

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/05/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	8	0,16	331.714,89	0,04	7	1,01	330.754,63	42,00	1	0,02	960,26	0,00	33,439	0,572
5,01	10,00	4	0,08	59.753,93	0,01	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	59.753,93	0,01	8,514	8,514
10,01	15,00	19	0,37	563.886,36	0,07	0	0,00	0,00	0,00	19	0,37	563.886,36	0,07	13,354	13,354
15,01	20,00	40	0,79	1.543.157,49	0,19	5	0,72	1.972,79	0,25	40	0,79	1.541.184,70	0,19	17,735	17,714
20,01	25,00	36	0,71	1.538.977,09	0,19	2	0,29	401,11	0,05	36	0,71	1.538.575,98	0,19	22,828	22,823
25,01	30,00	48	0,95	2.462.099,71	0,30	4	0,57	1.439,06	0,18	48	0,95	2.460.660,65	0,30	27,867	27,850
30,01	35,00	60	1,18	4.626.039,48	0,57	7	1,01	1.582,27	0,20	60	1,18	4.624.457,21	0,57	32,817	32,805
35,01	40,00	55	1,08	3.650.330,89	0,45	7	1,01	1.653,96	0,21	55	1,08	3.648.676,93	0,45	37,713	37,696
40,01	45,00	48	0,95	3.997.714,39	0,49	1	0,14	390,76	0,05	48	0,95	3.997.323,63	0,49	42,788	42,784
45,01	50,00	51	1,00	4.571.833,35	0,56	4	0,57	1.045,33	0,13	51	1,01	4.570.788,02	0,56	48,104	48,093
50,01	55,00	75	1,48	7.690.605,08	0,94	9	1,29	2.460,88	0,31	75	1,48	7.688.144,20	0,94	52,835	52,818
55,01	60,00	135	2,66	17.364.062,55	2,13	6	0,86	4.932,92	0,63	135	2,66	17.359.129,63	2,13	57,691	57,675
60,01	65,00	122	2,40	14.917.727,39	1,83	15	2,16	19.977,57	2,54	122	2,41	14.897.749,82	1,83	62,700	62,617
65,01	70,00	126	2,48	16.699.285,15	2,04	15	2,16	42.507,58	5,40	126	2,48	16.656.777,57	2,04	67,938	67,744
70,01	75,00	177	3,49	27.852.878,78	3,41	7	1,01	2.323,28	0,29	177	3,49	27.850.555,50	3,41	72,815	72,809
75,01	80,00	497	9,79	81.101.225,51	9,93	46	6,61	54.219,83	6,88	497	9,80	81.047.005,68	9,93	77,808	77,754
80,01	85,00	998	19,65	173.819.595,23	21,28	186	26,72	98.242,26	12,47	998	19,68	173.721.352,97	21,29	82,683	82,636
85,01	90,00	865	17,03	147.195.769,90	18,02	149	21,41	58.788,06	7,46	865	17,06	147.136.981,84	18,03	87,494	87,459
90,01	95,00	1.302	25,64	226.854.042,35	27,78	165	23,71	117.418,79	14,91	1.302	25,68	226.736.623,56	27,79	92,820	92,771
95,01	100,00	412	8,11	79.794.009,17	9,77	61	8,76	47.468,01	6,03	412	8,12	79.746.541,16	9,77	97,466	97,407
Total :		5.078	100,00	816.634.708,69	100,00	696	100,00	787.579,09	100,00	5.071	100,00	815.847.129,60	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														84,164	84,138
Media Simple / Average :				160.818,18				1.131,58				160.884,86		80,846	80,764
Mínimo / Minimum :				960,26				0,01				960,26		0,572	0,000
Máximo / Maximum :				744.288,67				102.349,40				744.288,67		100,000	100,000