

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2012

Divisa / Currency: EUR

	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
Comunidades Regions	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	559	11,31	87.880.477,27	11,24	61	8,52	108.203,09	9,70	558	11,30	87.772.274,18	11,25	85,706	85,702
Aragón / Aragon	35	0,71	5.252.450,83	0,67	2	0,28	653,06	0,06	35	0,71	5.251.797,77	0,67	84,193	84,181
Asturias / Asturias	43	0,87	5.677.226,81	0,73	6	0,84	3.964,50	0,36	43	0,87	5.673.262,31	0,73	85,559	85,492
Canarias / Canary Islands	241	4,88	36.154.402,21	4,63	51	7,12	40.136,77	3,60	241	4,88	36.114.265,44	4,63	85,990	85,905
Cantabria / Cantabria	23	0,47	4.340.720,42	0,56	0	0,00	0,00	0,00	23	0,47	4.340.720,42	0,56	87,555	87,555
Castilla y León / Castilla-Leon	145	2,93	20.389.339,55	2,61	11	1,54	12.524,21	1,12	145	2,94	20.376.815,34	2,61	83,985	83,932
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	129	2,61	20.300.004,33	2,60	16	2,23	25.521,46	2,29	129	2,61	20.274.482,87	2,60	86,809	86,712
Cataluña / Catalonia	510	10,32	110.908.418,51	14,19	110	15,36	164.549,41	14,74	510	10,33	110.743.869,10	14,19	86,817	86,684
Comunidad Valenciana / Valencia	2.298	46,49	325.195.966,01	41,60	352	49,16	638.343,66	57,20	2.294	46,47	324.557.622,35	41,58	79,974	79,879
Extremadura / Extremadura	48	0,97	5.242.594,93	0,67	5	0,70	7.343,59	0,66	48	0,97	5.235.251,34	0,67	81,654	81,511
Galicia / Galicia	83	1,68	10.608.148,27	1,36	14	1,96	16.463,35	1,48	83	1,68	10.591.684,92	1,36	83,252	83,117
Islas Baleares / Balearic Islands	263	5,32	47.323.262,51	6,05	23	3,21	31.470,33	2,82	262	5,31	47.291.792,18	6,06	83,485	83,434
La Rioja / La Rioja	13	0,26	1.264.783,19	0,16	1	0,14	150,55	0,01	13	0,26	1.264.632,64	0,16	83,277	83,268
Madrid / Madrid	347	7,02	69.059.362,77	8,84	33	4,61	41.528,24	3,72	347	7,03	69.017.834,53	8,84	84,339	84,288
Murcia / Murcia	146	2,95	20.907.824,87	2,67	25	3,49	18.364,84	1,65	146	2,96	20.889.460,03	2,68	80,214	80,147
Navarra / Navarra	24	0,49	3.933.802,26	0,50	2	0,28	3.189,04	0,29	24	0,49	3.930.613,22	0,50	87,709	87,634
País Vasco / Basque Country	36	0,73	7.196.872,45	0,92	4	0,56	3.573,12	0,32	36	0,73	7.193.299,33	0,92	87,870	87,822
Total :	4.943	100,00	781.635.657,19	100,00	716	100,00	1.115.979,22	100,00	4.937	100,00	780.519.677,97	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media Simple / Average :			158.129,81				1.558,63				158.095,94		83,038	82,959
Mínimo / Minimum :			37,56				1,81				37,56		79,432	79,311
Máximo / Maximum :			734.721,77				60.848,60				734.721,77		0,051	0,000
													100,000	100,000