

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2010

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	2	0,04	7.070,28	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	7.070,28	0,00	2,409	2,409
5,01	10,00	3	0,06	46.204,14	0,01	0	0,00	0,00	0,00	3	0,06	46.204,14	0,01	9,071	9,071
10,01	15,00	26	0,50	633.568,64	0,07	2	2,13	76,12	0,23	26	0,50	633.492,52	0,07	12,651	12,650
15,01	20,00	30	0,58	1.162.779,32	0,14	0	0,00	0,00	0,00	30	0,58	1.162.779,32	0,14	17,913	17,913
20,01	25,00	33	0,63	1.467.340,86	0,17	1	1,06	104,98	0,31	33	0,63	1.467.235,88	0,17	22,689	22,687
25,01	30,00	36	0,69	1.873.129,81	0,22	0	0,00	0,00	0,00	36	0,69	1.873.129,81	0,22	27,457	27,457
30,01	35,00	55	1,06	4.028.150,73	0,47	0	0,00	0,00	0,00	55	1,06	4.028.150,73	0,47	33,030	33,030
35,01	40,00	49	0,94	3.344.368,98	0,39	1	1,06	339,33	1,01	49	0,94	3.344.029,65	0,39	37,286	37,283
40,01	45,00	46	0,88	4.083.738,61	0,48	0	0,00	0,00	0,00	46	0,88	4.083.738,61	0,48	42,496	42,496
45,01	50,00	42	0,81	3.608.873,39	0,42	0	0,00	0,00	0,00	42	0,81	3.608.873,39	0,42	47,576	47,576
50,01	55,00	62	1,19	6.574.046,10	0,76	0	0,00	0,00	0,00	62	1,19	6.574.046,10	0,76	52,884	52,884
55,01	60,00	97	1,86	12.817.812,57	1,49	0	0,00	0,00	0,00	97	1,86	12.817.812,57	1,49	58,152	58,152
60,01	65,00	141	2,71	17.267.678,97	2,01	1	1,06	275,82	0,82	141	2,71	17.267.403,15	2,01	62,674	62,673
65,01	70,00	155	2,98	21.523.184,09	2,50	7	7,45	3.525,15	10,52	155	2,98	21.519.658,94	2,50	67,556	67,545
70,01	75,00	103	1,98	15.711.042,25	1,83	1	1,06	272,92	0,81	103	1,98	15.710.769,33	1,83	72,822	72,821
75,01	80,00	354	6,80	59.865.206,50	6,96	9	9,57	7.408,34	22,12	354	6,80	59.857.798,16	6,96	78,213	78,203
80,01	85,00	1.003	19,27	175.678.988,39	20,43	14	14,89	2.903,32	8,67	1.003	19,27	175.676.085,07	20,44	82,596	82,595
85,01	90,00	899	17,27	158.333.124,50	18,42	10	10,64	2.192,34	6,54	899	17,27	158.330.932,16	18,42	87,447	87,446
90,01	95,00	901	17,31	157.017.785,61	18,26	26	27,66	9.054,06	27,03	901	17,31	157.008.731,55	18,26	92,770	92,765
95,01	100,00	1.169	22,45	214.664.855,10	24,97	22	23,40	7.345,16	21,93	1.169	22,45	214.657.509,94	24,97	96,890	96,887
Total :		5.206	100,00	859.708.948,84	100,00	94	100,00	33.497,54	100,00	5.206	100,00	859.675.451,30	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														85,953	85,950
Media Simple / Average :				165.138,10				356,36				165.131,67		82,943	82,940
Mínimo / Minimum :				229,31				0,03				229,31		0,054	0,054
Máximo / Maximum :				765.268,85				5.699,74				765.268,85		100,000	100,000