

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2011

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	6	0,12	144.859,63	0,02	5	2,05	138.130,69	44,03	1	0,02	6.728,94	0,00	26,032	4,006
5,01	10,00	4	0,08	57.595,67	0,01	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	57.595,67	0,01	8,510	8,510
10,01	15,00	15	0,29	396.310,79	0,05	0	0,00	0,00	0,00	15	0,29	396.310,79	0,05	13,042	13,042
15,01	20,00	40	0,78	1.499.154,62	0,18	3	1,23	465,66	0,15	40	0,78	1.498.688,96	0,18	17,660	17,653
20,01	25,00	31	0,61	1.333.023,16	0,16	1	0,41	146,05	0,05	31	0,61	1.332.877,11	0,16	22,847	22,845
25,01	30,00	45	0,88	2.336.244,95	0,28	2	0,82	285,21	0,09	45	0,88	2.335.959,74	0,28	27,696	27,693
30,01	35,00	55	1,08	4.145.977,85	0,50	3	1,23	1.324,67	0,42	55	1,08	4.144.653,18	0,50	32,973	32,962
35,01	40,00	51	1,00	3.611.212,10	0,44	2	0,82	616,75	0,20	51	1,00	3.610.595,35	0,44	37,253	37,246
40,01	45,00	46	0,90	3.846.402,79	0,46	1	0,41	161,95	0,05	46	0,90	3.846.240,84	0,46	42,509	42,507
45,01	50,00	46	0,90	4.160.754,19	0,50	3	1,23	354,70	0,11	46	0,90	4.160.399,49	0,50	47,902	47,898
50,01	55,00	68	1,33	6.931.743,02	0,84	2	0,82	117,53	0,04	68	1,33	6.931.625,49	0,84	52,294	52,293
55,01	60,00	132	2,58	16.615.712,71	2,00	3	1,23	2.152,74	0,69	132	2,59	16.613.559,97	2,00	57,788	57,781
60,01	65,00	133	2,60	16.303.868,60	1,97	8	3,28	6.953,67	2,22	133	2,60	16.296.914,93	1,97	62,536	62,509
65,01	70,00	123	2,41	17.165.107,71	2,07	13	5,33	6.130,63	1,95	123	2,41	17.158.977,08	2,07	67,730	67,705
70,01	75,00	153	2,99	23.778.620,80	2,87	4	1,64	22.348,01	7,12	153	3,00	23.756.272,79	2,86	72,842	72,770
75,01	80,00	456	8,92	74.433.219,20	8,97	19	7,79	23.835,27	7,60	456	8,93	74.409.383,93	8,97	77,812	77,786
80,01	85,00	1.005	19,66	175.158.506,63	21,11	31	12,70	14.409,30	4,59	1.005	19,68	175.144.097,33	21,12	82,625	82,619
85,01	90,00	871	17,04	150.053.099,79	18,09	40	16,39	21.364,52	6,81	871	17,06	150.031.735,27	18,09	87,414	87,401
90,01	95,00	1.310	25,63	227.954.218,46	27,48	85	34,84	58.215,73	18,55	1.310	25,66	227.896.002,73	27,48	93,018	92,993
95,01	100,00	521	10,19	99.704.450,31	12,02	19	7,79	16.738,23	5,33	521	10,20	99.687.712,08	12,02	97,286	97,270
Total :		5.111	100,00	829.630.082,98	100,00	244	100,00	313.751,31	100,00	5.106	100,00	829.316.331,67	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														84,720	84,712
Media Simple / Average :				162.322,46				1.285,87				162.419,96		81,568	81,531
Mínimo / Minimum :				1.064,72				0,07				6.728,94		0,625	0,000
Máximo / Maximum :				750.255,57				44.949,21				750.255,57		100,000	100,000