

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 30/04/2013

Divisa / Currency: EUR

	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
Comunidades Regions	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	548	11,25	85.373.283,56	11,21	46	6,44	69.633,21	4,84	548	11,26	85.303.650,35	11,22	85,157	85,085
Aragón / Aragon	35	0,72	5.203.992,99	0,68	4	0,56	2.069,14	0,14	35	0,72	5.201.923,85	0,68	83,487	83,455
Asturias / Asturias	43	0,88	5.559.641,83	0,73	6	0,84	2.410,12	0,17	43	0,88	5.557.231,71	0,73	84,202	84,167
Canarias / Canary Islands	236	4,85	35.062.467,91	4,60	44	6,16	60.264,61	4,19	236	4,85	35.002.203,30	4,60	85,440	85,303
Cantabria / Cantabria	23	0,47	4.309.633,16	0,57	2	0,28	1.011,79	0,07	23	0,47	4.308.621,37	0,57	86,931	86,913
Castilla y León / Castilla-Leon	142	2,92	19.721.350,48	2,59	7	0,98	14.377,87	1,00	142	2,92	19.706.972,61	2,59	83,471	83,407
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	127	2,61	20.029.734,11	2,63	17	2,38	37.327,62	2,59	127	2,61	19.992.406,49	2,63	86,351	86,203
Cataluña / Catalonia	502	10,31	108.245.677,13	14,21	100	14,01	225.542,24	15,68	502	10,32	108.020.134,89	14,21	86,266	86,080
Comunidad Valenciana / Valencia	2.260	46,41	315.311.367,58	41,39	383	53,64	852.469,59	59,25	2.256	46,36	314.458.897,99	41,36	79,421	79,269
Extremadura / Extremadura	48	0,99	5.202.240,54	0,68	4	0,56	9.804,63	0,68	48	0,99	5.192.435,91	0,68	81,160	80,966
Galicia / Galicia	81	1,66	10.220.451,82	1,34	14	1,96	16.916,85	1,18	81	1,66	10.203.534,97	1,34	82,052	81,909
Islas Baleares / Balearic Islands	262	5,38	46.956.862,57	6,16	26	3,64	49.632,13	3,45	262	5,38	46.907.230,44	6,17	82,897	82,813
La Rioja / La Rioja	13	0,27	1.251.352,45	0,16	0	0,00	0,00	0,00	13	0,27	1.251.352,45	0,16	82,509	82,509
Madrid / Madrid	344	7,06	67.524.682,10	8,86	30	4,20	60.700,69	4,22	344	7,07	67.463.981,41	8,87	83,646	83,578
Murcia / Murcia	146	3,00	20.754.920,17	2,72	25	3,50	27.087,70	1,88	146	3,00	20.727.832,47	2,73	79,711	79,607
Navarra / Navarra	24	0,49	3.879.542,63	0,51	3	0,42	4.608,31	0,32	24	0,49	3.874.934,32	0,51	86,573	86,462
País Vasco / Basque Country	36	0,74	7.140.790,83	0,94	3	0,42	4.920,53	0,34	36	0,74	7.135.870,30	0,94	87,205	87,138
Total :	4.870	100,00	761.747.991,86	100,00	714	100,00	1.438.777,03	100,00	4.866	100,00	760.309.214,83	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media Simple / Average :			156.416,43				2.015,09				156.249,32		82,464	82,337
Mínimo / Minimum :			2.792,27				1,25				2.792,27		78,714	78,555
Máximo / Maximum :			728.558,17				49.368,18				728.558,17		5,033	0,000
													100,000	100,000