

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2013

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	539	11,40	82.287.550,30	11,32	54	8,45	423.647,57	6,16	536	11,49	81.863.902,73	11,37	83,911	83,902
Aragón / Aragón	33	0,70	4.846.661,08	0,67	3	0,47	743,62	0,01	33	0,71	4.845.917,46	0,67	82,263	82,248
Asturias / Asturias	41	0,87	5.042.566,67	0,69	7	1,10	1.657,01	0,02	41	0,88	5.040.909,66	0,70	82,957	82,925
Canarias / Canary Islands	227	4,80	33.460.095,42	4,60	38	5,95	199.253,52	2,90	225	4,82	33.260.841,90	4,62	84,528	84,444
Cantabria / Cantabria	23	0,49	4.230.631,84	0,58	2	0,31	3.517,38	0,05	23	0,49	4.227.114,46	0,59	85,433	85,367
Castilla y León / Castilla-Leon	141	2,98	19.020.225,97	2,62	11	1,72	77.020,40	1,12	139	2,98	18.943.205,57	2,63	82,064	82,181
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	125	2,64	19.253.697,56	2,65	21	3,29	322.973,23	4,69	121	2,59	18.930.724,33	2,63	84,778	85,243
Cataluña / Catalonia	490	10,36	103.971.145,21	14,30	95	14,87	1.437.673,46	20,89	478	10,24	102.533.471,75	14,24	85,219	85,277
Comunidad Valenciana / Valencia	2.181	46,12	298.795.581,09	41,11	320	50,08	3.489.376,56	50,71	2.149	46,06	295.306.204,53	41,02	78,183	78,112
Extremadura / Extremadura	48	1,02	5.114.770,30	0,70	6	0,94	16.024,13	0,23	48	1,03	5.098.746,17	0,71	80,075	79,764
Galicia / Galicia	79	1,67	9.861.807,40	1,36	7	1,10	25.671,11	0,37	79	1,69	9.836.136,29	1,37	80,716	80,482
Islas Baleares / Balearic Islands	256	5,41	45.181.055,54	6,22	14	2,19	254.185,96	3,69	254	5,44	44.926.869,58	6,24	81,612	81,613
La Rioja / La Rioja	13	0,27	1.222.930,88	0,17	1	0,16	228,86	0,00	13	0,28	1.222.702,02	0,17	80,891	80,878
Madrid / Madrid	337	7,13	64.792.348,13	8,91	27	4,23	355.821,99	5,17	334	7,16	64.436.526,14	8,95	82,233	82,280
Murcia / Murcia	137	2,90	19.168.908,69	2,64	29	4,54	217.418,97	3,16	135	2,89	18.951.489,72	2,63	78,772	78,837
Navarra / Navarra	24	0,51	3.759.578,47	0,52	2	0,31	47.841,20	0,70	23	0,49	3.711.737,27	0,52	84,343	84,713
País Vasco / Basque Country	35	0,74	6.824.684,86	0,94	2	0,31	7.617,85	0,11	35	0,75	6.817.067,01	0,95	85,560	85,449
Total :	4.729	100,00	726.834.239,41	100,00	639	100,00	6.880.672,82	100,00	4.666	100,00	719.953.566,59	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													81,252	81,245
Media Simple / Average :			153.697,24				10.767,88				154.297,81		77,241	76,457
Mínimo / Minimum :			1.180,90				5,18				1.180,90		2,355	0,000
Máximo / Maximum :			715.793,04				249.039,66				715.793,04		100,000	100,000