,027
Castilla y León / Castilla-Leon	140	2,99	18.811.867,16	2,63	12	1,90	79.342,04	1,42	138	2,98	18.732.525,12	2,64	81,754	81,860
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	122	2,61	18.790.111,59	2,63	20	3,17	324.788,73	5,81	118	2,55	18.465.322,86	2,60	84,931	85,402
Cataluña / Catalonia	485	10,36	102.423.269,63	14,31	90	14,26	1.389.354,86	24,85	474	10,24	101.033.914,77	14,23	84,839	84,914
Comunidad Valenciana / Valencia	2.158	46,09	293.368.332,46	40,99	318	50,40	2.557.752,36	45,75	2.132	46,07	290.810.580,10	40,96	77,844	77,724
Extremadura / Extremadura	48	1,03	5.091.498,73	0,71	4	0,63	17.364,85	0,31	48	1,04	5.074.133,88	0,71	79,786	79,444
Galicia / Galicia	79	1,69	9.763.060,94	1,36	7	1,11	47.325,24	0,85	78	1,69	9.715.735,70	1,37	80,155	80,031
Islas Baleares / Balearic Islands	255	5,45	44.841.577,36	6,27	17	2,69	116.600,57	2,09	254	5,49	44.724.976,79	6,30	81,366	81,282
La Rioja / La Rioja	13	0,28	1.215.428,54	0,17	1	0,16	54,45	0,00	13	0,28	1.215.374,09	0,17	80,466	80,463
Madrid / Madrid	336	7,18	64.133.112,92	8,96	32	5,07	367.349,20	6,57	333	7,20	63.765.763,72	8,98	81,831	81,863
Murcia / Murcia	134	2,86	18.732.091,92	2,62	24	3,80	39.560,51	0,71	134	2,90	18.692.531,41	2,63	78,610	78,424
Navarra / Navarra	24	0,51	3.743.501,46	0,52	2	0,32	48.294,94	0,86	23	0,50	3.695.206,52	0,52	83,985	84,340
País Vasco / Basque Country	35	0,75	6.796.119,56	0,95	4	0,63	8.892,06	0,16	35	0,76	6.787.227,50	0,96	85,212	85,083
Total :	4.682	100,00	715.646.714,48	100,00	631	100,00	5.590.317,84	100,00	4.628	100,00	710.056.396,64	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media Simple / Average :			152.850,64		8.859,46				153.426,19				80,938	80,891
Mínimo / Minimum :			169,48		1,82				169,48				76,834	76,205
Máximo / Maximum :			712.572,67		180.842,13				712.572,67				0,164	0,000
													100,000	100,000