

## MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/05/2011

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2002	2	0,04	147.745,38	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	147.745,38	0,02	2,212%	102,270
2003	2	0,04	259.385,96	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	259.385,96	0,03	2,390%	95,182
2004	8	0,16	1.305.255,97	0,15	0	0,00	0,00	0,00	8	0,16	1.305.255,97	0,15	2,409%	80,305
2005	40	0,78	5.477.988,12	0,65	4	2,37	1.696,61	2,04	40	0,78	5.476.291,51	0,65	2,505%	68,545
2006	502	9,75	86.703.204,97	10,25	13	7,69	8.073,02	9,72	502	9,75	86.695.131,95	10,25	2,297%	56,064
2007	1.434	27,84	253.911.327,91	30,03	64	37,87	24.178,92	29,11	1.434	27,84	253.887.148,99	30,03	2,294%	48,864
2008	666	12,93	114.248.966,47	13,51	20	11,83	18.387,46	22,14	666	12,93	114.230.579,01	13,51	2,627%	32,182
2009	2.495	48,44	382.831.894,55	45,27	68	40,24	30.725,38	36,99	2.495	48,44	382.801.169,17	45,27	2,904%	23,812
2010	2	0,04	747.724,16	0,09	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	747.724,16	0,09	2,774%	16,831
<b>Total :</b>	<b>5.151</b>	<b>100,00</b>	<b>845.633.493,49</b>	<b>100,00</b>	<b>169</b>	<b>100,00</b>	<b>83.061,39</b>	<b>100,00</b>	<b>5.151</b>	<b>100,00</b>	<b>845.550.432,10</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>2,617%</b>	<b>36,178</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>164.168,80</b>				<b>491,49</b>				<b>164.152,68</b>		<b>2,632%</b>	<b>34,786</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>5.157,31</b>				<b>0,01</b>				<b>5.157,31</b>		<b>1,649%</b>	<b>17/10/2002</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>758.693,42</b>				<b>11.388,57</b>				<b>758.693,42</b>		<b>5,000%</b>	<b>04/01/2010</b>